



**31 ARALIK 2015 TARİHİ İTİBARIYLA  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU  
FİNANSAL TABLOLAR  
VE  
FİNANSAL TABLOLARA  
İLİŞKİN DİPNOTLAR**

**güzey&güvenco.**  
certifiedpublicaccountants  
68 Girne Caddesi, Kat 2-3  
Lefkoşa, K.K.T.C.



2015 YILI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU, FİNANSAL TABLOLAR VE FİNANSAL  
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

İÇİNDEKİLER

|                                                               | <u>Sayfa</u> |
|---------------------------------------------------------------|--------------|
| BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU                                       | i.           |
| YÖNETİM KURULU'NUN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI      | ii.          |
| Ek. 1 BİLANÇO                                                 | 1-2          |
| Ek. 2 KAR/ZARAR                                               | 3            |
| Ek. 1 KONSOLİDE BİLANÇO                                       | 4-5          |
| Ek. 2 KONSOLİDE KAR/ZARAR                                     | 6            |
| Ek. 3 DİPNOT VE AÇIKLAMALAR                                   | 7-34         |
| I- Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar | 7-19         |
| II- Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar  | 20-32        |
| i. Aktif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar              | 20           |
| ii. Pasif kalemlere ilişkin dipnot ve açıklamalar             | 27           |
| iii. Nazım hesaplara ilişkin dipnot ve açıklamalar            | 32           |
| III- Kar ve Zarar Cetveline ilişkin Dipnot ve Açıklamalar     | 33-34        |
| Ek. 4 EK MALİ TABLOLAR                                        | 35-37        |
| i. Kar Dağıtım Tablosu                                        | 35           |
| ii. Nakit Akım Tablosu                                        | 36           |
| iii. Özkaynaklar Değişim Tablosu                              | 37           |
| Ek. 5 DİĞER AÇIKLAMALAR                                       | 38-48        |
| i. Vergi Matrahı                                              | 38           |
| ii. Kira Giderleri                                            | 39           |
| iii. Diğer Faiz Dışı Giderler                                 | 40           |

## VİYABANK LTD.'İN 2015 HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Hesaplara ilave notlarda belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan mali tabloları denetledik. Sayfa ii'de belirtildiği gibi mali tabloların hazırlanışından Banka Yönetim Kurulu sorumludur. Bizim sorumluluğumuz, yaptığımız denetimi esas alarak bağımsız bir kanaate varmak ve söz konusu hesaplarla ilgili vardığımız kanaat hakkında bir görüş bildirmektir.

### Kanaatimizin Dayanağı

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Denetimimiz, K.K.T.C. Merkez Bankası, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesinin kendisine verdiği yetkiye dayanarak "Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" ve genel kabul görmüş denetim standartları'na uygun olarak yapılmıştır. Bu standartlar, etik ilkelerine uyulmasını ve denetimin, finansal tablolarda önemli bir hata bulunmadığı hususunda makul bir güvence sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Denetim çalışmalarımız, finansal tablolardaki tutarlar ve açıklamalarla ilgili destekleyici kanıt toplamak amacıyla, denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların, hata veya hileden kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere, önemli ölçüde yanlış düzenleme içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, denetçinin kanaatine göre yapılır. Bu risk değerlendirmesinde, işletmenin finansal tabloların hazırlanması ve doğru sunumu ile ilgili iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmakla beraber amaç iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, mevcut koşulların gerektirdiği denetim tekniklerini geliştirmektir. Denetim, aynı zamanda işletme yönetimi tarafından uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yapılan muhasebe tahminlerinin makullüğünün yanında finansal tabloların genel sunuş şeklinin değerlendirilmesini de içermektedir. Elde ettiğimiz denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğu kanaatindeyiz.

### Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Bağımsız Denetim Raporu

Görüşümüze göre, 31.12.2015 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilanço ve kar ve zarar tablosu 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 34(3)'üncü maddesi hükümlerine göre, örnekleme yöntemiyle, incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirtilen tek düzen hesap planı, tektip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına, dipnot 1(14)'de izah edildiği gibi ve aynı Yasanın 30'uncu maddesi hükmüne

ve banka kayıtlarına uygun bulunmuştur. Yapılan denetimlerde 39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslara uyulmaya çalışıldığı görülmüş, değişikliklere göre yenilenen bir risk yönetim sisteminin çalıştığı gözlemlenmiştir. Bankanın yeterli derecede finansal ve operasyonel bilgiyi tutarlı ve zamanında sağlayabilen ve değişken risk profilini değerlendirmeye olanak veren güvenilir iç kontrol ve risk kontrol sistemi mevcuttur.

### Şirketler Yasası Fası 113, Gereğince Kanaat

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz kayıtlardan tespit ettiğimiz kadarıyla Banka, mevzuata uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmuştur. Denetim konusu mali tablolar banka tarafından tutulan muhasebe kayıtları ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata ve hesaplara ilave notlarda belirtilen, muhasebe ilkelerine göre hazırlanan mali rapor ve tablolar, bankanın 31 Aralık, 2015 tarihindeki mali durumunu ve 2015 yılı karını gerçek ve doğru bir şekilde göstermekte ve Şirketler Kanunu Bölüm 113 tahtında gerekli bilgiyi içermektedir.

Tarih : 01/04/2016

### Güzey & Güven Co.

Sorumlu Ortak



Güven TANRIKUL

Ortak



Cenk ŞEMSEDDİN

K.K.T.C. Merkez Bankasından Yetkili Bağımsız Denetçiler



**VİYA BANK LTD.**  
**DİREKTÖRLERİN MALİ TABLOLARLA İLGİLİ RAPORU**  
**VE SORUMLULUKLARI**

Şirketin Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu ile 31 Aralık 2015 tarihli Bilanço ve Kar ve Zarar Hesabı, Kurulun bilgisine sunulur.

Şirketler Yasası, Direktörlere, her mali yıl için, Şirketin kar veya zararını ve her mali yıl sonunda mali durumunu, gerçek ve makul bir şekilde gösteren mali tablolar hazırlamak görevini yüklemektedir. Bu mali tabloların hazırlanmasında Direktörlerin aşağıdaki hususlara uyması gerekmektedir.

- A) Uygun muhasebe ilkeleri tesbit edip onları tutarlı bir şekilde uygulamak.
- B) Aldıkları kararlarda ve yaptıkları tahminlerde, makul ve basiretli olmak.
- C) İlgili muhasebe Standartlarına uyulduğunu belirtmek ve uyulmayan önemli hallerde, bu hususu mali tablolarda açıklamak ve izah etmek.
- D) Şirketin işine devam edeceğini varsaymanın uygun olmayacağı haller dışında, mali tabloları devamlılık ilkesine göre hazırlamak.

Direktörler, Şirketin mali durumunu, herhangi bir zamanda, olduğunun temininde kendilerine yardımcı olacak uygun muhasebe kayıtlarını tutmak zorundadırlar. Direktörler ayrıca, Şirketin aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından da sorumludurlar.

Hürmetlerimizle,

  
VİYABANK LTD.  
Lefkoşa-Kıbrıs

Mehmet BEYKAN  
Sekreter

25/04/2016

VİYABANK LTD.  
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU  
(TL)

| AKTİFLER                                                     | Dipnot | CARİ DÖNEM<br>(31/12/2015) |                   |                    | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2014) |                   |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|
|                                                              |        | TP                         | YP                | TOPLAM             | TP                           | YP                | TOPLAM             |
| <b>NAKİT DEĞERLER</b>                                        |        | <b>355.380</b>             | <b>371.447</b>    | <b>726.827</b>     | <b>400.798</b>               | <b>594.094</b>    | <b>994.892</b>     |
| A. Kasa                                                      |        | 355.380                    | 0                 | 355.380            | 400.798                      | 0                 | 400.798            |
| B. Efkatif Deposu                                            |        | 0                          | 371.447           | 371.447            | 0                            | 594.094           | 594.094            |
| C. Diğer                                                     |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>BANKALAR</b>                                              | (1)    | <b>3.443.922</b>           | <b>11.344.465</b> | <b>14.788.387</b>  | <b>6.274.476</b>             | <b>7.346.841</b>  | <b>13.621.317</b>  |
| A. K.K.T.C.Merkez Bankası                                    |        | 343.419                    | 2.668.880         | 3.012.299          | 5.977.295                    | 6.884.667         | 12.861.962         |
| B. Diğer Bankalar                                            |        | 3.100.503                  | 8.675.585         | 11.776.088         | 297.181                      | 462.175           | 759.356            |
| 1) Yurtdışı Bankalar                                         |        | 38.562                     | 96.507            | 135.069            | 36.049                       | 137.226           | 173.275            |
| 2) Yurtdışı Bankalar                                         |        | 3.061.941                  | 8.579.078         | 11.641.019         | 261.132                      | 324.949           | 586.081            |
| 3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar                         |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [ Net ]</b>                       | (2)    | <b>750.440</b>             | <b>550.559</b>    | <b>1.300.999</b>   | <b>353.682</b>               | <b>11.672.280</b> | <b>12.025.962</b>  |
| A. Devlet İç Borçlanma Senetleri                             |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Diğer Borçlanma Senetleri                                 |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Hisse Senetleri                                           |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| D. Diğer Menkul Değerler                                     |        | 750.440                    | 550.559           | 1.300.999          | 353.682                      | 11.672.280        | 12.025.962         |
| <b>KREDİLER</b>                                              | (3)    | <b>35.628.366</b>          | <b>46.056.242</b> | <b>81.684.608</b>  | <b>64.301.121</b>            | <b>38.606.343</b> | <b>102.907.464</b> |
| A. Kısa Vadeli                                               |        | 25.136.525                 | 26.352.729        | 51.489.254         | 44.033.012                   | 16.356.099        | 60.389.112         |
| B. Orta ve Uzun Vadeli                                       |        | 10.491.841                 | 19.703.513        | 30.195.354         | 20.268.109                   | 22.250.244        | 42.518.352         |
| <b>TAKİPTEKİ ALACAKLAR [ Net ]</b>                           | (4)    | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ] |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                      |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 2) Ayrılan Özel Karşılık (-)                                 |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]       |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                      |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 2) Ayrılan Özel Karşılık (-)                                 |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]   |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                      |        | 42.296.782                 | 0                 | 42.296.782         | 30.908.764                   | 0                 | 30.908.764         |
| 2) Ayrılan Karşılık (-)                                      |        | -42.296.782                | 0                 | -42.296.782        | -30.908.764                  | 0                 | -30.908.764        |
| <b>FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI</b>                |        | <b>208.452</b>             | <b>208.636</b>    | <b>417.088</b>     | <b>73.926</b>                | <b>206.747</b>    | <b>280.673</b>     |
| A. Kredilerin                                                |        | 179.128                    | 207.661           | 386.789            | 73.926                       | 206.747           | 280.673            |
| B. Menkul Değerlerin                                         |        | 29.324                     | 975               | 30.299             | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Diğer                                                     |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [ Net ] *</b>                |        | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Finansal Kiralama Alacakları                              |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Kazanılmamış Gelirler (-)                                 |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI</b>                            |        | <b>1.371.347</b>           | <b>945.166</b>    | <b>2.316.513</b>   | <b>2.412.535</b>             | <b>3.777.315</b>  | <b>6.189.850</b>   |
| <b>MUHTELİF ALACAKLAR</b>                                    | (5)    | <b>122.265</b>             | <b>122.945</b>    | <b>245.210</b>     | <b>146.715</b>               | <b>155.236</b>    | <b>301.951</b>     |
| <b>İŞTİRAKLER [ Net ]</b>                                    | (6)    | <b>111.200</b>             | <b>0</b>          | <b>111.200</b>     | <b>11.200</b>                | <b>0</b>          | <b>11.200</b>      |
| A. Mali İştirakler                                           |        | 111.200                    | 0                 | 111.200            | 11.200                       | 0                 | 11.200             |
| B. Mali Olmayan İştirakler                                   |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>BAĞLI ORTAKLIKLAR [ Net ]</b>                             | (6)    | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Mali Ortaklıklar                                          |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Mali Olmayan Ortaklıklar                                  |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>BAĞLI MENKUL KIYMETLER [ Net ]</b>                        | (7)    | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Hisse Senetleri                                           |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Diğer Menkul Kıymetler                                    |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>SABİT KIYMETLER [ Net ]</b>                               | (8)    | <b>2.542.291</b>           | <b>0</b>          | <b>2.542.291</b>   | <b>1.365.441</b>             | <b>0</b>          | <b>1.365.441</b>   |
| A. Defter Değeri                                             |        | 4.113.780                  | 0                 | 4.113.780          | 2.519.590                    | 0                 | 2.519.590          |
| B. Birikmiş Amortismanlar (-)                                |        | -1.571.489                 | 0                 | -1.571.489         | -1.154.149                   | 0                 | -1.154.149         |
| <b>DiĞER AKTİFLER</b>                                        | (9)    | <b>557.009</b>             | <b>73.653</b>     | <b>630.662</b>     | <b>490.948</b>               | <b>42.347</b>     | <b>533.295</b>     |
| <b>TOPLAM AKTİFLER</b>                                       | (19)   | <b>45.090.672</b>          | <b>59.673.113</b> | <b>104.763.785</b> | <b>75.830.843</b>            | <b>62.401.204</b> | <b>138.232.047</b> |

İ M Z A  
DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G  
GÜZEY & GÜVEN CO.  
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK  
KK. 01126

İ M Z A  
CENK ŞEMSEDDİN  
GÜVEN TANRIKUL

VİYABANK LTD.  
Lefkoşa-Kıbrıs

G&G  
Güzey & Güven Co.  
Denetim ve Müşavirlik  
KK 01126



VİYABANK LTD.  
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU  
(TL)

| PASİFLER                                          | Dipnot      | CARİ DÖNEM<br>(31/12/2015) |                   |                    | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2014) |                   |                    |
|---------------------------------------------------|-------------|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|
|                                                   |             | TP                         | YP                | TOPLAM             | TP                           | YP                | TOPLAM             |
| <b>I - MEVDUAT</b>                                | <b>(10)</b> | <b>25.886.806</b>          | <b>11.241.154</b> | <b>37.127.960</b>  | <b>28.975.323</b>            | <b>30.644.414</b> | <b>59.619.737</b>  |
| A. Tasarruf Mevduatı                              |             | 4.431.026                  | 8.779.291         | 13.210.317         | 16.587.433                   | 25.240.079        | 41.827.512         |
| B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı                      |             | 114.616                    | 0                 | 114.616            | 28.958                       | 0                 | 28.958             |
| C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı                     |             | 7.492.970                  | 2.459.371         | 9.952.341          | 9.355.911                    | 2.883.951         | 12.239.862         |
| D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı                      |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| E. Bankalar Mevduatı                              |             | 13.848.194                 | 2.492             | 13.850.686         | 3.003.021                    | 2.520.384         | 5.523.404          |
| F. Altın Depo Hesapları                           |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANA</b>            | <b>(11)</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>III - ALINAN KREDİLER</b>                      | <b>(12)</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>13.516.868</b> | <b>13.516.868</b>  |
| A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri               |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Alınan Diğer Krediler                          |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 13.516.868        | 13.516.868         |
| 1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan                 |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan           |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 13.516.868        | 13.516.868         |
| 3) Sermaye Benzeri Krediler                       |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>IV - FONLAR</b>                                | <b>(13)</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER</b>             | <b>(14)</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Bonolar                                        |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler                |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Tahviller                                      |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI</b>            |             | <b>99.920</b>              | <b>127.761</b>    | <b>227.681</b>     | <b>143.206</b>               | <b>120.322</b>    | <b>263.528</b>     |
| A. Mevduatın                                      |             | 99.920                     | 127.761           | 227.681            | 143.206                      | 120.322           | 263.528            |
| B. Alınan Kredilerin                              |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Diğer                                          |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [ Net ]</b>   |             | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Finansal Kiralama Borçları                     |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (       |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİM</b> |             | <b>445.987</b>             | <b>2.295</b>      | <b>448.282</b>     | <b>308.461</b>               | <b>13.290</b>     | <b>321.751</b>     |
| <b>IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ</b>             |             | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>X - MUHTELİF BORÇLAR</b>                       | <b>(15)</b> | <b>414.641</b>             | <b>154.566</b>    | <b>569.207</b>     | <b>879.647</b>               | <b>188.310</b>    | <b>1.067.957</b>   |
| <b>XI - KARŞILIKLAR</b>                           |             | <b>2.354.355</b>           | <b>0</b>          | <b>2.354.355</b>   | <b>4.599.289</b>             | <b>0</b>          | <b>4.599.289</b>   |
| A. Kıdcm Tazminatı Karşılığı                      |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Genel Kredi Karşılıkları                       |             | 701.548                    | 0                 | 701.548            | 858.961                      | 0                 | 858.961            |
| C. Vergi Karşılığı                                |             | 1.652.807                  | 0                 | 1.652.807          | 3.740.328                    | 0                 | 3.740.328          |
| D. Diğer Karşılıklar                              |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>XII - DİĞER PASİFLER</b>                       | <b>(16)</b> | <b>268.901</b>             | <b>399.045</b>    | <b>667.946</b>     | <b>845.151</b>               | <b>352.171</b>    | <b>1.197.322</b>   |
| <b>XIII - ÖZKAYNAKLAR</b>                         | <b>(17)</b> | <b>46.701.993</b>          | <b>0</b>          | <b>46.701.993</b>  | <b>45.483.533</b>            | <b>0</b>          | <b>45.483.533</b>  |
| A. Ödenmiş Sermaye                                |             | 40.000.000                 | 0                 | 40.000.000         | 40.000.000                   | 0                 | 40.000.000         |
| 1) Nominal Sermaye                                |             | 40.000.000                 | 0                 | 40.000.000         | 40.000.000                   | 0                 | 40.000.000         |
| 2) Ödenmemiş Sermaye (-)                          |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Kanuni Yedek Akçeler                           |             | 6.348.223                  | 0                 | 6.348.223          | 5.129.763                    | 0                 | 5.129.763          |
| 1) Kanuni Yedek Akçeler                           |             | 6.348.223                  | 0                 | 6.348.223          | 5.129.763                    | 0                 | 5.129.763          |
| 2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri            |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler                     |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. İhtiyari Yedek Akçeler                         |             | 353.770                    | 0                 | 353.770            | 353.770                      | 0                 | 353.770            |
| D. Yeniden Değerleme Fonları                      |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| E. Değerleme Farkları                             | (18)        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| F. Zarar                                          |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 1) Dönem Zararı                                   |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 2) Geçmiş Yıl Zararları                           |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>XIV - KÂR</b>                                  |             | <b>16.666.361</b>          | <b>0</b>          | <b>16.666.361</b>  | <b>12.162.062</b>            | <b>0</b>          | <b>12.162.062</b>  |
| A. Dönem Kârı                                     |             | 5.722.759                  | 0                 | 5.722.759          | 12.141.128                   | 0                 | 12.141.128         |
| B. Geçmiş Yıl Kârları                             |             | 10.943.602                 | 0                 | 10.943.602         | 20.934                       | 0                 | 20.934             |
| <b>TOPLAM PASİFLER</b>                            | <b>(19)</b> | <b>92.838.964</b>          | <b>11.924.821</b> | <b>104.763.785</b> | <b>93.396.672</b>            | <b>44.835.374</b> | <b>138.232.047</b> |
| <b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                 | <b>(1)</b>  |                            |                   |                    |                              |                   |                    |
| I - GARANTİ VE KEFALETLER                         | (2)         | 1.887.438                  | 2.137.570         | 4.025.008          | 6.222.879                    | 2.795.888         | 9.018.767          |
| II - TAAHHÜTLER                                   | (3)         | 4.088.421                  | 0                 | 4.088.421          | 4.732.921                    | 0                 | 4.732.921          |
| III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞ           | (4)         | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER                  |             | 104.531.305                | 55.839.734        | 160.371.039        | 137.619.038                  | 65.515.643        | 203.134.681        |
| <b>TOPLAM</b>                                     |             | <b>110.507.164</b>         | <b>57.977.304</b> | <b>168.484.468</b> | <b>148.574.838</b>           | <b>68.311.531</b> | <b>216.886.369</b> |

İ M Z A  
DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G  
GÜZEY & GÜVEN CO.  
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK  
KK-01126

CENK ŞEMSEDDİN  
GÜVEN TANRIKUL

Güzey & Güven Co.  
Denetim ve Müşavirlik  
KK 01126

VİYABANK LTD.  
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ  
(TL)

|                                                                  | Dipnot | CARİ DÖNEM<br>(31/12/2015) | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2014) |
|------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|------------------------------|
| <b>I- FAİZ GELİRLERİ</b>                                         | (1)    | 19.876.819                 | 24.184.178                   |
| A. Kredilerden Alınan Faizler                                    |        | 19.487.526                 | 23.711.933                   |
| 1) TP Kredilerden Alınan Faizler                                 |        | 9.730.153                  | 17.611.239                   |
| a - Kısa Vadeli Kredilerden                                      |        | 7.358.425                  | 14.482.090                   |
| b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden                              |        | 2.371.728                  | 3.129.149                    |
| 2) YP Kredilerden Alınan Faizler                                 |        | 5.143.221                  | 5.139.929                    |
| a - Kısa Vadeli Kredilerden                                      |        | 2.920.841                  | 2.656.844                    |
| b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden                              |        | 2.222.380                  | 2.483.084                    |
| 3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler                         |        | 4.614.152                  | 960.765                      |
| B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler                |        | 63.937                     | 84.419                       |
| C. Bankalardan Alınan Faizler                                    |        | 282.539                    | 100.709                      |
| 2) Yurtiçi Bankalardan                                           |        | 222.683                    | 81.288                       |
| 3) Yurtdışı Bankalardan                                          |        | 17                         | 44                           |
| 4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler                        |        | 59.839                     | 19.377                       |
| 5) Diğer Repo İşlemlerinden Alınan Faizler                       |        | 0                          | 0                            |
| D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler                    |        | 42.789                     | 287.117                      |
| 1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden                               |        | 39.139                     | 287.117                      |
| 2) Diğer Menkul Kıymetlerden                                     |        | 3.650                      | 0                            |
| E. Diğer Faiz Gelirleri                                          | (3)    | 28                         | 0                            |
| <b>II- FAİZ GİDERLERİ</b>                                        | (1)    | 2.895.621                  | 5.643.207                    |
| A. Mevduata Verilen Faizler                                      |        | 1.864.583                  | 2.566.741                    |
| 1) Tasarruf Mevduatına                                           |        | 75.559                     | 365.211                      |
| 2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına                                   |        | 0                          | 0                            |
| 3) Ticarî Kuruluşlar Mevduatına                                  |        | 1.473.202                  | 1.905.159                    |
| 4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına                                   |        | 0                          | 0                            |
| 5) Bankalar Mevduatına                                           |        | 315.822                    | 296.371                      |
| B. Döviz Mevduata Verilen Faizler                                |        | 982.178                    | 986.299                      |
| 1) Tasarruf Mevduatına                                           |        | 832.799                    | 833.045                      |
| 2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına                                   |        | 0                          | 0                            |
| 3) Ticarî Kuruluşlar Mevduatına                                  |        | 110.229                    | 54.646                       |
| 4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına                                   |        | 0                          | 0                            |
| 5) Bankalar Mevduatına                                           |        | 39.150                     | 98.608                       |
| 6) Altın Depo Hesaplarına                                        |        | 0                          | 0                            |
| C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler                              |        | 0                          | 0                            |
| D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler                          |        | 48.860                     | 2.090.166                    |
| 1) K.K.T.C.Merkez Bankasına                                      |        | 0                          | 0                            |
| 2) Yurtiçi Bankalara                                             |        | 0                          | 0                            |
| 3) Yurtdışı Bankalara                                            |        | 48.860                     | 2.090.166                    |
| 4) Diğer Kuruluşlara                                             |        | 0                          | 0                            |
| E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler                   |        | 0                          | 0                            |
| F. Diğer Faiz Giderleri                                          | (3)    | 0                          | 0                            |
| <b>III-NET FAİZ GELİRİ [ I - II ]</b>                            |        | 16.981.198                 | 18.540.971                   |
| <b>IV-FAİZ DIŞI GELİRLER</b>                                     | (1)    | 17.566.741                 | 13.017.740                   |
| A. Alınan Ücret ve Komisyonlar                                   |        | 1.145.355                  | 2.163.777                    |
| 1) Nakdi Kredilerden                                             |        | 308.708                    | 1.693.656                    |
| 2) Gayri Nakdi Kredilerden                                       |        | 61.421                     | 262.873                      |
| 3) Diğer                                                         |        | 775.226                    | 207.247                      |
| B. Sermaye Piyasası İşlem Karırları                              |        | 221.569                    | 135.391                      |
| C. Kambiyo Karırları                                             |        | 9.621.083                  | 1.609.270                    |
| D. İşirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kar Payları(Temettü) |        | 0                          | 0                            |
| E. Olağanüstü Gelirler                                           |        | 0                          | 0                            |
| F. Diğer Faiz Dışı Gelirler                                      | (3)    | 6.578.734                  | 9.109.301                    |
| <b>V - FAİZ DIŞI GİDERLER</b>                                    | (1)    | 27.172.373                 | 15.677.254                   |
| A. Verilen Ücret ve Komisyonlar                                  |        | 26.363                     | 83.608                       |
| 1) Nakdi Kredilere Verilen                                       |        | 0                          | 0                            |
| 2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen                                 |        | 0                          | 0                            |
| 3) Diğer                                                         |        | 26.363                     | 83.608                       |
| B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları                              |        | 56.774                     | 0                            |
| C. Kambiyo Zararları                                             |        | 3.262.987                  | 409.135                      |
| D. Personel Giderleri                                            |        | 3.613.194                  | 3.265.634                    |
| E. Kadem Tasminatı Provizyonu                                    |        | 0                          | 0                            |
| F. Kirâ Giderleri                                                |        | 243.856                    | 233.646                      |
| G. Amortisman Giderleri                                          |        | 427.908                    | 408.008                      |
| H. Vergi ve Harçlar                                              |        | 48.885                     | 67.610                       |
| I. Olağanüstü Giderler                                           |        | 0                          | 0                            |
| J. Takipteki Alacaklar Provizyonu                                | (2)    | 17.484.542                 | 9.458.377                    |
| K. Diğer Provizyonlar                                            | (2)    | 299.903                    | 125.196                      |
| L. Diğer Faiz Dışı Giderler                                      | (3)    | 1.707.961                  | 1.626.040                    |
| <b>VI-NET FAİZ DIŞI GELİRLER [ IV - V ]</b>                      |        | -9.605.632                 | -2.659.515                   |
| <b>VI-VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [ III + VI ]</b>                  |        | 7.375.566                  | 15.881.456                   |
| <b>VI-VERGİ PROVİZYONU</b>                                       |        | 1.652.807                  | 3.740.328                    |
| <b>IX-NET KÂR / ZARAR [ VII - VIII ]</b>                         |        | 5.722.759                  | 12.141.128                   |

İ M Z A  
DİREKTÖR, SALVO TARAGANO

DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G  
GÜZEY & GÜVEN CO.  
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK  
KK. 01126

M  
BENK ŞEMSEDDİN  
GÜVEN TANRIKUL

VİYABANK LTD.  
Lefkeşli

G&G  
Güzey & Güven Co.  
Denetim ve Müşavirlik  
KK. 01126



VİYABANK GRUBU  
KONSOLİDE KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU  
(TL)

| AKTİFLER                                                     | Dipnot | CARİ DÖNEM<br>(31/12/2015) |                   |                    | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2014) |                   |                    |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|
|                                                              |        | TP                         | YP                | TOPLAM             | TP                           | YP                | TOPLAM             |
| <b>NAKİT DEĞERLER</b>                                        |        | <b>355.380</b>             | <b>371.447</b>    | <b>726.827</b>     | <b>400.798</b>               | <b>594.094</b>    | <b>994.892</b>     |
| A. Kasa                                                      |        | 355.380                    | 0                 | 355.380            | 400.798                      | 0                 | 400.798            |
| B. Efektif Deposu                                            |        | 0                          | 371.447           | 371.447            | 0                            | 594.094           | 594.094            |
| C. Diğer                                                     |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>BANKALAR</b>                                              | (1)    | <b>3.738.906</b>           | <b>11.349.037</b> | <b>15.087.943</b>  | <b>6.274.476</b>             | <b>7.346.841</b>  | <b>13.621.317</b>  |
| A. K.K.T.C.Merkez Bankası                                    |        | 343.419                    | 2.668.880         | 3.012.299          | 5.977.295                    | 6.884.667         | 12.861.962         |
| B. Diğer Bankalar                                            |        | 3.395.487                  | 8.680.157         | 12.075.644         | 297.181                      | 462.175           | 759.356            |
| 1) Yurtiçi Bankalar                                          |        | 333.546                    | 101.079           | 434.625            | 36.049                       | 137.226           | 173.275            |
| 2) Yurtdışı Bankalar                                         |        | 3.061.941                  | 8.579.078         | 11.641.019         | 261.132                      | 324.949           | 586.081            |
| 3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar                         |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [ Net ]</b>                       | (2)    | <b>750.440</b>             | <b>550.559</b>    | <b>1.300.999</b>   | <b>353.682</b>               | <b>11.672.280</b> | <b>12.025.962</b>  |
| A. Devlet İç Borçlanma Senetleri                             |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Diğer Borçlanma Senetleri                                 |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Hisse Senetleri                                           |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| D. Diğer Menkul Değerler                                     |        | 750.440                    | 550.559           | 1.300.999          | 353.682                      | 11.672.280        | 12.025.962         |
| <b>KREDİLER</b>                                              | (3)    | <b>35.628.366</b>          | <b>46.056.242</b> | <b>81.684.608</b>  | <b>64.301.121</b>            | <b>38.606.343</b> | <b>102.907.464</b> |
| A. Kısa Vadeli                                               |        | 25.136.525                 | 26.352.729        | 51.489.254         | 44.033.012                   | 16.356.099        | 60.389.112         |
| B. Orta ve Uzun Vadeli                                       |        | 10.491.841                 | 19.703.513        | 30.195.354         | 20.268.109                   | 22.250.244        | 42.518.352         |
| <b>TAKİPTEKİ ALACAKLAR [ Net ]</b>                           | (4)    | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ] |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                      |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 2) Ayrılan Özel Karşılık (-)                                 |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]       |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                      |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 2) Ayrılan Özel Karşılık (-)                                 |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [ Net ]   |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 1) Brüt Alacak Bakiyesi                                      |        | 42.447.409                 | 0                 | 42.447.409         | 30.908.764                   | 0                 | 30.908.764         |
| 2) Ayrılan Karşılık (-)                                      |        | -42.447.409                | 0                 | -42.447.409        | -30.908.764                  | 0                 | -30.908.764        |
| <b>FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI</b>                |        | <b>208.452</b>             | <b>208.636</b>    | <b>417.088</b>     | <b>73.926</b>                | <b>206.747</b>    | <b>280.673</b>     |
| A. Kredilerin                                                |        | 179.128                    | 207.661           | 386.789            | 73.926                       | 206.747           | 280.673            |
| B. Menkul Değerlerin                                         |        | 29.324                     | 975               | 30.299             | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Diğer                                                     |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>FINANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [ Net ] *</b>                |        | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Finansal Kiralama Alacakları                              |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Kazanılmamış Gelirler (-)                                 |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI</b>                            |        | <b>1.371.347</b>           | <b>945.166</b>    | <b>2.316.513</b>   | <b>2.412.535</b>             | <b>3.777.315</b>  | <b>6.189.850</b>   |
| <b>MUHTELİF ALACAKLAR</b>                                    | (5)    | <b>125.864</b>             | <b>122.945</b>    | <b>248.809</b>     | <b>146.715</b>               | <b>155.236</b>    | <b>301.951</b>     |
| <b>İŞTİRAKLER [ Net ]</b>                                    | (6)    | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>11.200</b>                | <b>0</b>          | <b>11.200</b>      |
| A. Mali İştirakler                                           |        | 0                          | 0                 | 0                  | 11.200                       | 0                 | 11.200             |
| B. Mali Olmayan İştirakler                                   |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>BAĞLI ORTAKLIKLAR [ Net ]</b>                             | (6)    | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Mali Ortaklıklar                                          |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Mali Olmayan Ortaklıklar                                  |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>BAĞLI MENKUL KIYMETLER [ Net ]</b>                        | (7)    | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Hisse Senetleri                                           |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Diğer Menkul Kıymetler                                    |        | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>SABİT KIYMETLER [ Net ]</b>                               | (8)    | <b>2.542.291</b>           | <b>0</b>          | <b>2.542.291</b>   | <b>1.365.441</b>             | <b>0</b>          | <b>1.365.441</b>   |
| A. Defter Değeri                                             |        | 4.157.181                  | 0                 | 4.157.181          | 2.519.590                    | 0                 | 2.519.590          |
| B. Birikmiş Amortismanlar (-)                                |        | -1.614.890                 | 0                 | -1.614.890         | -1.154.149                   | 0                 | -1.154.149         |
| <b>DİĞER AKTİFLER</b>                                        | (9)    | <b>657.010</b>             | <b>73.653</b>     | <b>730.663</b>     | <b>490.948</b>               | <b>42.347</b>     | <b>533.295</b>     |
| <b>TOPLAM AKTİFLER</b>                                       | (19)   | <b>45.378.056</b>          | <b>59.677.685</b> | <b>105.055.741</b> | <b>75.830.843</b>            | <b>62.401.204</b> | <b>138.232.047</b> |

İ M Z A  
DİREKTÖR, SALVO TARAGANO  
DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO  
DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN

G&G  
GÜZEY & GÜVEN CO.  
DENETİM VE MÜSAVİRLİK  
KK. 01126

İ M Z A  
CENK SEMİLEDDİN  
Güven ve Müsavirlik  
GÜVEN TANRIKUL



**VİYABANK GRUBU**  
**KONSOLİDE KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU**  
(TL)

| PASİFLER                                             | Dipnot      | CARİ DÖNEM<br>(31/12/2015) |                   |                    | ÖNCEKİ DÖNEM<br>(31/12/2014) |                   |                    |
|------------------------------------------------------|-------------|----------------------------|-------------------|--------------------|------------------------------|-------------------|--------------------|
|                                                      |             | TP                         | YP                | TOPLAM             | TP                           | YP                | TOPLAM             |
| <b>I - MEVDUAT</b>                                   | <b>(10)</b> | <b>25.886.806</b>          | <b>11.241.154</b> | <b>37.127.960</b>  | <b>28.975.323</b>            | <b>30.644.414</b> | <b>59.619.737</b>  |
| A. Tasarruf Mevduatı                                 |             | 4.431.026                  | 8.779.291         | 13.210.317         | 16.587.433                   | 25.240.079        | 41.827.512         |
| B. Resmî Kuruluşlar Mevduatı                         |             | 114.616                    | 0                 | 114.616            | 28.958                       | 0                 | 28.958             |
| C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı                        |             | 7.492.970                  | 2.459.371         | 9.952.341          | 9.355.911                    | 2.883.951         | 12.239.862         |
| D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı                         |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| E. Bankalar Mevduatı                                 |             | 13.848.194                 | 2.492             | 13.850.686         | 3.003.021                    | 2.520.384         | 5.523.404          |
| F. Altın Depo Hesapları                              |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANANLAR</b>           | <b>(11)</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>III - ALINAN KREDİLER</b>                         | <b>(12)</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>13.516.868</b> | <b>13.516.868</b>  |
| A. K.K.T.C. Merkez Bankası Kredileri                 |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Alınan Diğer Krediler                             |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 13.516.868        | 13.516.868         |
| 1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan                    |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan              |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 13.516.868        | 13.516.868         |
| 3) Sermaye Benzeri Krediler                          |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>IV - FONLAR</b>                                   | <b>(13)</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER</b>                | <b>(14)</b> | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Bonolar                                           |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler                   |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Tahviller                                         |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI</b>               |             | <b>99.920</b>              | <b>127.761</b>    | <b>227.681</b>     | <b>143.206</b>               | <b>120.322</b>    | <b>263.528</b>     |
| A. Mevduatın                                         |             | 99.920                     | 127.761           | 227.681            | 143.206                      | 120.322           | 263.528            |
| B. Alınan Kredilerin                                 |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. Diğer                                             |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [ Net ]</b>      |             | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| A. Finansal Kiralama Borçları                        |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)         |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİM</b>    |             | <b>445.987</b>             | <b>2.295</b>      | <b>448.282</b>     | <b>308.461</b>               | <b>13.290</b>     | <b>321.751</b>     |
| <b>IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ</b>                |             | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>X - MUHTELİF BORÇLAR</b>                          | <b>(15)</b> | <b>414.641</b>             | <b>154.566</b>    | <b>569.207</b>     | <b>879.647</b>               | <b>188.310</b>    | <b>1.067.957</b>   |
| <b>XI - KARŞILIKLAR</b>                              |             | <b>2.358.661</b>           | <b>0</b>          | <b>2.358.661</b>   | <b>4.599.289</b>             | <b>0</b>          | <b>4.599.289</b>   |
| A. Kıdem Tazminatı Karşılığı                         |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Genel Kredi Karşılıkları                          |             | 701.548                    | 0                 | 701.548            | 858.961                      | 0                 | 858.961            |
| C. Vergi Karşılığı                                   |             | 1.657.113                  | 0                 | 1.657.113          | 3.740.328                    | 0                 | 3.740.328          |
| D. Diğer Karşılıklar                                 |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>XII - DİĞER PASİFLER</b>                          | <b>(16)</b> | <b>268.901</b>             | <b>399.045</b>    | <b>667.946</b>     | <b>845.151</b>               | <b>352.171</b>    | <b>1.197.322</b>   |
| <b>XIII - ÖZKAYNAKLAR</b>                            | <b>(17)</b> | <b>46.718.793</b>          | <b>0</b>          | <b>46.718.793</b>  | <b>45.483.533</b>            | <b>0</b>          | <b>45.483.533</b>  |
| A. Ödenmiş Sermaye                                   |             | 40.016.800                 | 0                 | 40.016.800         | 40.000.000                   | 0                 | 40.000.000         |
| 1) Nominal Sermaye                                   |             | 40.016.800                 | 0                 | 40.016.800         | 40.000.000                   | 0                 | 40.000.000         |
| 2) Ödenmemiş Sermaye (-)                             |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| B. Kanuni Yedek Akçeler                              |             | 6.348.223                  | 0                 | 6.348.223          | 5.129.763                    | 0                 | 5.129.763          |
| 1) Kanuni Yedek Akçeler                              |             | 6.348.223                  | 0                 | 6.348.223          | 5.129.763                    | 0                 | 5.129.763          |
| 2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç) Primleri              |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler                        |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| C. İhtiyari Yedek Akçeler                            |             | 353.770                    | 0                 | 353.770            | 353.770                      | 0                 | 353.770            |
| D. Yeniden Değerleme Fonları                         |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| E. Değerleme Farkları                                | <b>(18)</b> | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| F. Zarar                                             |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 1) Dönem Zararı                                      |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| 2) Geçmiş Yıl Zararları                              |             | 0                          | 0                 | 0                  | 0                            | 0                 | 0                  |
| <b>XIV - KÂR</b>                                     |             | <b>16.937.211</b>          | <b>0</b>          | <b>16.937.211</b>  | <b>12.162.062</b>            | <b>0</b>          | <b>12.162.062</b>  |
| A. Dönem Kârı                                        |             | 5.736.777                  | 0                 | 5.736.777          | 12.141.128                   | 0                 | 12.141.128         |
| B. Geçmiş Yıl Kârları                                |             | 11.200.434                 | 0                 | 11.200.434         | 20.934                       | 0                 | 20.934             |
| <b>TOPLAM PASİFLER</b>                               | <b>(19)</b> | <b>93.130.920</b>          | <b>11.924.821</b> | <b>105.055.741</b> | <b>93.396.672</b>            | <b>44.835.374</b> | <b>138.232.047</b> |
| <b>BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER</b>                    | <b>(1)</b>  |                            |                   |                    |                              |                   |                    |
| <b>I - GARANTİ VE KEFALETLER</b>                     | <b>(2)</b>  | <b>1.887.438</b>           | <b>2.137.570</b>  | <b>4.025.008</b>   | <b>6.222.879</b>             | <b>2.795.888</b>  | <b>9.018.767</b>   |
| <b>II - TAAHHÜTLER</b>                               | <b>(3)</b>  | <b>4.088.421</b>           | <b>0</b>          | <b>4.088.421</b>   | <b>4.732.921</b>             | <b>0</b>          | <b>4.732.921</b>   |
| <b>III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER</b> | <b>(4)</b>  | <b>0</b>                   | <b>0</b>          | <b>0</b>           | <b>0</b>                     | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER</b>              |             | <b>104.531.305</b>         | <b>55.839.734</b> | <b>160.371.039</b> | <b>137.619.038</b>           | <b>65.515.643</b> | <b>203.134.681</b> |
| <b>TOPLAM</b>                                        |             | <b>110.507.164</b>         | <b>57.977.304</b> | <b>168.484.468</b> | <b>148.574.838</b>           | <b>68.311.531</b> | <b>216.886.369</b> |

**DİREKTÖR, SALVO TARAGANO**

**DİREKTÖR, YAKUP TARAGANO**

**DİREKTÖR SEKRETER, MEHMET BEYKAN**

**G&G**  
**GÜZEY & GÜVEN CO.**  
**DENETİM VE MÜSAVİRLİK**  
**KK. 01126**

**CENK SEMSEDDİN**

**GÜVEN TANRIKULU**

VİYABANK GRUBU  
KONSOLİDE KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ  
(TL)

|                                                                   | Dipnot | CARİ DÖNEM   | ÖNCEKİ DÖNEM |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------|--------------|
|                                                                   |        | (31/12/2015) | (31/12/2014) |
| <b>I - FAİZ GELİRLERİ</b>                                         | (1)    | 19.902.072   | 24.184.178   |
| A. Kredilerden Alınan Faizler                                     |        | 19.487.526   | 23.711.933   |
| 1) TP Kredilerden Alınan Faizler                                  |        | 9.730.153    | 17.611.239   |
| a - Kısa Vadeli Kredilerden                                       |        | 7.358.425    | 14.482.090   |
| b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden                               |        | 2.371.728    | 3.129.149    |
| 2) YP Kredilerden Alınan Faizler                                  |        | 5.143.221    | 5.139.929    |
| a - Kısa Vadeli Kredilerden                                       |        | 2.920.841    | 2.656.844    |
| b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden                               |        | 2.222.380    | 2.483.084    |
| 3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler                          |        | 4.614.152    | 960.765      |
| B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler                 |        | 63.937       | 84.419       |
| C. Bankalardan Alınan Faizler                                     |        | 282.539      | 100.709      |
| 1) K.K.T.C. Merkez Bankasından                                    |        | 222.683      | 81.288       |
| 2) Yurtiçi Bankalardan                                            |        | 17           | 44           |
| 3) Yurtdışı Bankalardan                                           |        | 59.839       | 19.377       |
| 4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler                         |        | 0            | 0            |
| D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler                     |        | 42.789       | 287.117      |
| 1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden                                |        | 39.139       | 287.117      |
| 2) Diğer Menkul Kıymetlerden                                      |        | 3.650        | 0            |
| E. Diğer Faiz Gelirleri                                           | (3)    | 25.281       | 0            |
| <b>II - FAİZ GİDERLERİ</b>                                        | (1)    | 2.895.621    | 5.643.207    |
| A. Mevduata Verilen Faizler                                       |        | 1.864.583    | 2.566.741    |
| 1) Tasarruf Mevduatına                                            |        | 75.559       | 365.211      |
| 2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına                                    |        | 0            | 0            |
| 3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına                                   |        | 1.473.202    | 1.905.159    |
| 4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına                                    |        | 0            | 0            |
| 5) Bankalar Mevduatına                                            |        | 315.822      | 296.371      |
| B. Döviz Mevduata Verilen Faizler                                 |        | 982.178      | 986.299      |
| 1) Tasarruf Mevduatına                                            |        | 832.799      | 833.045      |
| 2) Resmî Kuruluşlar Mevduatına                                    |        | 0            | 0            |
| 3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına                                   |        | 110.229      | 54.646       |
| 4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına                                    |        | 0            | 0            |
| 5) Bankalar Mevduatına                                            |        | 39.150       | 98.608       |
| 6) Altın Depo Hesaplarına                                         |        | 0            | 0            |
| C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler                               |        | 0            | 0            |
| D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler                           |        | 48.860       | 2.090.166    |
| 1) K.K.T.C. Merkez Bankasına                                      |        | 0            | 0            |
| 2) Yurtiçi Bankalara                                              |        | 0            | 0            |
| 3) Yurtdışı Bankalara                                             |        | 48.860       | 2.090.166    |
| 4) Diğer Kuruluşlara                                              |        | 0            | 0            |
| E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler                    |        | 0            | 0            |
| F. Diğer Faiz Giderleri                                           | (3)    | 0            | 0            |
| <b>III - NET FAİZ GELİRİ [ I - II ]</b>                           |        | 17.006.451   | 18.540.971   |
| <b>IV - FAİZ DIŞI GELİRLER</b>                                    | (1)    | 17.584.061   | 13.017.740   |
| A. Alınan Ücret ve Komisyonlar                                    |        | 1.145.355    | 2.163.777    |
| 1) Nakdi Kredilerden                                              |        | 308.708      | 1.693.656    |
| 2) Gayri Nakdi Kredilerden                                        |        | 61.421       | 262.873      |
| 3) Diğer                                                          |        | 775.226      | 207.247      |
| B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları                                 |        | 221.569      | 135.391      |
| C. Kambiyo Kârları                                                |        | 9.638.403    | 1.609.270    |
| D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü) |        | 0            | 0            |
| E. Olağanüstü Gelirler                                            |        | 0            | 0            |
| F. Diğer Faiz Dışı Gelirler                                       | (3)    | 6.578.734    | 9.109.301    |
| <b>V - FAİZ DIŞI GİDERLER</b>                                     | (1)    | 27.196.623   | 15.677.254   |
| A. Verilen Ücret ve Komisyonlar                                   |        | 26.363       | 83.608       |
| 1) Nakdi Kredilere Verilen                                        |        | 0            | 0            |
| 2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen                                  |        | 0            | 0            |
| 3) Diğer                                                          |        | 26.363       | 83.608       |
| B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları                               |        | 56.774       | 0            |
| C. Kambiyo Zararları                                              |        | 3.279.294    | 409.135      |
| D. Personel Giderleri                                             |        | 3.613.194    | 3.265.634    |
| E. Kıdem Tazminatı Provizyonu                                     |        | 0            | 0            |
| F. Kira Giderleri                                                 |        | 243.856      | 233.646      |
| G. Amortisman Giderleri                                           |        | 427.908      | 408.008      |
| H. Vergi ve Harçlar                                               |        | 48.885       | 67.610       |
| I. Olağanüstü Giderler                                            |        | 0            | 0            |
| J. Takipteki Alacaklar Provizyonu                                 | (2)    | 17.484.542   | 9.458.377    |
| K. Diğer Provizyonlar                                             | (2)    | 299.903      | 125.196      |
| L. Diğer Faiz Dışı Giderler                                       | (3)    | 1.715.904    | 1.626.040    |
| <b>VI - NET FAİZ DIŞI GELİRLER [ IV - V ]</b>                     |        | -9.612.562   | -2.659.515   |
| <b>VII - VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [ III + VI ]</b>                |        | 7.393.889    | 15.881.456   |
| <b>VIII - VERGİ PROVİZYONU</b>                                    |        | 1.657.112    | 3.740.328    |
| <b>IX - NET KÂR / ZARAR [ VII - VIII ]</b>                        |        | 5.736.777    | 12.141.128   |

İ. M. Z. A.  
DİREKTÖR SALVO TARAGANO

DİREKTÖR YAKUP TARAGANO

DİREKTÖR SEKRETER MEHMET BEYKAN

G&G  
GÜZEL & GÜVEN CO.  
DENETİM VE MÜŞAVİRLİK  
KK-01126

İ. M. Z. A.  
CENİP SEMİSEDDİN

GÜVEN TANRIKPE



(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

EK: 3

**I- BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE  
AÇIKLAMALAR:**

**Cari döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:**

**(1) (i) Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih:**

Viyabank Limited'in ("Banka") 2015 yılı bilançosu 25 Nisan, 2016 tarihli yönetim kurulu toplantısında kesinleşmiştir.

**(ii) Bankaca uygulanan temel muhasebe politikaları:**

**(a) Muhasebe Esası:**

Banka muhasebe kayıtlarını Türk Lirası ve maliyet esasına göre 39/2001 Bankalar Yasası ve Kurallarına dayanarak, Bölüm 113. Şirketler Yasası ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti ("K.K.T.C.") Vergi Mevzuatlarına uygun olarak tutmakta ve tanzim etmektedir. Mali tablolar 39/2001 sayılı Bankalar Yasası hükümlerine dayanarak belirtilen Tek Düzen Hesap Planının, uygulanmasına ilişkin açıklamalar ile muhasebe ve değerlendirme esasına göre hazırlanmıştır.

**(b) Faiz ve Komisyon Gelir ve Giderleri:**

Faiz gelirleri ve giderleri tahakkuk esasına göre etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak kayıtlara intikal ettirilmiştir. İlgili mevzuat uyarınca donuk alacak haline gelen kredilerin faiz tahakkuk ve reeskont tutarları iptal edilmektedir. Donuk alacak haline gelen kredilere ilişkin olarak faiz ve komisyon ise tahsilat esasına göre gelir olarak kaydedilmektedir.

**(c) Yabancı Paralar:**

Yabancı para işlemlerden doğan kur farkı gelirleri ve giderleri işlemin yapıldığı dönemde kayıtlara intikal ettirilmiştir. Dönem sonlarında, yabancı para aktif ve pasif hesapların bakiyeleri, dönem sonu Banka gişe döviz alış kurlarından değerlemeye tabi tutularak Türk Lirası'na çevrilmiş ve oluşan kur farkları, kambiyo karı veya zararı olarak kayıtlara yansıtılmıştır. Zarar niteliğindeki yabancı para hesaplarda izlenen sözkonusu donuk krediler ve alacaklar yasal mevzuat çerçevesinde taşıdıkları tarihsel sabit kurlarla değerlendirilmişlerdir. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla yabancı para işlemlerin Türk Lirasına dönüştürülmesinde ve finansal tablolara yansıtılmasında kullanılan USD kur değeri 2.9076 tam TL'dir. Parasal nitelikli finansal aktiflerin Türk Parasına dönüştürülmesinden kaynaklanan kur farkları gelir tablosunda yer alan "Kambiyo Karı / Zararı" kalemleri içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

**(d) Krediler, Takipteki Alacaklar ve Karşılıklar:**

Krediler borçluya para sağlama yoluyla yaratılanlardan alım satım ya da kısa vadede satılma amacıyla elde tutulanlar dışında kalan finansal varlıklardır. Banka, krediler ve alacakların ilk kaydını elde etme maliyeti ile yapmakta, kayda alınmayı izleyen dönemlerde ise etkin faiz oranı yöntemi kullanarak iskonto edilmiş değerleri üzerinden muhasebeleştirmektedir. Tahsili ileride

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

şüpheli olabilecek krediler için karşılık ayrılmakta ve masraf yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Krediler ve takipteki alacaklar ile ilgili 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 23(6) maddesi uyarınca yayınlanan 'Bankaların Krediler ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliği' gereğince uygulama yapılmış ve gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Banka, standart nitelikli nakdi kredileri toplamının yüzde biri (% 1) ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde ikisi (% 0,2) oranında, yakın izlemedeki nakdi kredileri toplamının yüzde ikisi (% 2) ve yakın izleme altında sınıflandırılan teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayrinakdi kredileri toplamının binde dördü (% 0,4) oranında genel karşılık ayırmaktadır. Yukarıdaki krediler, takipteki alacaklar ve karşılıklar dışında kalan ve bilanço içi hesaplarda izlenen krediler ve diğer alacaklar için binde beş (% 0,5) oranında genel karşılık ayırmaktadır. Banka zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacakları için %100 oranında özel karşılık ayırmıştır.

**(e) Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:**

Banka, vergiye tabi gelirleri üzerinden %10 kurumlar vergisi ile kurumlar vergisi düşüldükten sonra kalan bakiye üzerinden %15 gelir vergisi ödemektedir. 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren döneme ait kurumlar ve gelir vergisi karşılık toplamı 1,652,806.87 TL olmuştur.

**(f) Sabit Kıymetler:**

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir. Amortisman, maddi duran varlıkların maliyetleri üzerinden tahmin edilen faydalı ömürler esas alınarak doğrusal yöntem kullanılarak ayrılmaktadır.

Sabit Kıymetlerde kullanılan amortisman oranları 13/08/2013 tarihinde ve 131 numaralı tebliğde değiştirilmiş ve 2013 yılı ve devamında elde edilen amortisman tabii ekonomik kıymetler burada belirtilen yeni oranlarla amortisman tabii tutulmuşlardır. Bu değişiklikler ve geçmişten gelen amortisman oranları aşağıdaki gibidir:

|                                                              |                 |
|--------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Nakil Vasıtaları</b>                                      | <b>4-5 yıl</b>  |
| <b>Mobilya, Mefruşat, Büro Makinaları ve Diğer Menkuller</b> | <b>2-50 yıl</b> |
| <b>Özel Maliyet Bedelleri (Kira Süresi)</b>                  | <b>5 yıl</b>    |

Maliyet bedelinin ilgili maddi duran varlığın "Net gerçekleştirilebilir değeri"nin üzerinde olması durumunda söz konusu varlığın değeri "Net gerçekleştirilebilir değeri"ne indirilir ve ayrılan değer düşüklüğü karşılığı gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve kayıplar satış hasılatından ilgili maddi duran varlığın net defter değerinin düşülmesi suretiyle tespit edilmekte ve kar zarar tablosuna yansıtılmaktadır.



**VİYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

Maddi duran varlığa yapılan normal bakım ve onarım harcamaları, gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır. Kira ile tutulmuş olan gayrimenkulleri genişletmek veya iktisadi kıymetini devamlı olarak artırmak amacıyla yapılan masraflarla faaliyetin yapılması için meydana getirilen tesisata ait giderler özel maliyet bedelleri olarak kaydedilmektedir.

**(2) Banka hakkında genel bilgiler:**

**(a) Bankanın Hukuki Yapısı:**

Viyabank Ltd. Bölüm 113. Limited Şirketler Yasası altında tescil edilmiş, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir.

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Bankanın ödenmiş kayıtlı sermayesi 40,000,000 TL'si olup sermaye yapısı aşağıdaki gibidir.

|                           | Ödenmiş Sermaye | % Oran |
|---------------------------|-----------------|--------|
| Salvo Taragano            | 39,438,147      | 98.59  |
| Diğer hissedarlar toplamı | 561,853         | 1.41   |
|                           | 40,000,000      | 100.00 |

**(b) Banka Yönetim Organları, Üst Düzey Yöneticiler ile Denetçiler:**

| Ünvanı                   | İsmi                                                               |
|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Yönetim Kurulu Başkanı : | Salvo Taragano                                                     |
| Yönetim Kurulu Üyeleri : | Mehmet Beykan<br>Raif Erkıvanç<br>Derviş Y. Baha<br>Yakup Taragano |

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Genel Müdür:            | Mehmet Beykan     |
| Genel Müdür Yardımcısı: | Kemal İşciel      |
| İç Denetçi:             | Hasan Bozkan      |
| Dış Denetçi:            | Güzey & Güven Co. |

**c) Banka Üst Düzey Yöneticileri ile Denetçilerin Nitelikleri:**

Bankanın Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'inin nitelikleri 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 4. kısım 15. ve 16. maddelerinde belirtilen niteliklere sahip kişilerden oluşmaktadır.



(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**(d) Bankanın İç Kontrol Sistemi:**

İç Sistemler Birimi oluşturan **İç Denetim, Risk Yönetimi ve Uyum Birimi** K.K.T.C. Bankalar Yasası gereği yıl içindeki belli periyotlar doğrultusunda raporlarını İç Sistemler Yetkilisine sunarak Yönetim Kurullarına iletmektedirler. Yılsonu itibarıyla yıl içindeki Hedefler, Analizler, Ölçümler ve Eğitimler Raporlanarak Nihai şekilde Merkez Bankasına sunulmaktadır. Yıl içerisinde yapılan istihdamlar ve değişiklikler Merkez Bankasına gerekli sürelerde iletilmiştir.

**i. İç Denetim Birimi**

2015 yılında yapılan istihdamlarla 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri" Tebliğinde belirtilen usul ve esasların uyum sürecinde büyük bir adım atılmış bulunmaktadır. 2015 yılında Denetim planı gereğinde bankanın Ana faaliyetleri ve yardımcı faaliyetleri konularında yıl içinde sıklıkla denetimler yapılmıştır. Hesapların tek düzen hesap planına uyumu görülmüştür. Yapılan denetimlerde:

i. Büyük krediler yeterli teminatla kullandırılmasına rağmen gerçek ve tüzel kişiliklerin likit pozisyonlarında meydana gelecek olumsuzluklar neticesinde ilgili şahısların kullandıkları krediler, nitelikleri bakımından olumsuz konuma geçebileceği ve bankanın mali bünyesini olumsuz olarak etkileyebileceği,

ii. Geçmiş dönemlerde kullandırılan ve takipte olan kredilerin büyük miktarlarının çok az gerçek ve tüzel kişi üzerine olması takipte olan kredilerin tahsilatını ve geri dönüşünü zorlaştırabileceği,

iii. TGA'dan tahsilat oranının iyi olmasına rağmen TGA hesaplarına intikal eden kredilerin tahsil edilenlerden çok daha fazla olmasından dolayı 2015 yılında TGA rasyolarında artış olabileceği,

tesbit edilmiştir.

**ii. Risk Yönetim Birimi**

Bankanın denetim Risk Profili kontrol Risk Yönetimi açısından **Makul**, Bakiye Riski açısından da **Makul** düzeyde sonuç vermektedir. Nihai Risk Matrisi tablosunda sonuçlar değerlendirildiğinde aşağıdaki şekilde bir

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

değerlendirme yapılmıştır. Geçen yıl olduğu gibi bu yıl da bankamız Kredi, Piyasa ve Likidite gibi en önemli üç temel risk gurubunda **Yüksek** bakiye riski altında çalışmaya devam etmiştir. 2015 yılı itibarıyla önceki yıllara nazaran daha başarılı bir yıl geçirmiştir ancak Aralık 2015 de yalnızca bir grup firmasından yaklaşık 14,000,000.-TL lik TGA'ya düşünce 17 milyon civarında seyreden brüt karımız %70 oranında azalmıştır. Likidite riski açısından olumsuz bir düşünce içerisine girmemize de ihtiyac duyulmadığını da bir kez daha söylemekte fayda var çünkü bu mevduatların büyük bir kısmı Bankamız hissedarlarına ait ve/veya blokeli durumdadır. Yalnızca önümüzdeki dönemde Kur Riski konusunda daha hassas ve dikkatli olmamız gerektiği de açıkça ortadadır. Bunu yaparken piyasa ve operasyon riskimizin de bu yıl olduğu gibi sıkı bir şekilde kontrol altında tutulmaya devam edilmesi zorunluluk teşkil etmektedir kanaatindeyiz.

Sonuç olarak 2015 yılı matris sonuçlarına bakıldığında 2014 yılı ile bire bir örtüşmektedir. Konsolide İçsel Risk Faaliyetleri **Yüksek** risk taşımakta, kontrol ortamı ortalama olarak **Makul** düzeyde olsa bile sonuçta **konsolide bakiye riskin** yeterince aşağıya çekilmediği görülmektedir. Bankamız, operasyonları nedeni ile taşıdığı risklerin farkındadır. Risk Matrisi ve Risk Değerlendirme raporu risk farkındalığı gözönünde bulundurularak realist bir yaklaşımla hazırlanmıştır.

### **iii. Uyum Birimi**

2015 yılında Uyum Biriminin amacı, kapsamı ve faaliyetleri aşağıdaki gibi özetlenmiştir.

#### **Amaç**

- a.Uyum Birimi'nin temel amacı banka'yı yasal düzenlemelere uyulmamasından kaynaklanacak muhtemel riskler'den korumaktır.Başlıca fonksiyonları;  
Uyum Birimi'nin temel fonksiyonu, bankanın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunun sağlanması açısından gerekli yapının oluşturulması ve uygun prosedürlerin uygulanmasıdır.
- b.Banka'nın finans sisteminin kara para aklama ve terörizmin finansının önlenmesiyle ilgili yasal düzenlemelere uyulduğundan emin olmak.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**Kapsam**

Risk temelli bir yaklaşımla oluşturulacak olan Uyum Programı çerçevesinde tüm Uyum Risklerini kapsayacak tedbirleri içerir.

**Faaliyetler**

**a- Uyum Birimi Yönetmenliğinin Banka İçinde Uygulanması**

39/2001 sayılı K.K.T.C. Bankalar Yasası'nın 15.Maddesi'nin 3.Fıkrası altında yapılan "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği"nin 14.Maddesi Uyum Biriminin kurulması ve fonksiyonları ile ilgili düzenlemeleri içermektedir. Uyum Birimi Yönetmenliği, yönetim kurulunun 9/12/2011 tarihinde 22/2011 sayılı kararla yürürlüğe konmuştur. Bankamızın değişen yönetimiyle birlikte Şubeler ve Genel Müdürlük Organizasyon Şeması güncellenmiş olup Krediler Yönetmeliği, Uyum Birimi Yönetmeliği, Risk Yönetimi Yönetmeliği ve İç Denetim Yönetmelikleri revize edilip K.K.T.C. Merkez Bankası Tebliğine göre güncellenmiştir. Buna göre doğabilecek risklerin azaltılması ile ilgili yapılacak olanlar belirlenip uygulamaya geçirilmiştir.

**b-** 2015 Yılı İçerisinde Bankacılık ve Finans Sektörü ile İlgili Mevzuatta Yapılan Değişiklikler ve Tebliğler'e uyum çalışmaları yapılmıştır.

**c-** Uyum Riski Analizleri

**d-** Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası (04/2008) tahtında yapılan 2015 yılı Faaliyet Değerlendirmeleri

(3) Muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

(4) Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen işletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına uymaktadır.

(5) Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

**(6) Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Değerler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemler:**

**Menkul Değerler Cüzdanı:**

Banka'ya ait K.K.T.C. Kalkınma Bankası tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

**İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Değerler:**

İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Değerler elde etme maliyetinden değerlendirilmiş olup herhangi bir borsaya kote edilmemiştir.



**VİYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

Bankanın kullandığı amortisman yöntemi ile ilgili açıklamalar (1), (ii), (f) bendinde bulunan Sabit Kıymetler notunda açıklanmıştır.

(7) Bankanın yabancı para cinsinden ve yabancı paraya endeksli aktifleri ile yabancı para cinsinden yükümlülükleri arasındaki fark yabancı para net genel pozisyon olarak tanımlanmakta ve kur riskine baz teşkil etmektedir. Kur riskinin önemli bir boyutu da yabancı para net genel pozisyon içindeki farklı cinsten yabancı paraların birbirleri karşısındaki değerlerinin değişmesinin doğurduğu risktir (çapraz kur riski).

Banka yabancı para işlemlerinden maruz kalınan kur riskinden korunmak döviz alım-satım işlemlerinde ve döviz aktif-pasif yönetiminde kredi ve mevduat vadesini mümkün olduğunca dengeli ve asgaride tutmayı hedef kılmaktadır.

**(8) Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerlendirme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki gibidir.**

|                               | <u>Cari Dönem</u> | <u>Önceki Dönem</u> |
|-------------------------------|-------------------|---------------------|
| USD Doları:                   | 2.9076 TL         | 2.3189 TL           |
| <b><u>Bundan Önceki;</u></b>  |                   |                     |
| 1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 2.9084 TL         | 2.3100 TL           |
| 2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 2.9157 TL         | 2.3250 TL           |
| 3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 2.9123 TL         | 2.3150 TL           |
| 4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 2.9187 TL         | 2.3150 TL           |
| 5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 2.9262 TL         | 2.3120 TL           |
|                               | <u>Cari Dönem</u> | <u>Önceki Dönem</u> |
| STG :                         | 4.3007 TL         | 3.5961 TL           |
| <b><u>Bundan Önceki;</u></b>  |                   |                     |
| 1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 4.3141 TL         | 3.5850 TL           |
| 2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 4.3417 TL         | 3.6050 TL           |
| 3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 4.3439 TL         | 3.5950 TL           |
| 4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 4.3414 TL         | 3.5950 TL           |
| 5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru | 4.3425 TL         | 3.5900 TL           |

**(9) Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmiştir.**

|                             | <u>Cari Dönem: 31/12/2015</u>   |                    |                       |
|-----------------------------|---------------------------------|--------------------|-----------------------|
|                             | <u>Defter Değeri</u>            | <u>Amortismanı</u> | <u>Sigorta Tutarı</u> |
| Aktiflerimiz                | 4,023,780                       | 1,571,489          | 1,036,000             |
| Menkuller                   | 2,674,018                       | 1,530,587          | 1,036,000             |
| Gayri Menkuller             | 1,349,762                       | 40,902             | .....-.....           |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler | .....-.....                     | .....-.....        | .....-.....           |
|                             | <u>Önceki Dönem: 31/12/2014</u> |                    |                       |
|                             | <u>Defter Değeri</u>            | <u>Amortismanı</u> | <u>Sigorta Tutarı</u> |
| Aktiflerimiz                | 2,519,590                       | 1,154,149          | 6,152,000             |
| Menkuller                   | 2,519,590                       | 1,154,149          | 6,152,000             |
| Gayri Menkuller             | .....-.....                     | .....-.....        | .....-.....           |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler | .....-.....                     | .....-.....        | .....-.....           |

**VİYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

(10) Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar yoktur.

(11) a)Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler bulunmamaktadır.

b)Bilanço tarihinde (31.12.2015) Amerikan Doları 2.9076 TL, İngiliz Sterlin'i 4.3007 TL ve EURO 3.1776 TL'dir.

(12) Bilançoju önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan herhangi bir husus yoktur.

(13) **Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı 31.12.2015 tarihi itibariyle %33.67'dir.**

**a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;**

|                                                        | Risk Ağırlıkları  |                  |                  |                    |
|--------------------------------------------------------|-------------------|------------------|------------------|--------------------|
|                                                        | 0%                | 20%              | 50%              | 100%               |
| <b>Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., Gnakdi Kredi</b>        |                   |                  |                  |                    |
| Bilanço Kalemleri (Net)                                | <b>14,349,588</b> | <b>3,214,893</b> | <b>2,244,103</b> | <b>84,343,048</b>  |
| Nakit Değerler                                         | 726,827           |                  |                  |                    |
| Merkez Bankasından Alacaklar                           | 3,012,299         |                  |                  |                    |
| Bankalararası Para Piy.İşl.Alacaklar                   |                   |                  |                  |                    |
| Bankalardan Alacaklar                                  |                   | 3,214,893        |                  | 8,561,195          |
| Menkul Değerler Cüzdanı                                | 1,300,999         |                  |                  |                    |
| Mevduat Yasal Karşılıkları                             | 2,316,513         |                  |                  |                    |
| Ters Repo Alacaklar                                    |                   |                  |                  |                    |
| Krediler                                               | 6,992,950         |                  | 2,244,103        | 72,447,555         |
| Takipteki Alacaklar                                    |                   |                  |                  |                    |
| Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları                        |                   |                  |                  | 417,088            |
| İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar                        |                   |                  |                  |                    |
| Bağlı Menkul Değerler                                  |                   |                  |                  |                    |
| Elden Çıkarılacak Kıymetler                            |                   |                  |                  |                    |
| Sabit Kıymetler                                        |                   |                  |                  | 2,092,410          |
| Diğer Aktifler                                         |                   |                  |                  | 822,387            |
| Bilanço Dışı Kalemler                                  | <b>430,486</b>    | <b>1,582,018</b> | <b>0</b>         | <b>1,113,606</b>   |
| Teminat Mektupları                                     | 430,486           | 1,582,018        |                  |                    |
| Akreditifler                                           |                   |                  |                  |                    |
| Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülüklerle            |                   |                  |                  |                    |
| Taahhütler                                             |                   |                  |                  | 1,022,105          |
| Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler                 |                   |                  |                  |                    |
| Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar                      |                   |                  |                  |                    |
| <b>Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar</b>                 | <b>14,780,074</b> | <b>4,796,911</b> | <b>2,244,103</b> | <b>85,362,740</b>  |
| <b>Piyasa Riski, Operasyon Riski, Banka Mad.11-(2)</b> |                   |                  |                  | <b>101,037,750</b> |
| <b>TOPLAM</b>                                          |                   | <b>959,382</b>   | <b>1,122,052</b> | <b>188,481,924</b> |



**VİYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;**

|                                                                                                 | Cari Dönem        | Önceki Dönem      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1-ANA SERMAYE TOPLAMI</b>                                                                    | <b>62,864,988</b> | <b>57.623.389</b> |
| a.Ödenmiş Sermaye                                                                               | 40.000.000        | 40.000.000        |
| b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)                                            | 6.348.223         | 5.129.763         |
| c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler                                                           | 353.770           | 353.770           |
| d.Hesap Özetiinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı | 16.666.361        | 12.139.856        |
| e.Hesap Özetiinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)                      | 0                 | 0                 |
| <b>2-KATKI SERMAYE TOPLAMI</b>                                                                  | <b>701,548</b>    | <b>858.961</b>    |
| a.Genel Karşılık                                                                                | 701,548           | 858.,961          |
| b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu                                                     | 0                 |                   |
| c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)                                              | 0                 |                   |
| d.İşt. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.                                                       | 0                 |                   |
| e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler                                                               | 0                 |                   |
| f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar                                             | 0                 |                   |
| g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu                                                              | 0                 |                   |
| <b>3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)</b>                                                                  | <b>63,566,536</b> | <b>58.482.349</b> |
| <b>4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)</b>                   | <b>63,566,536</b> | <b>58.482.349</b> |
| <b>5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI</b>                                                  | <b>614,566</b>    | <b>608.936</b>    |
| a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.İle Sermayesine Katılınan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar       | 111,200           | 11.200            |
| b.Özel Maliyet Bedelleri                                                                        | 449,881           | 569.736           |
| c.İlk Tesis Giderleri                                                                           | 0                 | 0                 |
| d.Peşin Ödenmiş Giderler                                                                        | 53,485            | 28,000            |
| e.İşt.lerin, Bağlı Ort.,Serm.Katıl.Diğ.Ort.ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Fark    | 0                 |                   |
| f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler                    | 0                 |                   |
| g.Şerefiye                                                                                      | 0                 |                   |
| h.Yasal Mevduata Aykırı Krediler ve Kredilerdeki Limit Aşımaları                                | 0                 |                   |
| <b>6-ÖZKAYNAK (4-5)</b>                                                                         | <b>63,455,336</b> | <b>57.873.413</b> |

**c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;**

|                                 | TL, %       | TL, %        |
|---------------------------------|-------------|--------------|
|                                 | Cari Dönem  | Önceki Dönem |
| Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar | 188,481,924 | 169,009,170  |
| Özkaynak                        | 63,455,336  | 57,873,413   |
| Özkaynak/RAV (SYSR (%))         | 33,67%      | 34,24%       |

**(14) Mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşunun mevzuata uygun olarak görüşü:**

39/2001 sayılı KKTC Bankalar Yasası'nın 34(3) maddesi uyarınca KKTC Merkez Bankası'nca yayımlanan ve Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 12. maddesine göre verilmesi gereken bilgiler:

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**(a) Bankanın Hukuki Yapısı:**

Viyabank Ltd. Bölüm 113. Limited Şirketler Yasası altında tescil edilmiş, 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir.

**(b)** Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi dipnotu I (2) (a) ve II (17) (e)'de verilmiştir.

**(c)** Yönetim organları, üst düzey yöneticiler ve denetçiler ile ilgili bilgiler dipnot I (2) (b)'de verilmiştir.

**(d)** Banka Yönetim Kurulu ve Üst Düzey Yöneticileri ile İç Denetçiler'nin nitelikleri 39/2001 Bankalar Yasası'nın öngördüğü şekildedir.

**(e)** 31 Aralık 2015 tarihli bilanço döneminden sonra Bankanın durumunu etkileyebilecek önemli bir değişiklik ve gelişme olmamıştır. Bankanın faaliyet sonuçları 39/2001 sayılı Bankalar Yasasınının 34/(3)'üncü maddesi hükümlerince düzenlenmiş ve anılan Yasanın 29(3)'üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı, tek tip bilanço ve kâr ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı yasanın 30'uncu maddesi hükmüne göre düzenlenmiştir. Yapılan denetimlerde 12/08/2008 tarihli R.G. 151 nolu Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliğinde belirtilen usul ve esaslara uyulmaya çalışıldığı görülmüştür, değişikliklere göre yenilenen, bir risk yönetim sisteminin çalıştığı gözlemlenmiştir. Bankanın yeterli derecede finansal ve operasyonel bilgiyi tutarlı ve zamanında sağlayabilen ve değişken risk profilini değerlendirmeye olanak veren güvenilir iç kontrol ve risk kontrol sistemi mevcuttur.

**(f)** 2014 yılında K.K.T.C. Merkez Bankası ile Banka arasında kurucu hissedar hakkında hukuki bir süreç başlamıştır ve halen sonuçlanmayan ve sonucu bilinmeyen bu süreç devam etmektedir.

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**(g) İç Kontrol Sistemi**

39/2001 sayılı Bankalar yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği”nde belirtilen bankalarda karşılaşılan risklerin yakından izlenmesi ve kontrolünü sağlamak için Banka 2011 yılında gerekli iç denetim, risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerini oluşturmuştur.

Yönetim Kurulu iç sistemlerin idaresinden sorumlu nihai makam olduğu bilincindedir. Banka iç sistemlerle ilişkili olarak strateji, politika ve uygulama usullerini yazılı olarak yönetmelikler altında çıkarmıştır. 2015 yılında Genel Müdür değişikliği yapılmış ve yeni genel müdür olarak Mehmet Beykan atanmıştır. Yeni Genel Müdür atanması ile birlikte 2015 yılında iç sistemlerle ilişkili olarak strateji, politika ve uygulama usulleri yazılı olarak revize edilmiştir. 2015 yılında risk yönetimi ve uyum birimi ayrıştırılmış ve uyum biriminde personel istihdamı yapılmıştır. 2014 yılında önemini özellikle belirttiğimiz personel eğitimi konusunda atılan adımların 2015 yılında yapılan strateji, politika ve uygulama usulleri değişikliklerinde daha da öncelikli hale getirilmesi ile birlikte banka personelinin eğitimi ile faaliyet risklerinin ve doğabilecek olan suistimallerin önlenmesi konusunda yapılan kurum içi eğitimlerin tatmin edici olduğu kanısındayız. Diğer bir yandan yine 2014 yılında belirttiğimiz ancak henüz daha gerçekleştirilmemiş Enformasyon Teknoloji (IT) biriminin desteklenmesi gelecek dönemlerde yapılması gereken teknolojik gelişmeler ve banka veri güvenliği için 2016 yılında geliştirilmesi gereken konuların arasında en önemli konu olduğu kanaatindeyiz.

**i. İç Denetim Birimi**

İç denetim, sistemlerin denetimde, iç kontrol ve risk yönetim sistemlerinin yeterliliği ve etkinliği değerlendirildiği gibi elektronik bilgi sistemi ile elektronik bankacılık hizmetleri de dahil olmak üzere bilgi sistemleri gözden geçirilmektedir.

İç denetim ile operasyonel faaliyetlerin, belirlenmiş olan usüllere uygunluğu ile bunlara ilişkin iç kontrol uygulama usüllerinin işleyişi test edilmekte ve işlemlerin yasaya ve ilgili diğer mevzuata banka içi strateji politika ve uygulama usülleri ile



(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

diğer iç düzenlemelere uygunluğu denetlenmektedir. 2015 yılında İç Denetim Müdürünün vefatı üzerine yeni Müdür atanmıştır bu sebepten dolayı iç denetim ve kontrol süreci bir dönem durmuştur. 2015 yılında da 2014 ve 2013 yılına benzer iç kontrol faaliyetleri yapılmıştır. İç denetim raporuna göre denetimlerde tesbit edilen hataların temel nedenleri , yetersiz bilgi, denetimsizlik ve iç kontrol sistemindeki eksiklikleridir. Ancak, banka faaliyet risklerinin azaltılması konusunun ne kadar önemli olduğunun bilicindedir. Bu sebeple 2016 yılında da gerek banka içi gerek banka dışı konularda banka personeline eğitim verilecektir. 2015 yılında personel eğitimi ile personele yatırım yapılması, iç kontrol mekanizmasının gözden geçirilip yeniden yapılandırılması tatmin edicidir.

## **ii. Risk Yönetimi Birimi**

2015 yılında Kredi Riski, Piyasa Riski, Faiz Oranı Riski, Kur Riski, Likidite Riski, Operasyon Riski, Mevzuat Riski, Emtia Fiyat Riski ve Hisse Senedi Piyasa Riski gibi risklerde analizler yapılmıştır. Geçen sene olduğu gibi bu sene de bankanın ağırlıklı olarak faaliyet gösterdiği alanlarda güçlü bir kontrol ortamı olmasına rağmen piyasa koşullarının etkisi de göz önünde bulundurulduğunda Kredi Riskinde Bakiye Riski yüksektir. Aynı paralelde İçsel risk olarak yüksek düzeyde sonuç veren piyasa riski kontrol ortamı açısından makul sonuç vermiş olsa da bakiye riski yüksek çıkmıştır. Krediler gerilikleri, limit aşımaları ve durgunluk analizleri düzenli olarak kontrol edilip raporlanmıştır. Banka Faiz Oranı Riskine duyarlılığı ölçmek için düzenli olarak riske maruz değerler (RMD) analizi yapılmaya başlanmıştır. 2015 yılına gerekli sızma testleri yapılmış ve olumlu referanslar alınmıştır. Banka risk yönetim politikaları açısından gelişmekle beraber henüz istenilen seviyeye ulaşmamıştır. İçsel kredi risklerinin azaltılması için halen bankanın riskini sayısal olarak ölçmeye ve tahmin etmeye, kredileri derecelendirmeye yönelik mevcut bir sisteme yatırım yapılmasını tavsiye ederiz.

## **iii. Uyum Birimi**

2015 yılında Uyum birimine yapılan istihdamla beraber Uyum Birimi Risk Yönetim Müdürünün sorumluluğundan çıkmıştır. Uyum risklerinin ölçümü, izlenmesi, değerlendirilmesi ve alternatif çözümler üretilmesi için yapılan temenni ve görüşlerin

**VİYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

zamanında ve gecikmeden yapılmasını sağlamıştır. Ocak 2015 tarihli KKTC Merkez Bankası tebliğide belirtildiği üzere, Bilgi Sistemlerinin Güvenirliği, bütünlüğü ve erişilebilirliğinin sağlanması için Bankanın 2015 yılı hedeflerinde Bilgi İşlem Sorumlusu alınması ve tebliğde belirtildiği gibi “Sızma Testleri” yapılmış ve olumlu sonuçların alındığı görülmüştür. Geçen sene belirttiğimiz gibi banka personelinin eğitimi ile faaliyet risklerinin ve doğabilecek olan suistimallerin önlenmesi konusunda yapılan kurum içi eğitimlerin çok iyi başlangıç olduğu kanısındayız.

**(h)** Banka'nın 45/1992 sayılı Kalkınma Bankası Yasası altında çıkarılan 58/1994 sayılı değişiklik Yasası 7. maddesi gereği alması gereken Kalkınma Bankası Tahvilleri yükümlülüğünü 31/12/2015 tarihinde yerine getirilmiş olduğu gözlemlenmiştir.

**(i)** Geçmiş yıllarda Banka “iştiraki” olan Hiper Finans Ltd. (MŞ:6458), 2015 yılında şirket hisselerinin 50%'sinden fazlasını bankanın elde etmesiyle banka bilançosunda “iştirak” pozisyonundan “bağlı ortaklık” pozisyonuna geçmiştir ancak bu bilançoda imza tarihinde hala daha “iştirak” hesaplarında görülmektedir.



(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**II- BİLANÇOYA VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

**i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

**(1) Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

**a) K.K.T.C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler;**

|                       | Cari Dönem     |                  | Önceki Dönem     |                  |
|-----------------------|----------------|------------------|------------------|------------------|
|                       | TP             | YP               | TP               | YP               |
| Vadesiz Serbest Tutar | 343,419        | 2,668,880        | 5,977,295        | 6,884,667        |
| Vadeli Serbest Tutar  | -              | -                | -                | -                |
| Blokeli Tutar         | -              | -                | -                | -                |
| <b>TOPLAM</b>         | <b>343,419</b> | <b>2,668,880</b> | <b>5,977,295</b> | <b>6,884,667</b> |

**b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

|                            | Serbest Tutar     |                | Serbest Olmayan Tutar |              |
|----------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|--------------|
|                            | Cari Dönem        | Önceki Dönem   | Cari Dönem            | Önceki Dönem |
| Türkiye                    | 11,641,019        | 586,081        | -                     | -            |
| AB Ülkeleri                | -                 | -              | -                     | -            |
| ABD, Kanada                | -                 | -              | -                     | -            |
| OECD Ülkeleri*             | -                 | -              | -                     | -            |
| Kıyı Bankacılığı Bölgeleri | -                 | -              | -                     | -            |
| Diğer                      | -                 | -              | -                     | -            |
| <b>TOPLAM</b>              | <b>11,641,019</b> | <b>586,081</b> | -                     | -            |

\*Türkiye, AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

**c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

|                                | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|--------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                | TP         | YP | TP           | YP |
| Yurtiçi İşlemlerden            | -          | -  | -            | -  |
| KKTC Merkez Bankası            | -          | -  | -            | -  |
| Bankalar                       | -          | -  | -            | -  |
| Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar | -          | -  | -            | -  |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar      | -          | -  | -            | -  |
| Gerçek Kişiler                 | -          | -  | -            | -  |
| Yurtdışı İşlemlerden           | -          | -  | -            | -  |
| Merkez Bankaları               | -          | -  | -            | -  |
| Bankalar                       | -          | -  | -            | -  |
| Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar | -          | -  | -            | -  |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar      | -          | -  | -            | -  |
| Gerçek Kişiler                 | -          | -  | -            | -  |

**VİYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**(2) Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler;**

- a) i- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, menkul değerler değer artış hesabından kaynaklanan herhangi bir artış meydana gelmemiştir.
- ii- Menkul değerler cüzdanı bakiyesinde, hisse senetleri herhangi bir borsada işlem gören menkul değer yoktur.
- iii- Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesi olan **1,300,999.- TL** tutarı, yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

**b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler;**

| Menkul Değer Türü                   | Cari Dönem     |                | Önceki Dönem   |                   |
|-------------------------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|
|                                     | TP             | YP             | TP             | YP                |
| KKTC .Kalkınma Bankası Tahvilleri   | 750,440        | 550,559        | 353,682        | 442,450           |
| TC Hazine Bonoları                  | -              | -              | -              | -                 |
| TC Devlet Tahvilleri                | -              | -              | -              | -                 |
| Diğer OECD Ülkeleri Tah.ve Bonoları | -              | -              | -              | -                 |
| Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları       | -              | -              | -              | -                 |
| Diğer                               | -              | -              | -              | 11,229,830        |
| <b>TOPLAM</b>                       | <b>750,440</b> | <b>550,559</b> | <b>353,682</b> | <b>11,672,280</b> |

**(3) Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler;**

**a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;**

|                                             | Cari Dönem |            | Önceki Dönem |            |
|---------------------------------------------|------------|------------|--------------|------------|
|                                             | Nakdi      | Gayrinakdi | Nakdi        | Gayrinakdi |
| Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler | -          | -          | -            | -          |
| Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler       | -          | -          | -            | -          |
| Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler      | -          | 981,000    | -            | 521,752    |
| Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler  | -          | -          | -            | -          |
| Banka Mensuplarına Verilen Krediler         | 74,966     | 981,000    | 15,355       | 521,752    |

**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler;**

| Nakdi Krediler                              | Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                                | Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar |                                                                |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|                                             | Krediler ve Diğer Alacaklar                    | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar | Krediler ve Diğer Alacaklar                  | Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar |
| İskonto ve İştira Senetleri                 | 14,558,490                                     | -                                                              | 28,019                                       | -                                                              |
| İhracat Kredileri                           | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| İthalat Kredileri                           | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| İhracat Garantili Yatırım Kredileri         | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| Diğer Yatırım Kredileri                     | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| İşletme Kredileri                           | 34,312,731                                     | -                                                              | 188,927                                      | -                                                              |
| İhtisas Kredileri                           | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| Fon Kaynaklı Krediler                       | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| Tüketici Kredileri                          | 12,098,474                                     | -                                                              | 43,832                                       | -                                                              |
| Kredi Kartları                              | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| Müşteri Adına Menkul Değ. Alım Kre.         | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| KKTC Merkez Bnk. Kaynaklı Krediler          | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| KKTC Merkez Bnk. Aracılığı İle Kullan. Kre. | -                                              | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| Diğer Krediler                              | 20,454,135                                     | -                                                              | -                                            | -                                                              |
| <b>TOPLAM</b>                               | <b>81,423,830</b>                              | <b>-</b>                                                       | <b>260,778</b>                               | <b>-</b>                                                       |

**c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı;**

|               | Cari Dönem        | Önceki Dönem       |
|---------------|-------------------|--------------------|
| Kamu          | 6,891,210         | 10,527,002         |
| Özel          | 74,793,398        | 92,380,462         |
| <b>TOPLAM</b> | <b>81,684,608</b> | <b>102,907,464</b> |

**d) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı;**

|                   | Cari Dönem        | Önceki Dönem       |
|-------------------|-------------------|--------------------|
| Yurtiçi Krediler  | 74,253,095        | 102,900,987        |
| Yurtdışı Krediler | 7,431,513         | 6,478              |
| <b>TOPLAM</b>     | <b>81,684,608</b> | <b>102,907,464</b> |

**e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler;**

|                                                         | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|---------------------------------------------------------|------------|--------------|
| Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler | -          | -            |
| Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler  | -          | -            |
| <b>TOPLAM</b>                                           | <b>-</b>   | <b>-</b>     |



**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı % 90 olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 5'dir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı % 100 olup, kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı 3'dür.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %71 olup, nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı 8'dir.

**(4) Takipteki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler;**

**a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler;**

|                                            | III. Grup                                         | IV. Grup                                    | V. Grup                                      |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                            | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar |
| Önceki Dönem Sonu Bakiyesi                 | -                                                 | -                                           | 30,908,764                                   |
| Dönem İçinde İntikal (+)                   | -                                                 | -                                           | 18,283,823                                   |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+) | -                                                 | -                                           | -                                            |
| Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)   | -                                                 | -                                           | -                                            |
| Dönem İçinde Tahsilat (-)                  | -                                                 | -                                           | (6,895,805)                                  |
| Aktiften Silinen (-)                       | -                                                 | -                                           | -                                            |
| Dönem Sonu Bakiyesi                        | -                                                 | -                                           | 42,296,782                                   |
| Özel Karşılık (-)                          | -                                                 | -                                           | (42,296,782)                                 |
| Bilançodaki Net Bakiyesi                   | -                                                 | -                                           | -                                            |

**b) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler;**

|                          | III. Grup                                         | IV. Grup                                    | V. Grup                                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                          | Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar | Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar | Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar |
| Cari Dönem:              |                                                   |                                             |                                                 |
| Dönem Sonu Bakiyesi      | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Özel Karşılık (-)        | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Bilançodaki Net Bakiyesi | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Önceki Dönem:            |                                                   |                                             |                                                 |
| Dönem Sonu Bakiyesi      | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Özel Karşılık (-)        | -                                                 | -                                           | -                                               |
| Bilançodaki Net Bakiyesi | -                                                 | -                                           | -                                               |

**VİYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat guruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar;**

| Teminat Gurubu     | Kredi Tutarı      | Ayrılan Özel Karşılık |
|--------------------|-------------------|-----------------------|
| Teminatsız         | 4,865,694         | 4,865,694             |
| I Grup Teminatlı   | 14,680            | 14,680                |
| II Grup Teminatlı  | 2,511,149         | 2,511,149             |
| III Grup Teminatlı | 34,817,972        | 34,817,972            |
| IV Grup Teminatlı  | 87,287            | 87,287                |
| <i>TOPLAM</i>      | <b>42,296,782</b> | <b>42,296,782</b>     |

**d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları;**

Banka zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklarını tahsil etmek için dava yoluna gitmekte, icra neticesi sağlanan tahsilatın yeterli olmaması halinde bakiye fark tasfiye edilmektedir.

**(5) Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;**

|                                                                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından | -          | -            |
| Gayrimenkul Satışından                                                            | -          | -            |
| Diğer Varlıkların Satışından                                                      | -          | -            |

**(6) İştirak ve Bağlı Ortaklıklara İlişkin Bilgiler;**

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar borsada kote edilmemiştir ve bunlar kayıtlarda elde etme maliyetinden tutulmaktadır.

**b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar;**

|                                              | İştirakler |              | Bağlı Ortaklıklar |              |
|----------------------------------------------|------------|--------------|-------------------|--------------|
|                                              | Cari Dönem | Önceki Dönem | Cari Dönem        | Önceki Dönem |
| Bankalar                                     | -          | -            | -                 | -            |
| Sigorta Şirketleri                           | -          | -            | -                 | -            |
| Finansman Şirketleri                         | 111,200    | 11,200       | -                 | -            |
| Diğer Mali İştirakler                        | -          | -            | -                 | -            |
| Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar | -          | -            | -                 | -            |

**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;**

| Unvanı            | Adres (İlçe-Şehir/ Ülke) | Bankanın Pay Oranı-<br>Farklıysa Oy<br>Oranı(%) | Banka Risk<br>Grubu Pay<br>Oranı (%) | Son Net Dönem<br>Karı | Piyasa veya<br>Borsa Değeri |
|-------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Hiper Finans Ltd. | Lefkoşa / K.K.T.C.       | %87                                             | -                                    | 14,017.91             | -                           |
| -                 | -                        | -                                               | -                                    | -                     | -                           |
| -                 | -                        | -                                               | -                                    | -                     | -                           |

**d) Borsaya kote edilen İştirakler;**

|                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler  | -          | -            |
| Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler | -          | -            |

**e) Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar;**

|                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler  | -          | -            |
| Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler | -          | -            |

**f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını  
nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları;**

| Edinilen Bedelsiz Hisse | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------|------------|--------------|
| İştirakler              | -          | -            |
| Bağlı Ortaklıklar       | -          | -            |

**g) İştirak ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları;**

|                                             | Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar | Mali Olmayan İştirak ve Bağlı<br>Ortaklıklar |
|---------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|
|                                             | TUTAR                             | TUTAR                                        |
| <b>ALACAKLAR</b>                            | -                                 | -                                            |
| - Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar           | -                                 | -                                            |
| -Tahvil ve benzeri Menkul Kıymetler         | -                                 | -                                            |
| -Krediler(Tasfiye olunacak Alacaklar dahil) | -                                 | -                                            |
| -Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları        | -                                 | -                                            |
| -Finansal Kiralama alacakları(NET)(*)       | -                                 | -                                            |
| -Muhtelif Alacaklar                         | -                                 | -                                            |
| <b>BORÇLAR</b>                              | -                                 | -                                            |
| -Mevduat                                    | 299,556                           | -                                            |
| -Kullanılan Krediler                        | -                                 | -                                            |
| -Çıkarılan Menkul Kıymetler                 | -                                 | -                                            |
| -Faiz ve Gider Reeskontları                 | -                                 | -                                            |
| -Finansal Kiralama Borçları                 | -                                 | -                                            |
| -Muhtelif Borçlar                           | 100,000                           | -                                            |
| <b>GAYRİ NAKDİ KREDİLER</b>                 | -                                 | -                                            |

(\*)Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır



**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**(7) Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler;**

|                               | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------------|------------|--------------|
| 1- Borçlanma Senetleri        | -          | -            |
| 2- Repo İşlemlerine Konu Olan | -          | -            |
| 3- Diğer                      | -          | -            |
| 4- Değer Azalma Karşılığı (-) | -          | -            |
| <b>TOPLAM</b>                 | -          | -            |

**(8) a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler;**

|                                      | Gayrimenkul | Araçlar   | Diğer Sabit Kıymetler | Toplam      |
|--------------------------------------|-------------|-----------|-----------------------|-------------|
| Önceki Dönem Sonu:                   |             |           |                       |             |
| Maliyet                              | -           | 434,207   | 2,085,384             | 2,519,591   |
| Birikmiş Amortisman(-)               | -           | (203,155) | (950,994)             | (1,154,149) |
| Net Defter Değeri                    | -           | 231,052   | 1,134,390             | 1,365,442   |
| Cari Dönem Sonu:                     |             |           |                       |             |
| Dönem Başı Net Defter Değeri         | -           | 231,052   | 1,134,390             | 1,365,442   |
| İktisap Edilenler                    | 1,349,762   | 214,425   | 100,459               | 1,664,646   |
| Elden Çıkarılanlar(-)                | -           | 59,889    | -                     | 59,889      |
| Değer Artışı / (Düşüşü)              | -           | -         | -                     | -           |
| Amortisman Bedeli (-)                | (40,902)    | (81,038)  | (305,968)             | (427,908)   |
| Y.dışı İşt Kayn.Net Kur Farkları (-) | -           | -         | -                     | -           |
| Kapanış Net Defter Değeri            | 1,308,860   | 304,550   | 928,881               | 2,542,291   |

(b) Bankalar Yasası'na göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetler yoktur.

**(9) Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler;**

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

**b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin ;**

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla peşin ödenen giderler toplamı 14,000.00 TL,  
peşin ödenen yurtiçi vergi stopajı toplamı 34,894.40 TL,  
peşin ödenen yurtdışı vergi stopajı toplamı 4,590.23 TL'dir.

**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

**(10) Mevduata İlişkin Bilgiler;**

**a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler;**

**Cari Dönem**

|                                          | Vadesiz          | 7 Gün İhbarlı | 1Ay               | 3 Ay         | 6 Ay           | 1 Yıl            | 1 Yıl ve Üstü |
|------------------------------------------|------------------|---------------|-------------------|--------------|----------------|------------------|---------------|
| <b>Yurtiçine Yerleşik K.</b>             | <b>919,062</b>   | -             | <b>13,140,812</b> | <b>8,439</b> | <b>177,755</b> | <b>1,733,300</b> | -             |
| 1) Tasarruf Mevduatı                     | 322,992          | -             | 3,745,648         | -            | 20,213         | 3,278            | -             |
| 2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı    | 310,354          | -             | 401,975           | -            | -              | -                | -             |
| 3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)              | 131,466          | -             | 6,695,661         | 8,439        | 157,542        | 1,730,022        | -             |
| 4) Res.,Tic. Ve Diğ.Kur.Mevduatı (Döviz) | 154,250          | -             | 2,297,528         | -            | -              | -                | -             |
| <b>Yurtdışına Yerleşik K.</b>            | <b>91,124</b>    | -             | <b>7,179,189</b>  | -            | -              | <b>157,426</b>   | -             |
| 1) Tasarruf Mevduatı                     | 89,418           | -             | 229,477           | -            | -              | 151,625          | -             |
| 2) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.                | 267              | -             | 6,894,990         | -            | -              | -                | -             |
| 3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)              | 1,439            | -             | 54,722            | -            | -              | -                | -             |
| 4) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.(Döviz)         | -                | -             | -                 | -            | -              | 7,594            | -             |
| <b>Bankalar Arası Mevduat</b>            | <b>4,999</b>     | -             | <b>13,845,686</b> | -            | -              | -                | -             |
| Yurt İçi Bankalar                        | -                | -             | -                 | -            | -              | -                | -             |
| Yurt Dışı Bankalar                       | -                | -             | -                 | -            | -              | -                | -             |
| Off-Shore Bankalar                       | 4,999            | -             | 13,845,686        | -            | -              | -                | -             |
| Diğer                                    | -                | -             | -                 | -            | -              | -                | -             |
| <b>TOPLAM</b>                            | <b>1,015,185</b> | -             | <b>34,165,687</b> | <b>8,439</b> | <b>177,755</b> | <b>1,760,894</b> | -             |

**Önceki Dönem**

|                                          | Vadesiz          | 7 Gün İhbarlı | 1Ay               | 3 Ay             | 6 Ay           | 1 Yıl            | 1 Yıl ve Üstü |
|------------------------------------------|------------------|---------------|-------------------|------------------|----------------|------------------|---------------|
| <b>Yurtiçine Yerleşik K.</b>             | <b>1,273,809</b> | -             | <b>36,594,858</b> | <b>1,789,630</b> | <b>134,141</b> | <b>1,532,139</b> | -             |
| 1) Tasarruf Mevduatı                     | 87,478           | -             | 13,168,827        | 133,453          | 18,478         | 3,000            | -             |
| 2) Resmi, Tic. Ve Diğer Kur. Mevduatı    | 323,594          | -             | 1,121,058         | 735,314          | -              | -                | -             |
| 3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)              | 109,376          | -             | 22,304,973        | 920,863          | 115,663        | 1,529,139        | -             |
| 4) Res.,Tic. Ve Diğ.Kur.Mevduatı (Döviz) | 353,361          | -             | -                 | -                | -              | -                | -             |
| <b>Yurtdışına Yerleşik K.</b>            | <b>144,852</b>   | -             | <b>12,469,476</b> | -                | -              | <b>157,426</b>   | -             |
| 1) Tasarruf Mevduatı                     | 111,295          | -             | 2,513,277         | -                | -              | 151,625          | -             |
| 2) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.                | 2,067            | -             | 7,202,836         | -                | -              | -                | -             |
| 3) Döviz Mev.Hes.(Tasarruf)              | 31,490           | -             | 125,890           | -                | -              | -                | -             |
| 4) Ticari ve Diğ.Kur.Mev.(Döviz)         | -                | -             | 2,627,473         | -                | -              | 5,801            | -             |
| <b>Bankalar Arası Mevduat</b>            | <b>316,966</b>   | -             | <b>5,206,439</b>  | -                | -              | -                | -             |
| Yurt İçi Bankalar                        | -                | -             | -                 | -                | -              | -                | -             |
| Yurt Dışı Bankalar                       | -                | -             | -                 | -                | -              | -                | -             |
| Off-Shore Bankalar                       | 316,966          | -             | 5,206,439         | -                | -              | -                | -             |
| Diğer                                    | -                | -             | -                 | -                | -              | -                | -             |
| <b>TOPLAM</b>                            | <b>1,735,627</b> | -             | <b>54,270,773</b> | <b>1,789,630</b> | <b>134,141</b> | <b>1,689,565</b> | -             |

**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler;**

| Tasarruf Mevduatı                                       | Cari Dönem       |                  | Önceki Dönem      |                   |
|---------------------------------------------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|                                                         | TP               | YP               | TP                | YP                |
| Tasarruf Mevduatı                                       | 4,431,026        | 8,779,291        | 12,351,178        | 25,064,456        |
| Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kurul. Mevduatı | -                | -                | -                 | -                 |
| <b>TOPLAM</b>                                           | <b>4,431,026</b> | <b>8,779,291</b> | <b>12,351,178</b> | <b>25,064,456</b> |

**(11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler;**

|                           | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|---------------------------|------------|----|--------------|----|
|                           | TP         | YP | TP           | YP |
| Yurtiçi İşlemlerden       | -          | -  | -            | -  |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar  | -          | -  | -            | -  |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar | -          | -  | -            | -  |
| Gerçek Kişiler            | -          | -  | -            | -  |
| Yurtdışı İşlemlerden      | -          | -  | -            | -  |
| Mali Kurum ve Kuruluşlar  | -          | -  | -            | -  |
| Diğer Kurum ve Kuruluşlar | -          | -  | -            | -  |
| Gerçek Kişiler            | -          | -  | -            | -  |

**(12) a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler;**

|                     | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |            |
|---------------------|------------|----|--------------|------------|
|                     | TP         | YP | TP           | YP         |
| Kısa Vadeli         | -          | -  | -            | 13,516,868 |
| Orta ve Uzun Vadeli | -          | -  | -            | -          |

**b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar;**  
Bankanın mevduatlarının yoğunlaştığı alanlar sırasıyla; bankalar mevduatı, gerçek kişi ve ticari kuruluşlar mevduatlarıdır.

**(13) Fonlara İlişkin Açıklamalar;**

**a) Cari Dönem**

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |     |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|-----|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | EURO       | USD | TL | Diğer |
| -           | -            | -           | -        | -          | -   | -  | -     |

**b) Önceki Dönem**

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |     |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|-----|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | EURO       | USD | TL | Diğer |
| -           | -            | -           | -        | -          | -   | -  | -     |



(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**(14) Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar;**

**a) Cari Dönem**

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |     |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|-----|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | EURO       | USD | TL | Diğer |
| -           | -            | -           | -        | -          | -   | -  | -     |

**b) Önceki Dönem**

| Vade Yapısı |              | Faiz Yapısı |          | Para Cinsi |     |    |       |
|-------------|--------------|-------------|----------|------------|-----|----|-------|
| Kısa        | Orta ve Uzun | Sabit       | Değişken | EURO       | USD | TL | Diğer |
| -           | -            | -           | -        | -          | -   | -  | -     |

**(15) a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar;**

|                                                     | Cari Dönem     | Önceki Dönem     |
|-----------------------------------------------------|----------------|------------------|
| Alınan Nakdi Teminatlar                             | 21,784         | 74,383           |
| Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna Yapılacak Ödemeler | 26,012         | 77,890           |
| Karşılığı Bloke Edilen Paralar                      | 271,128        | 761,843          |
| Diğer Muhtelif Borçlar                              | 250,283        | 153,842          |
| <b>TOPLAM</b>                                       | <b>569,207</b> | <b>1,067,957</b> |

b) Alınan nakdi teminatlar, teminat mektupları ve karşılıksız çekler içindir.

**(16) Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;**

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

**(17) Özkaynaklara İlişkin Bilgiler;**

**a) Ödenmiş sermayenin gösterimi;**

|                                  | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------|------------|--------------|
| Hisse Senedi Karşılığı           | 40,000,000 | 40,000,000   |
| İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı | -          | -            |

**b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı;**

| Sermaye Sistemi         | Ödenmiş Sermaye | Tavan      |
|-------------------------|-----------------|------------|
| Kayıtlı Sermaye Sistemi | 40,000,000      | 40,000,000 |

**VİYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler;**

| Artırım Tarihi | Artırım Tutarı | Nakit | Yedekler | Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu |
|----------------|----------------|-------|----------|------------------------------------|
| -              | -              | -     | -        | -                                  |

**d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler;**

| Duran Varlıklar Yeniden Değerleme | İştirakler D. Art. | Gayrimenkul Satış Kârı | İştirak Satış Kârı | Özel Mali Bedel. Y.D.F. |
|-----------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|-------------------------|
| -                                 | -                  | -                      | -                  | -                       |

**e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar;**

| Ad Soyad/Ticari Unvanı    | Pay Tutarları     | Pay Oranları | Ödenmiş Paylar    | Ödenmemiş Paylar |
|---------------------------|-------------------|--------------|-------------------|------------------|
| Salvo Taragano            | 39,438,147        | %98.59       | 39,438,147        | -                |
| Diğer hissedarlar toplamı | 561,853           | %1.41        | 561,853           | -                |
| <b>TOPLAM</b>             | <b>40,000,000</b> | <b>%100</b>  | <b>40,000,000</b> | <b>-</b>         |

f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri bulunmamaktadır.

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlar yoktur.

**(18) Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler;**

|                                    | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|------------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                    | TP         | YP | TP           | YP |
| İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan | -          | -  | -            | -  |
| Bağlı Menkul Kıymetlerden          | -          | -  | -            | -  |

**(19) a) Bankaların mevcut likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı, banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilecek fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği konusundaki banka politikası;**

Banka, likidite riskini, mevcut ve muhtemel borç yükümlülüklerini yerine getirerek, yeterli derecede nakit değerleri bulundurarak, açık pozisyonlarının kapatabilmesini ve kredi yükümlülüklerinin fonlanması, varlıklar ve yükümlülüklerini dengede tutarak yönetmektedir.

**b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği konusundaki banka politikası;**



**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

Bankanın, faiz oranlarındaki değişikliklerin faize dayalı aktif ve pasiflerine olan etkisinden dolayı, faiz oranı riskine haizdir. Bu riskler faiz oranına dayalı aktif ve pasiflerin birbirini dengelemesi yoluyla yönetilmektedir.

**c) Bankanın kısa ve uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, hususunda uyguladığı politika;**

Bankanın sermaye yapısı ve likidite oranı yeterli olduğu için kısa ve uzun vadeli iç ve dış kaynak ihtiyacı yoktur.

**d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi;**

|                                                                                               | Vadesiz            | 1-3 Ay              | 3-6 Ay           | 6-12 Ay             | 1 Yıl ve Üzeri   | Dağıtılmayan        | Toplam             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|------------------|---------------------|------------------|---------------------|--------------------|
| <b>Cari Dönem</b>                                                                             |                    |                     |                  |                     |                  |                     |                    |
| <b>Varlıklar</b>                                                                              |                    |                     |                  |                     |                  |                     |                    |
| Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alı. Çekler) ve KKTC Merkez Bnk. | 3,739,126          | -                   | -                | -                   | -                | -                   | 3,739,126          |
| Bankalardan Alacaklar                                                                         | 11,776,088         | -                   | -                | -                   | -                | -                   | 11,776,088         |
| Menkul Değerler                                                                               | -                  | -                   | 886,164          | 414,835             | -                | -                   | 1,300,999          |
| Krediler                                                                                      | 72,605,901         | 31,350              | 68,125           | 680,012             | 8,299,220        | -                   | 81,684,608         |
| Bağlı Menkul Değerler                                                                         | -                  | -                   | -                | -                   | -                | -                   | -                  |
| Diğer Varlıklar                                                                               | 3,650,889          | -                   | 57,396           | 12,388              | -                | 2,542,291           | 6,262,964          |
| <b>Toplam Varlıklar</b>                                                                       | <b>91,772,004</b>  | <b>31,350</b>       | <b>1,011,685</b> | <b>1,107,235</b>    | <b>8,299,220</b> | <b>2,542,291</b>    | <b>104,763,785</b> |
| <b>Yükümlülükler</b>                                                                          |                    |                     |                  |                     |                  |                     |                    |
| Bankalararası Mevduat                                                                         | 4,999              | 13,845,687          | -                | -                   | -                | -                   | 13,850,686         |
| Diğer Mevduat                                                                                 | 1,010,185          | 11,092,414          | 8,439            | 11,166,236          | -                | -                   | 23,277,274         |
| Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar                                                           | -                  | -                   | -                | -                   | -                | -                   | -                  |
| İhraç Edilen Menkul Değerler                                                                  | -                  | -                   | -                | -                   | -                | -                   | -                  |
| Muhtelif Borçlar                                                                              | 569,207            | -                   | -                | -                   | -                | -                   | 569,207            |
| Diğer Yükümlülükler                                                                           | 2,084,942          | -                   | 1,281,404        | 331,918             | -                | 63,368,354          | 67,066,618         |
| <b>Toplam Yükümlülükler</b>                                                                   | <b>3,669,333</b>   | <b>24,938,101</b>   | <b>1,289,843</b> | <b>11,498,154</b>   | <b>-</b>         | <b>63,368,354</b>   | <b>104,763,785</b> |
| <b>Net Likidite Açığı</b>                                                                     | <b>88,102,671</b>  | <b>(24,906,751)</b> | <b>(278,158)</b> | <b>(10,390,919)</b> | <b>8,299,220</b> | <b>(60,826,063)</b> |                    |
| <b>Önceki Dönem</b>                                                                           |                    |                     |                  |                     |                  |                     |                    |
| Toplam Aktifler                                                                               | 108,164,394        | 11,125,789          | 68,125           | 1,476,145           | 8,714,666        | 1,425,120           | 130,974,239        |
| Toplam Yükümlülükler                                                                          | 8,117,517          | 63,387,421          | 134,141          | 1,689,565           | -                | 57,645,595          | 130,974,239        |
| <b>Net Likidite Açığı</b>                                                                     | <b>100,046,877</b> | <b>(52,261,632)</b> | <b>(66,016)</b>  | <b>(213,420)</b>    | <b>8,714,666</b> | <b>(56,220,475)</b> |                    |

Diğer Varlıklar kaleminin içeriğini mevduat yasal karşılıkları, sabit kıymetler, iştirakler, Faiz ve Gelir Tah. ve Reesk., ayniyat mevcudu ve peşin ödenen gider ve vergiler ile diğer aktifler oluşturmaktadır.

Diğer Yükümlülükler kaleminin içeriğini karşılıklar, ödenecek vergi resim ve harçlar, faiz ve gider reesk., diğer pasifler ile özkaynaklar ve dönem karı oluşturmaktadır.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot yoktur.



**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR:**

(1) Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar açılan akreditifler, verilen teminat mektupları ve cayılmaz tahhütlerden oluşmaktadır.

**(2) a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı;**

|                                                                | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler |                  |                  |
| Bir Yıl veya Daha Az Vadeli                                    | -                | -                |
| Bir Yıldan Daha Uzun Vadeli                                    | -                | -                |
| Diğer Gayrinakdi Krediler                                      | 4,025,008        | 9,018,767        |
| <b>TOPLAM</b>                                                  | <b>4,025,008</b> | <b>9,018,767</b> |

**b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler;**

|                                                      | Cari Dönem       |                  | Önceki Dönem     |                  |
|------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                      | TP               | YP               | TP               | YP               |
| Gayrinakdi Krediler                                  |                  |                  |                  |                  |
| Teminat Mektupları                                   | 1,887,438        | 2,137,570        | 6,222,879        | 2,735,859        |
| Aval ve Kabul Kredileri                              | -                | -                | -                | -                |
| Akreditifler                                         | -                | -                | -                | 60,028           |
| Cirolar                                              | -                | -                | -                | -                |
| Menkul Kıymet İhracında Satın Alma Garantilerimizden | -                | -                | -                | -                |
| Diğer Garanti ve Kefaletler                          | -                | -                | -                | -                |
| <b>TOPLAM</b>                                        | <b>1,887,438</b> | <b>2,137,570</b> | <b>6,222,879</b> | <b>2,795,888</b> |

**(3) Taahhütlere İlişkin Bilgiler;**

|                        | Cari Dönem       | Önceki Dönem     |
|------------------------|------------------|------------------|
| Cayılmaz Taahhütler    | 4,088,421        | 4,732,921        |
| Cayılabilir Taahhütler | -                | -                |
| <b>TOPLAM</b>          | <b>4,088,421</b> | <b>4,732,921</b> |

**(4) Döviz ve Faiz Haddi İle İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler;**

|                                   | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-----------------------------------|------------|--------------|
| Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri | -          | -            |
| Para ve Faiz SWAP İşlemleri       | -          | -            |
| Para ve Faiz Opsiyonları          | -          | -            |
| Futures Para İşlemleri            | -          | -            |
| Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri | -          | -            |
| Diğer                             | -          | -            |
| <b>TOPLAM</b>                     | <b>-</b>   | <b>-</b>     |

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

**III- KÂR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :**

**(1) a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler;**

|                                                             | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|-------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler              | -          | -            |
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar | -          | -            |

**b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler;**

|                                                            | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Faizler              | 25,253     | 25,138       |
| İştirak ve Bağlı Ortaklıklara Verilen Ücret Ve Komisyonlar | -          | -            |

**c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler;**

|                                        | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|----------------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                        | TP         | YP | TP           | YP |
| Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler | -          | -  | -            | -  |

**d) Repo işlemlerine verilen faiz tutarı;**

|                                  | Cari Dönem |    | Önceki Dönem |    |
|----------------------------------|------------|----|--------------|----|
|                                  | TP         | YP | TP           | YP |
| Repo İşlemlerine Verilen Faizler | -          | -  | -            | -  |

**(2) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri;**

|                                                    | Cari Dönem | Önceki Dönem |
|----------------------------------------------------|------------|--------------|
| Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar |            |              |
| Teminatsız                                         | 16,575,593 | 9,458,377    |
| Diğer Gruplar                                      | 908,949    | 499,964      |
| Genel Karşılık Giderleri                           | 164,512    | 8,958,413    |
| Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri          | 135,391    | 125,196      |
| Değer Düşüş Karşılığı Giderleri*                   | -          | -            |
| Diğer                                              | -          | -            |

\* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

**(3) I, II, ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.**

**VIYABANK LİMİTED**  
**31 ARALIK 2015**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir)

IV no.lu gelir grubunda yer alan Diğer Faiz Dışı Gelirler kalemi, grup toplamının %10'unu aşmaktadır ve bu kalemin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü aşağıdaki gibidir.

| <b>IV. Grup, Faiz Dışı Gelirler</b>                              | <b>Cari Dönem</b> | <b>Önceki Dönem</b> |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| Diğer Faiz Dışı Gelirler                                         |                   |                     |
| Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar Dönem İçi Tahsilatı | 6,418,447         | 8,886,971           |
| Diğer Gelirler                                                   | 160,287           | 222,330             |
| <b>TOPLAM</b>                                                    | <b>6,540,228</b>  | <b>9,109,301</b>    |

(4) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlar yoktur.



**VİYABANK LTD.**  
**KAR DAĞITIM TABLOSU**

|                                                                                 | <b>Cari Dönem</b><br><b>31.12.2015</b> | <b>Önceki Dönem</b><br><b>31.12.2014</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>                                                |                                        |                                          |
| 1. DÖNEM KARI                                                                   | 7.375.566                              | 15.881.455                               |
| 2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER                                        | 1.652.807                              | 3.740.328                                |
| - Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)                                              | 703.322                                | 1.591.629                                |
| - Gelir Vergisi Kesintisi                                                       | 949.485                                | 2.148.699                                |
| - Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler                                            | -                                      | -                                        |
| <b>NET DÖNEM KARI</b>                                                           | <b>5.722.759</b>                       | <b>12.141.127</b>                        |
| 3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)                                                   | -                                      | -                                        |
| 4. YASAL YEDEK AKÇE (-)                                                         | 572.276                                | 1.214.113                                |
| 5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)                    | -                                      | -                                        |
| <b>DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI</b>                                             | <b>5.150.483</b>                       | <b>10.927.014</b>                        |
| 6. ORATKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)                                            | -                                      | -                                        |
| - Adi Hisse Senedi Sahiplerine                                                  | -                                      | -                                        |
| - İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                            | -                                      | -                                        |
| 7. PERSONELE TEMETTÜ (-)                                                        | -                                      | -                                        |
| 8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)                                                 | -                                      | -                                        |
| 9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)                                            | -                                      | -                                        |
| - Adi Hisse Senedi Sahiplerine                                                  | -                                      | -                                        |
| - İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                            | -                                      | -                                        |
| 11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)            | -                                      | -                                        |
| 12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)                                  | -                                      | -                                        |
| 13. DİĞER YEDEKLER (genel Kurul kararıyla ayrılan)                              | -                                      | -                                        |
| 14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)     | -                                      | -                                        |
| <b>B. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>                                                   |                                        |                                          |
| 1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler) | -                                      | -                                        |
| 2. ORTAKLAR PAY(-)                                                              | -                                      | -                                        |
| - Adi Hisse Senedi Sahiplerine                                                  | -                                      | -                                        |
| - İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine                                            | -                                      | -                                        |
| 3. PERSONEL PAY (-)                                                             | -                                      | -                                        |
| 4. YÖNETİM KURULUNA PAY(-)                                                      | -                                      | -                                        |
| <b>C. HİSSE BAŞINA KAR</b>                                                      |                                        |                                          |
| 1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)                                        | 0,13                                   | 0,27                                     |
| 2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)                                   | -                                      | -                                        |
| <b>D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>                                                  |                                        |                                          |
| 1. ADDİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)                                        | -                                      | -                                        |
| 2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL, %)                                   | -                                      | -                                        |

NOT: Dönem Karından sonraki işlem bir sonraki yılda yapılacaktır

**VİYABANK LTD.**  
**NAKİT AKIM TABLOSU**

|                                                                                                                    | Cari Dönem<br>31.12.2015 | Önceki Dönem<br>31.12.2014 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| <b>I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları</b>                             |                          |                            |
| Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri                                                                                  | 19.740.404               | 24.035.802                 |
| Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri                                                                                  | -2.931.468               | -6.325.796                 |
| Alınan Temettüleri                                                                                                 | 0                        | 0                          |
| Alınan Ücret ve Komisyonlar                                                                                        | 1.145.355                | 2.163.776                  |
| Elde Edilen Diğer Gelirler                                                                                         | 6.800.303                | 9.244.692                  |
| Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat                                          | 0                        | 0                          |
| Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler                                                              | -3.613.194               | -3.265.634                 |
| Ödenen Vergiler                                                                                                    | -3.806.491               | -3.644.161                 |
| Tahsilat Konusu Diğer Kalemler ( )                                                                                 | 0                        | 0                          |
| Ödeme Konusu Diğer Kalemler ( )                                                                                    | -2.034.954               | -2.761.564                 |
| <b>Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı</b> | <b>15.299.955</b>        | <b>19.447.115</b>          |
| <b>Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :</b>                                                         |                          |                            |
| <b>Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:</b>                                                             |                          |                            |
| Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış                                                                  | 10.724.963               | -11.508.260                |
| Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış                                                                          | 2.706.267                | -7.267.011                 |
| Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış                                                                                  | 3.738.314                | 33.834.334                 |
| Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış                                                                            | -1.141                   | 60.235                     |
| <b>Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):</b>                                                             |                          |                            |
| Mevduattaki Net Artış / (Azalış)                                                                                   | -22.491.777              | 23.392.380                 |
| Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                           | -13.516.868              | -42.700.594                |
| Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                | 0                        | 0                          |
| Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)                                                                            | -1.381.117               | -488.352                   |
| <b>Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit</b>                                                  | <b>-4.921.405</b>        | <b>14.769.848</b>          |
| <b>II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları</b>                                                        |                          |                            |
| İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar                                                                     | -100.000                 | 0                          |
| Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar                                                                    | 0                        | 0                          |
| İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller                                                                           | -1.604.759               | -1.278.648                 |
| Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller                                                                          | 0                        | -1                         |
| İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler                                                                               | 0                        | 0                          |
| Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler                                                                              | 0                        | 0                          |
| Diğer Nakit Girişleri (Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar)                                                         | 0                        | 0                          |
| Diğer Nakit Çıktıları ( )                                                                                          | 0                        | 0                          |
| <b>Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit</b>                                                             | <b>-1.704.759</b>        | <b>-1.278.649</b>          |
| <b>III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları</b>                                               |                          |                            |
| Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit                                             | 0                        | 0                          |
| Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Ödemeleri                                               | 0                        | 0                          |
| Çıkarılan Banka Sermaye Payları                                                                                    | 0                        | 0                          |
| Ödenen Temettüleri                                                                                                 | 0                        | 14.800.000                 |
| Diğer Nakit Girişleri ( )                                                                                          | 0                        | 0                          |
| Diğer Nakit Çıktıları                                                                                              | 0                        | 0                          |
| <b>Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit</b>                                                         | <b>0</b>                 | <b>14.800.000</b>          |
| Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi                           | 6.358.099                | 2.018.405                  |
| <b>Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış</b>                                                               | <b>-268.065</b>          | <b>709.604</b>             |
| <b>Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler</b>                                                             | <b>994.892</b>           | <b>285.288</b>             |
| <b>Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler</b>                                                             | <b>726.827</b>           | <b>994.892</b>             |

**VİYABANK LTD.**  
31 ARALIK 2015 ÖZ KAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

| Özkaynaklar Kalemlerindeki Hareketler                                                                                 | Ödenmiş Sermaye | Kanunî Yedek Akçeler | Hisse Senedi İhraç Primleri | Diger Kanunî Yedek Akçeler | İhtiyari Yedek Akçeler | Yeniden Değerleme Fonu | İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Yeniden Değerleme Fonu | Menkul Değerler Değer Artış Fonu | Geçmiş Yıllar Karları/Zararları | Dönem Net Karı/Zararı | Özkaynaklar Toplamı |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------|------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------|---------------------|
| <b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>                                                                                                   |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| 01/01/2014 Bakiyesi                                                                                                   | 40.000.000      | 3.964.283            | -                           | -                          | 353.770                | -                      | -                                                    | -                                | 20.934                          | 15.965.480            | 60.304.467          |
| Kar Dağılımı:                                                                                                         |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Temsülâtler                                                                                                           |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan                                                                                    |                 | 1.165.480            |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       | 1.165.480           |
| Emission (Hisse Senedi İhraç) Primleri                                                                                |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Ödenmiş Sermaye Artışı:                                                                                               |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Nakden                                                                                                                |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan                                                                             |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Diger Hesaplarından Aktarılan                                                                                         |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Durum Yararları)ve Sabit Varlıklar (Maddeli Durum Yararları) Satış Karları (****) |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| İştiraklerde Mali ve Maddeli Durum Varlık Satış Karı Karşılığında Edilenler Beslemez Hisse Senetleri (****)           |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| 2015 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)                                                                           |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Menkul Değerler Menkul Artış Fonu                                                                                     |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Diger (*) (Hesapların Transferi)                                                                                      |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| 31/12/2014 Net Dönem Karı                                                                                             | 40.000.000      | 5.129.763            | -                           | -                          | 353.770                | -                      | -                                                    | -                                | 20.934                          | 12.141.127            | 12.141.127          |
| <b>2014 Dönem Net Karı</b>                                                                                            |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
|                                                                                                                       | 40.000.000      | 5.129.763            | -                           | -                          | 353.770                | -                      | -                                                    | -                                | 20.934                          | 12.141.127            | 57.645.594          |
| <b>CARI DÖNEM</b>                                                                                                     |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| 01/01/2015 Bakiyesi                                                                                                   | 40.000.000      | 5.129.763            | -                           | -                          | 353.770                | -                      | -                                                    | -                                | 20.934                          | 12.141.127            | 57.645.594          |
| Kar Dağılımı:                                                                                                         |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Temsülâtler                                                                                                           |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Özkaynaklara (Yedeklere) Aktarılan                                                                                    |                 | 1.218.460            |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Emission (Hisse Senedi İhraç) Primleri                                                                                |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Ödenmiş Sermaye Artışı:                                                                                               |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Nakden                                                                                                                |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan                                                                             |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Diger Hesaplarından Aktarılan                                                                                         |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Durum Yararları)ve Sabit Varlıklar (Maddeli Durum Yararları) Satış Karları (****) |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| İştiraklerde Mali ve Maddeli Durum Varlık Satış Karı Karşılığında Edilenler Beslemez Hisse Senetleri (****)           |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| 2015 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)                                                                           |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Menkul Değerler Menkul Artış Fonu                                                                                     |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| Diger (*) (Hesapların Transferi)                                                                                      |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| 31/12/2015 Net Dönem Karı                                                                                             |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
| <b>2015 Dönem Net Karı</b>                                                                                            |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |
|                                                                                                                       | 40.000.000      | 6.348.223            | -                           | -                          | 353.770                | -                      | -                                                    | -                                | 10.922.668                      | 5.722.759             | 63.368.354          |
| <b>31/12/2015 Bakiyesi</b>                                                                                            |                 |                      |                             |                            |                        |                        |                                                      |                                  |                                 |                       |                     |

Net (\*) : Özkaynakları artıran ve azaltan kalemler her dönemde (net) olarak gösterilmektedir. Bu nedenle yarıyıl ve yıllık bilançolarında net olarak gösterilmektedir.

(\*\*) : Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançosuna pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Fonları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(\*\*\*) : Bu tablodaki yer alan özkaynaklar toplamı, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dâhil edilmektedir.

Diger Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dâhil edilmemiştir.

(\*\*\*\*) : İştirakler (faizler), bağlı menkul değerler hesabında ismif edilen ortaklık paylarına da kapsar.



# VİYABANK LTD.

## 2015 YILI VERGİ MATRAHI

1. Kar Zarar Cetveline İstinaden Vergi Öncesi Kar **7.375.565,43**

### 2. Faaliyetten Doğan Vergi

#### A. İlave Ediniz: İndirimi Kabul Edilmeyen Giderler

|                                                            |            |            |
|------------------------------------------------------------|------------|------------|
| i. Kanunen Kabul Edilmeyen Giderler                        | 631.328,57 |            |
| ii. 16 cc üzeri Salon Araç Giderlerinin 1/2'si             | 19.374,48  |            |
| iii. 16 cc üzeri Salon Araç Amortisman Giderlerinin 1/2'si | 16.726,88  | 667.429,93 |

#### B. Eksiltiniz Vergiden Muaf veya İstisna Gelirler veya Yasal İndirimler:

|                                                 |            |              |
|-------------------------------------------------|------------|--------------|
| i. KKTC Kalkınma Bankası Faizleri               | 39.168,79  |              |
| ii. Sabit Yatırım İndirimleri                   | 813.193,40 |              |
| iii. Genel Kredi Karşılığı Provizyonlar(Azalış) | 157.412,47 | 1.009.774,66 |

**2015 Yılı Faaliyeti Vergiye Tabi Matrah **7.033.220,70****

|                  |     |            |
|------------------|-----|------------|
| Kurumlar Vergisi | 10% | 703.322,07 |
| Gelir Vergisi    | 15% | 949.484,80 |

**2015 Yılı Faaliyetlerden Doğan Vergi **1.652.806,87****

### 5. Peşin Ödenmiş Stopajlar

Bankacılık Faaliyetlerinden Ödenen Stopaj **39.484,63**

6. 2015 Yılı Ödenmemiş Kurum ve Gelir Vergileri **1.613.322,24**

### 7. 2016 Yılı Vergi Ödeme Takvimi

|                                       |            |
|---------------------------------------|------------|
| 31.05.2016 Kurumlar Vergisi 1. Taksit | 331.918,72 |
| 30.06.2016 Gelir Vergisi              | 949.484,80 |
| 31.10.2016 Kurumlar Vergisi 2. Taksit | 331.918,72 |

**Toplam Ödenecek 2015 Yılı Vergileri **1.613.322,24****

# VİYABANK LTD.

## 2015 YILI KİRA GİDERLERİ

| <u>İSİM</u>       | <u>Döviz Bakiye</u> | <u>TL Bakiye</u>  |
|-------------------|---------------------|-------------------|
| KORAY ONBAŞI      | 550 GBP             | 2.001,40          |
| ERCAN ÇETİNLİ     | 2.750 GBP           | 11.894,03         |
| OSMAN SİDDİK      | 300 GBP             | 1.269,48          |
| ŞENİZ AKNAR       | 1.750 GBP           | 7.733,76          |
| ÖZLEM PARALIK     | 3.300 GBP           | 13.370,61         |
| AKIN DEMİRAĞ      | 1.800 GBP           | 7.534,77          |
| AHMET YEŞİLADA    | 19.800 GBP          | 82.249,40         |
| CANEV DENNER      | 10.600 GBP          | 44.886,94         |
| SEVİLAY CANGÜL    | 2.750 GBP           | 11.282,77         |
| HİPER FİNANS LTD. | 500 GBP             | 2.256,96          |
| ALİ ÖZGEN         |                     | 100.134,89        |
|                   | <hr/>               | <hr/>             |
| TOPLAM            | <u>44.100</u>       | <u>284.615,01</u> |

**VİYABANK LTD.**  
**FAİZ DIŞI GİDERLER**

TL

|                                            |                     |
|--------------------------------------------|---------------------|
| <b>i. DİĞER FAİZ DIŞI GİDERLER</b>         | <b>1.667.202,08</b> |
| <b>BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ</b>           | <b>23.453,84</b>    |
| MENKULLER BAKIM VE ONARIM                  | 16.508,04           |
| KİRALANAN BİNALAR BAKIM ONARIM             | 6.945,80            |
| <b>TAŐIT ARACI GİDERLERİ</b>               | <b>74.699,27</b>    |
| HİZMET ARABALARI GİDERLERİ                 | 57.946,26           |
| ARAÇ TAMİRAT VE BAKIM ONARIM               | 16.753,01           |
| <b>SİGORTA GİDERLERİ</b>                   | <b>73.127,00</b>    |
| MENKULLER SİGORTA GİDERLERİ                | 59.592,00           |
| HİZMET ARAÇLARI YOL SİGORTALARI            | 13.535,00           |
| <b>ISITMA, AYDINLATMA VE SU GİDERLERİ</b>  | <b>65.380,04</b>    |
| AYDINLATMA GİDERİ                          | 59.364,87           |
| SU GİDERİ                                  | 6.015,17            |
| <b>HABERLEŐME GİDERLERİ</b>                | <b>36.154,59</b>    |
| POSTA GİDERLERİ                            | 3.347,37            |
| TELEFON GİDERLERİ                          | 32.807,22           |
| <b>BASILI KAĐIT VE KIRTASIYE GİDERLERİ</b> | <b>18.921,11</b>    |
| GAZETE, DERĐİ VE KİTAP                     | 2.321,75            |
| MATBUA GİDERLERİ                           | 2.892,91            |
| KIRTASIYE GİDERLERİ                        | 13.706,45           |
| <b>REKLAM VE İLAN GİDERLERİ</b>            | <b>60.474,43</b>    |
| REKLAM GİDERLERİ                           | 60.474,43           |
| <b>KÜÇÜK DEMİRBAŐ GİDERLERİ</b>            | <b>8.763,60</b>     |
| KÜÇÜK DEMİRBAŐ GİDERLERİ                   | 8.763,60            |
| <b>BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ</b>       | <b>115.060,89</b>   |
| BİLGİSAYAR KULLANIM GİDERLERİ              | 115.060,89          |
| <b>AİDATLAR</b>                            | <b>74.567,97</b>    |
| SİGORTA ACENTELİĞİ GİDERİ                  | 5.000,00            |
| BANKACILIK LİSANS GİDERİ                   | 23.379,00           |
| DİĞER AİDAT VE GİDERLER                    | 46.188,97           |
| <b>YARDIM VE BAĐIŐLAR</b>                  | <b>2.205,00</b>     |
| KANUNEN KABUL EDİLEN YARDIMLAR             | 2.205,00            |
| <b>TEMSİL VE AĐIRLAMA GİDERLERİ</b>        | <b>120.555,00</b>   |
| TEMSİL VE AĐIRLAMA GİDERLERİ               | 120.555,00          |
| <b>KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLERİ</b>   | <b>631.328,57</b>   |
| KANUNEN KABUL EDİLMİYEN GİDERLERİ          | 631.328,57          |
| <b>NAKLİYE VE HAMMALİYE GİDERLERİ</b>      | <b>1.095,00</b>     |
| NAKLİYE VE HAMMALİYE GİDERLERİ             | 1.095,00            |
| <b>DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ</b>           | <b>87.294,68</b>    |
| DAVA VE MAHKEME GİDERLERİ                  | 87.294,68           |
| <b>DİĞER İŞLETME GİDERLERİ</b>             | <b>43.190,07</b>    |
| DİĞER İŞLETME GİDERLERİ                    | 30.376,51           |
| TAKAS ODASI GİDERLERİ                      | 9.415,56            |
| EKSPERTİZ GİDERLERİ                        | 3.398,00            |
| <b>TASARRUF MEVDUATI SİGORTA FONU</b>      | <b>168.135,27</b>   |
| TASARRUF MEVDUATI SİGORTA GİDERİ           | 168.135,27          |
| <b>DENETİM VE MÜŞAVİRLİK</b>               | <b>43.761,55</b>    |
| DENETİM VE MÜŞAVİRLİK ÜCRETİ               | 43.761,55           |
| <b>KKTC BANKALAR BİRLİĞİ GİDERLERİ</b>     | <b>2.350,70</b>     |
| KKTC BANKALAR BİRLİĞİ GİDERLERİ            | 2.350,70            |
| <b>DİĞER GİDER VE ZARARLAR</b>             | <b>16.683,50</b>    |
| MENKULLER SATIŞINDAN VE DİĞER ZARARLAR     | 16.683,50           |