T.C.ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

2019
YILI MALİ RAPORU

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

2019 YILI MALİ RAPORU

İÇİNDEKİLER **Sayfa**

1. Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları 1
2. İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetim Sistemleri Yapısı ve Çalışmaları 2-3
3. Bağımsız Denetim Raporu 4
4. 31 Aralık 2019 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemi Finansal Tablolara Ait Müdürler Kurulu ve Üst Yönetim Beyanı 5
5. 31 Aralık 2019 Tarihli Bilânço 6-7
6. 2019 yılı Kâr ve Zarar Cetveli 8
7. Dipnot ve Açıklamalar
   - I. Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar 9-12
   - II. Bilânço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar 13-25
   - III. Kâr ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar 26
8. Özkaynaklar Değişim Tablosu 27
9. Nakit Akım Tablosu 28
10. Kâr Dağıtım Tablosu 29

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankacılık Yasası gereğince Yönetim Kurulu, Bankanın

- Faaliyetlerinin kurumsal yönetim ilkeleri çerçevesinde emniyetli bir şekilde yürütülmesinden ve yürürlükteki yasalar ile diğer düzenlemelere uyulmasından,
- Merkez Bankası tarafından belirlenen muhasebe standartları ile hesap planına uyumundan ve tüm işlemlerin muhasebe kayıtlarına gerçek niteliklerine uygun, zamanında eksiksiz ve doğru bir şekilde tutmasından,
- Finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir, karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında, eksiksiz ve doğru şekilde düzenlemesinden,
- Finansal tabloların hazırlanmasından, Bankanın bünyesine ve gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli iç kontrolden,
- Sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden ve banka faaliyetlerinin sürekliliği esasını kullanmaktan,

sorumludur.

Ayrıca Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması tebliğinde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak faaliyetlerin muhasebeleştirilmesi, finansal tabloların hazırlanması, onaylanması, denetlenmesi, yetkili mercilere sunulması ve yayımlanması dâhil finansal raporlama sistemini oluşturmak, görev, yetki ve sorumlulukları belirlemek, bilgi sistemlerini yeterli hale getirmek ve uygulamayı gözetmek yönetim kurulunun yükümlülüğüdür. Bu yükümlülüğe bağlı olarak yönetim kurulu, muhasebe ve raporlama sistemiyle ilgili olarak; temel politikaların belirlenmesi, iş tanımlarının, görev, yetki ve sorumlulukların iş akış şemasına uygun olarak açık bir şekilde yapılması, iç ve dış bilgi akış sisteminin yeterli hale getirilmesi, yetki ve sorumlulukların açık bir şekilde belirlenmesi ve bununla ilgili uygulamanın gözetilmesi hususlarında gerekli tedbirleri almakla sorumludur.

Yönetim Kurulu ayrıca Bankanın bünyesine uygun muhasebe ilkeleri seçmeleri ve bunları tutarlı olarak uygulamaları; makul ve ihtiyatlı kararlar almaları ve tahminlerde bulunmaları gerekir.

Üst Yönetimden sorumlu olanlar, Bankanın finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyle, Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilânço ile kârını veya zararını gösteren Kâr ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir. Yönetim Kurulu Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru bir şekilde gösteren, işlemleri izah eden ve Fasıl 113, Şirketler Yasası tahdında gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısı ile hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludurlar.

Yönetim Kurulu adına,

YÜCEL GÖK	DR. SİNAN ŞAHİN	SÜLEYMAN TÜRETKEN
KKTC Ülke Müdürü	KKTC Müdürler Kurulu	KKTC Müdürler Kurulu
Müdürler Kurulu Üyesi	Üyesi	Başkanı

20.04.2020

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005

İÇ DENETİM, İÇ KONTROL, UYUM VE RİSK YÖNETİM SİSTEMLERİ YAPISI VE ÇALIŞMALARI

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. KKTC Ülke Yöneticiliği'nde iç denetim, iç kontrol, uyum ve risk yönetimi faaliyetleri; Yerel ve uluslararası düzenlemeler ve Bankamız KKTC İç Sistemler Yönetmeliği doğrultusunda, Denetim Komitesi ve Yönetim Kurulu'na bağlı, görev ve sorumlulukları ayrıştırılmış olarak, İç Denetim Birimi, Risk Yönetimi Birimi ve Uyum Birimi tarafından gerçekleştirilmektedir.

KKTC bünyesinde yer alan tüm birim ve şubeleri kapsayacak şekilde tesis edilmiş olan organizasyon, bankacılık faaliyetlerinin tam ve güvenli bir şekilde sürdürülmesini, uzun dönemli kar hedeflerinin gerçekleştirilmesini, güvenilir mali ve idari raporlamanın yapılmasını, Banka'nın itibarını ve finansal istikrarını olumsuz etkileyebilecek risklerin en aza indirilmesini amaçlamaktadır.

İç Denetim Sisteminin İşleyişi

İç Denetim Birimi, KKTC Ülke Yöneticiliği bünyesindeki birim ve şubelerin yürüttüğü faaliyetlerin yasa ve ilgili diğer mevzuat ile Banka içi strateji, politika, ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülüp yürütülmediğini, risk odaklı denetim anlayışı çerçevesinde denetlemekte ve iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin yeterliliğini sağlamaktadır. Yerel ve uluslararası düzenlemeler ve Bankamız KKTC İç Sistemler Yönetmeliği doğrultusunda faaliyet gösteren İç Denetim Birimi, Bilgi Sistemleri süreçlerini de denetim planı kapsamı ve Banka Uygulamaları çerçevesinde incelemiştir.

Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin" 13'üncü maddesinin 3'üncü fıkrası gereği 2019 Yılı Faaliyetlerine İlişkin Yıllık Denetim Planı hazırlanmış ve Bankamız Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur. Yönetim Kurulu'nun onayına müteakip Şube ve Birimlere yönelik dönemsel ve riske dayalı denetim faaliyetleri ile özel tahkikat ve denetimler denetim planı çerçevesinde gerçekleştirilmiş, dönemsel ve riske dayalı denetim faaliyetleri % 100 gerçekleşme oranı ile tamamlanmıştır.

2019 Yılı İç Denetim Planında kapsamı belirlenen denetim faaliyetleri; Muhasebe ve Destek Hizmetleri, Pazarlama ve Krediler, Müşteri Hizmetleri ve Operasyon ve Ülke Yöneticiliği Faaliyetleri ana başlıkları altında gerçekleştirilmiş, ana başlıklar altında tanımlanan denetim ve kontrol noktaları doğrultusunda iç denetim raporları oluşturulmuştur.

İç denetim raporlarında yer verilen bulgular ve öneriler ilgili iş birimleri ve Üst Yönetim ile paylaşılarak, düzeltilme durumları bulgu takip raporları vasıtasıyla izlenmektedir.

Merkezden Kontrol Senaryoları doğrultusunda gün sonunda sıfır bakiye vermesi gereken hesaplar ile gün sonunda ters bakiye veren hesaplar tespit edilerek, hesapların düzeltimi sağlanmaktadır.

Anlık kontrol faaliyetleri ile operasyonel işlemler ve muhasebe kayıtlarına ilişkin gerçek zamanlı kontroller yapılmaktadır. Belirlenen senaryolara göre işlemler gün içerisinde tetkik edilmekte ve hatalı işlemlerin düzeltimi sağlanmaktadır.

"Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin 10'uncu maddesinin 5'inci fıkrası gereği, "Bankaların Risk Düzeyinin Değerlendirilmesi Hakkında Genelge" ve hazırlanan "Risk Yönetiminin Değerlendirilmesi Hakkında Anket Çalışması" dikkate alınarak "KKTC Ülke Yöneticiliği Risk Matrisi ve Risk Değerlendirme Raporu" hazırlanmıştır. İlgili rapor Bankamız Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur. Yönetim Kurulu'nun onayının akabinde KKTC Merkez Bankası'na iletilmiştir.

"Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin 10'uncu maddesinin 3(b) fıkrasının (e) bendi gereği, Bankamız kredi rakamlarının yıllık gelişimi, kredi süreçleri uygulamaları ve iç denetim birim değerlendirmeleri başlıkları altında konular ele alınarak "Kredi Değerlendirme Raporu ve eki Krediler Ayrıntılı Döküm Tablosu" hazırlanmıştır. İlgili rapor Bankamız Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmuştur. Yönetim Kurulu'nun onayının akabinde KKTC Merkez Bankası'na iletilmiştir.

"Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin 13'üncü maddesinin 7' inci fıkrasında hükmü çerçevesinde üçer aylık periyotlarda faaliyet raporları hazırlanmıştır. İlgili raporlar Bankamız Denetim Komitesi tarafından mütaalaları ile birlikte Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

Uyum Sisteminin İşleyişi

Bankamız KKTC Ülke Yöneticiliği ve bağlı şubeler, faaliyetlerini yerel ve ulusal düzenlemeler dikkate alınarak oluşturulan politika ve prosedürler doğrultusunda; Banka'nın ürün ve hizmetlerini suç gelirlerinin aklanması konusunda herhangi bir operasyonel ve itibari riske maruz bırakmayacak şekilde yerel ve uluslararası düzenlemelere uygun şekilde yürütmektedir.

Uyum Birimi tarafından Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve Yasa altında çıkarılan tebliğler doğrultusunda geliştirilen senaryolar aracılığıyla gerçekleştirilen işlemler takip edilmektedir.

Uyum Birimi "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'nin 14. maddesinin 6. fıkrası çerçevesinde uyum kontrolleri faaliyetini yürütmektedir. Bu kapsamda, Banka'nın gerçekleştirdiği ve gerçekleştirmeyi planladığı tüm faaliyetleri ile yeni işlem ve ürünlerin yasal düzenlemelere, Banka içi politika ve kurallar ile bankacılık teamüllerine uyumu kontrol edilmektedir. Banka'nın yasal düzenlemelere zamanında ve sürekli uyumunun sağlanması açısından gerekli yapı oluşturulmuş ve prosedürlerin ilgili mevzuata uygunluğu sağlanmıştır.

Uyum faaliyetleri kapsamında, aylık bazda nakit işlemlere ve belirli bir limitin üzerinde yapılan havalelere ilişkin olarak KKTC Maliye Bakanlığı Para, Kambiyo ve İnkişaf Sandığı İşleri Dairesi'ne bildirim yapılmaktadır.

Ayrıca, tüm personelin suç gelirlerinin aklanmasının ve terörün finansmanının önlenmesi konularında eğitim almaları sağlanmaktadır.

Risk Yönetimi Sisteminin İşleyişi

Risk yönetimi sistemi, Bankamızda faaliyetlerin hacmi, niteliği ve çeşitliliği ile uyumlu olarak tesis edilmiştir. Hayata geçirilen bu sistem sayesinde; risk yönetimi süreci, Bankamızın maruz kaldığı risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi, analiz edilmesi, kontrolü ve raporlanması faaliyetlerini etkin bir şekilde kapsamaktadır. Bu çerçevede yürütülen faaliyetler; kredi riski, piyasa riski, operasyonel risk, likidite riski, bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski, temel başlıklarını kapsamakta olup risk türünün ilişkili olduğu faaliyet koluna dahil olan birimlerin katkıları ile eşgüdüm halinde yürütülmesinin sağlanmasına özen gösterilmektedir. Ayrıca, risklere ilişkin olarak Bankamız Yönetim Kurulu'na Denetim Komitesi tarafından sunulan 3 aylık faaliyet raporu ile bilgilendirme yapılmaktadır.

Kredi riski yönetimi faaliyetleri çerçevesinde, kredi riskinin tanımlanması, ölçümü, izlenmesi ve raporlanmasına yönelik çalışmalar yürütülmektedir. Kredi riskine esas tutar aylık olarak KKTC Merkez Bankası'na raporlanmaya devam edilmektedir. Kredi riski limitleri takip edilmekte, kredi risk faktörlerine çeşitli şoklar uygulanarak senaryo analizleri ve stres testleri yapılmaktadır.

Piyasa riski yönetimi faaliyetleri kapsamında; riskin ölçülmesi, analizi, raporlanması ve izlenmesi faaliyetleri yürütülmekte, yapılan analizler stres testi ile desteklenmektedir. Risk ölçümleri sermaye yeterlilik rasyosuna dahil olacak yasal hesaplamaların yanı sıra içsel olarak raporlanan riske maruz değer ölçüm yöntemleri vasıtasıyla da gerçekleştirilmektedir.

Operasyonel risk yönetimi faaliyetleri kapsamında, operasyonel risklerin tanımlanması, sınıflandırılması, ölçülmesi ve analiz edilmesi faaliyetleri yürütülmektedir. Operasyonel riske esas tutar, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Tebliğ uyarınca Temel Gösterge Yöntemi Kullanılarak hesaplanmaktadır. Bankacılık yazılımında yer alan kayıp veri tabanı ile gerçekleşen operasyonel risk olaylarının takibi sağlanmaktadır.

Likidite riski ve bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riski ile ilgili olarak ölçme, analiz, raporlama ve izleme faaliyetleri yürütülmekte, yapılan analizler stres testi ile desteklenmektedir. Likidite riskine ilişkin olarak yapılan çalışmalarda, Banka bilançosunun vade yapısının gözlemlenmesi amacıyla Kalan Vade Analizi, aktif ve pasif kalemlerinin vadelerine kalan sürelerine göre sınıflandırılması ve boşluk tutarının tespiti amacıyla Likidite Boşluk Analizleri yapılmaktadır. Bankacılık hesaplarından kaynaklanan faiz oranı riskinin izlenmesine yönelik olarak da, Yeniden Fiyatlama Boşluk (GAP), Durasyon, Ortalama Vade, Net Faiz Geliri Analizleri ile Faiz Şoklu Değer Kaybı Analizleri periyodik olarak yapılmaktadır.

Bankanın İç Kontrol Sistemi:

Bankamız iç kontrol fonksiyonları, "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği" 11. maddesinde ayrıntılandırılan amaç ve kapsamı karşılayacak şekilde kurgulanmıştır.

Birimlerin, personelin ve oluşturulan komitelerin yetki ve sorumlulukları yazılı olarak belirlenmiştir. Organizasyonel yapı doğrultusunda görev alanları belirlenerek personele ilişkin görev tanımları oluşturulmuştur. Bankacılık faaliyetlerinden doğabilecek risklerin asgari düzeye indirilmesi amacıyla işlem yetkileri tanımlanmıştır. Belirlenen limitlerin üzerindeki işlemler için oluşturulan onay süreçleri doğrultusunda işlem tesis edilebilmektedir. Bankacılık süreçleri doğrultusunda tanımlanan işlemlerin iş akışları sistem üzerinden takip edilebilmektedir. Tüm bankacılık işlemlerine ilişkin doküman, müşterilere ilişkin bilgiler ve imza örnekleri sistemsel olarak arşivlenebilmekte, yetki tanımları doğrultusunda görüntülenebilmektedir. Müşterilere ait ürünlere ve kredilere yönelik süreçler sistem üzerinden izlenebilmektedir. Fiyatlama, kredi tahsisi, teminatlandırma, kredinin kullandırımı, izlenmesi ve tasfiyesi süreçlerine ilişkin sistemsel kontrol mekanizmaları geliştirilmiştir.

Bankayla ilgili tüm bilgiler elektronik ortamda ve güvenilir şekilde saklanmakta olup, raporlamaya uygun altyapıda kullanılabilmektedir. Bilgi sistemlerinin güvenliği, güncellenmesi, devamının sağlanması ve bir tehlikeye maruz kalmadan kurtarılabilmesi doğrultusunda önlemler alınmış olup ilgili mevzuat bulunmaktadır.

İç kontrol sisteminin etkinliği İç Denetim Birimi tarafından gözlem altında tutulmakta ve sistemin etkin çalışması ve güçlendirilmesine yönelik adımların atılması sağlanmaktadır. İç kontrol sisteminin güvenli ve etkili bir şekilde çalışmasını sürekli kılabilmek adına Bankamız gerekli tüm önlemleri almakta ve iç kontrolün önemiyle ilgili farkındalığın her zaman azami seviyede tutulması için gayret gösterilmektedir. İç kontrolün etkinliğinin değerlendirilmesi sürecinde tespit edilen ve geliştirilmesi gereken alanlar, ilgili şubelere, Genel Müdürlüğe ve İç Sistemlerden Sorumlu Komite'ye eş zamanlı iletilmekte ve gerekli etkinleştirmenin yapılması sağlanmaktadır.

Bankanın İç Kontrol Sisteminin Güvenilirliğine Dair Bağımsız Dış Denetçi görüşü Dipnot 14'te verilmiştir.

Erdal & Co.
CHARTERED ACCOUNTANTS

ICAEW CHARTERED ACCOUNTANTS

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ
31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Sayfa 9'da belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 6-29'da sunulan mali tabloları denetledik.

Yönetim Kurulunun ve Denetçilerin Sorumlulukları
Sayfa 1'de belirtildiği gibi rapor konusu finansal tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Kanaatimizin Dayanağı
Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ve Bağımsız Denetim kuruluşlarına ilişkin tebliğ hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Denetim ayrıca, finansal tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini içermektedir. Bağımsız Denetim prosedürleri finansal tablolarda yer alan tutar ve açıklamalar hakkında yeterli denetim kanıtı elde etmek amacı ile örnekleme yöntemiyle test edilmesini, uygulanan muhasebe ilkelerinin, Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Bu prosedürlerin seçimi finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık risklerinin değerlendirilmesi de dahil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası altında yayınlanan bağımsız denetim ayrıca, Bankanın iç sistemlerinin işleyişinin değerlendirilmesi, yeterince kullanıldığı ve bu yönde oluşturulan altyapı ile kullanılan sistemlerin Bankanın bünyesine uygun olduğu ve Bankanın etkin bir iç kontrol sistemine sahip olduğunu içermektedir. Denetim sırasında elde edilen denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

62/2017 Bankacılık Yasasına göre Görüş
Görüşümüze göre T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kıbrıs Şubeleri'nin 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyle düzenlenmiş finansal raporu, 62/2017 sayılı Bankacılık Yasası ve bu Yasa altında yayımlanan ilgili tüm mevzuata uygun olarak, IB-14'de izah edildiği gibi, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bulunmuştur.

Şirketler Yasası Fasıl 113 gereğince kanaat
En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık. Kanaatimizce, denetlediğimiz defterlerden görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur. Denetim konusu bilânço ile kâr ve zarar cetveli, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre, hesaplar Fasıl 113, Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilânço Bankanın 31 Aralık 2019 tarihindeki mali durumunu, Kâr ve zarar cetveli ise 2019 yılı kârını, bütün önemli taraflarıyle, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

Halil Ulvi
Sorumlu Denetçi

ERDAL & CO.
ERDAL & CO.

Eral Erdal BSc FCA
Sorumlu Ortak

Tarih: ....20.04.. 2020
Lefkoşa.

adres: Bedrettin Demirel Cad, No: 100 Kat 2, PO Box 410, Lefkoşa, Kıbrıs, Mersin 10 - Turkey
tel: +90 (392) 227 26 63 fax: +90 (392) 227 71 51 mail: info@erdalco.com web: www.erdalco.com

T.C.ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ

31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİ FİNANSAL TABLOLARA AİT MÜDÜRLER KURULU VE ÜST YÖNETİM BEYANI

Sayfa 6-29'da yer alan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar, Bankacılık Yasası altında çıkarılan Muhasebe Sistemleri ile Belgelerin Saklanması Tebliği hükümlerine ve muhasebe kayıtlarına uygundur.

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005

GÜNEŞ SİSLİ TOĞAY		**MEHMET EKER**
Ban. Operasyon ve Finansal Koordinasyon Yetkilisi		**KKTC Ülke Müdür Yardımcısı**
YÜCEL GÖK	**DR. SİNAN ŞAHİN**	**SÜLEYMAN TÜRETKEN**
KKTC Ülke Müdürü- Müdürler Kurulu Üyesi	**KKTC Müdürler Kurulu Üyesi**	**KKTC Müdürler Kurulu Başkanı**

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2019) TP	YP	TOPLAM	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2018) TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		**14,442,018**	**10,210,768**	**24,652,786**	**11,309,927**	**5,873,855**	**17,183,782**
A. Kasa		14,442,018	0	14,442,018	11,309,927		11,309,927
B. Efektif Deposu		0	10,156,129	10,156,129		5,832,867	5,832,867
C. Diğer		0	54,639	54,639		40,988	40,988
II - BANKALAR	(1)	**450,893,415**	**237,050,795**	**687,944,210**	**173,229,805**	**244,871,436**	**418,101,241**
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		122,297,036	130,475,643	252,772,679	173,229,805	53,437,207	226,667,012
B. Diğer Bankalar		328,596,379	106,575,152	435,171,531		191,434,229	191,434,229
1) Yurtiçi Bankalar							
2) Yurtdışı Bankalar		328,596,379	106,575,152	435,171,531		191,434,229	191,434,229
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	**32,327,519**	**1,447,131**	**33,774,650**	**143,927,519**	**1,266,125**	**145,193,644**
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri							
D. Diğer Menkul Değerler		32,327,519	1,447,131	33,774,650	143,927,519	1,266,125	145,193,644
IV - KREDİLER	(3)	**864,313,262**	**359,895,178**	**1,224,208,440**	**835,367,776**	**169,227,894**	**1,004,595,670**
A. Kısa Vadeli		162,929,810	258,681,736	421,611,546	148,041,618	148,514,616	296,556,234
B. Orta ve Uzun Vadeli		701,383,452	101,213,442	802,596,894	687,326,158	20,713,278	708,039,436
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	**76,921**		**76,921**	**79,636**		**79,636**
A. Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0		0	0		0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		385,281		385,281	1,234,210		1,234,210
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-385,281		-385,281	-1,234,210		-1,234,210
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		0		0	0		0
1) Brüt Alacak Bakiyesi		646,540		646,540	1,543,510		1,543,510
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-646,540		-646,540	-1,543,510		-1,543,510
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		76,921		76,921	79,636		79,636
1) Brüt Alacak Bakiyesi		44,216,791		44,216,791	43,953,946		43,953,946
2) Ayrılan Karşılık (-)		-44,139,870		-44,139,870	-43,874,310		-43,874,310
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		**17,188,666**	**3,398,131**	**20,586,797**	**14,451,573**	**760,301**	**15,211,874**
A. Kredilerin		13,801,086	3,397,373	17,198,459	12,095,845	747,825	12,843,670
B. Menkul Değerlerin		3,387,580	758	3,388,338	2,355,728	12,476	2,368,204
C. Diğer							
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII - MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		**69,959,841**	**46,756,345**	**116,716,186**	**63,561,430**	**31,178,292**	**94,739,722**
IX - MUHTELİF ALACAKLAR	(5)	**610,201**	**222,184**	**832,385**	**324,077**	**1,220,869**	**1,544,946**
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)						
A. Mali İştirakler							
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII - SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	**11,482,507**		**11,482,507**	**10,439,956**		**10,439,956**
A. Defter Değeri		16,437,821		16,437,821	14,807,964		14,807,964
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-4,955,314		-4,955,314	-4,368,008		-4,368,008
XIV - DİĞER AKTİFLER	(9)	**7,865,407**	**10,779**	**7,876,186**	**6,422,698**	**1,543,617**	**7,966,315**
TOPLAM AKTİFLER	(19)	**1,469,159,757**	**658,991,311**	**2,128,151,068**	**1,259,114,397**	**455,942,389**	**1,715,056,786**

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

ERDAL & CO. Sorumlu Ortak

Sorumlu Denetci

GÜNEŞ SİSLİ TOĞAY
BANKACILIK OPERASYON VE FİNANSAL KOORDİNASYON YETKİLİSİ

MEHMET EKER
KKTC ÜLKE MÜDÜR YARDIMCISI

YÜCEL GÖK
KKTC ÜLKE MÜDÜRÜ - MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

DR. SİNAN ŞAHİN
KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

SÜLEYMAN TÜRETKEN
KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI BİLANÇOSU

PASİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2019)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2018)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - MEVDUAT	(10)	**900,718,068**	**582,178,768**	**1,482,896,836**	**713,726,610**	**445,736,917**	**1,159,463,527**
A. Tasarruf Mevduatı		581,431,907	400,636,352	982,068,259	485,052,336	311,296,362	796,348,698
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		182,662,917	0	182,662,917	148,751,717	0	148,751,717
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		126,304,672	179,936,166	306,240,838	69,803,774	131,666,842	201,470,616
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		10,049,204	0	10,049,204	9,952,002	0	9,952,002
E. Bankalar Mevduatı		269,368	1,606,250	1,875,618	166,781	2,773,713	2,940,494
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)	**98,466,062**	**74,494,547**	**172,960,609**	**186,884,913**	**6,254,296**	**193,139,209**
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri							
B. Alınan Diğer Krediler		98,466,062	74,494,547	172,960,609	186,884,913	6,254,296	193,139,209
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan		98,466,062	74,494,547	172,960,609	186,884,913	6,254,296	193,139,209
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)	**4,887,737**		**4,887,737**	**4,820,324**		**4,820,324**
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		**4,496,067**	**371,925**	**4,867,992**	**5,043,160**	**416,746**	**5,459,906**
A. Mevduatın		4,205,725	371,925	4,577,650	4,775,807	416,746	5,192,553
B. Alınan Kredilerin		67,591		67,591	12,260		12,260
C. Diğer		222,751		222,751	255,093		255,093
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII - ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		**1,732,244**	**50,700**	**1,782,944**	**1,675,590**	**63,177**	**1,738,767**
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ		**0**	**0**	**0**		**109,973**	**109,973**
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	**25,866,394**	**1,794,969**	**27,661,363**	**8,161,593**	**2,725,376**	**10,886,969**
XI - KARŞILIKLAR		**42,419,847**	**8,256**	**42,428,103**	**30,995,950**		**30,995,950**
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		12,759,926		12,759,926	11,006,851		11,006,851
C. Vergi Karşılığı		28,936,000		28,936,000	19,400,000		19,400,000
D. Diğer Karşılıklar		723,921	8,256	732,177	589,099		589,099
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	**8,153,658**	**35,566**	**8,189,224**	**7,062,639**	**597,200**	**7,659,839**
XIII - ÖZKAYNAKLAR	(17)	**275,782,321**		**275,782,321**	**218,318,526**		**218,318,526**
A. Ödenmiş Sermaye		239,705,033		239,705,033	190,487,617		190,487,617
1) Nominal Sermaye		239,705,033		239,705,033	190,487,617		190,487,617
2) Ödenmemiş Sermaye (-)							
B. Kanuni Yedek Akçeler		36,077,288		36,077,288	27,830,909		27,830,909
1) Kanuni Yedek Akçeler		36,077,288		36,077,288	27,830,909		27,830,909
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç) Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler							
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları	(18)						
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV - KÂR		**106,693,939**		**106,693,939**	**82,463,796**		**82,463,796**
A. Dönem Kârı		106,693,939		106,693,939	82,463,796		82,463,796
B. Geçmiş Yıl Kârları							
TOPLAM PASİFLER	(19)	**1,469,216,337**	**658,934,731**	**2,128,151,068**	**1,259,153,101**	**455,903,685**	**1,715,056,786**
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I - GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	**43,853,821**	**38,676,757**	**82,530,578**	**32,406,050**	**32,327,600**	**64,733,650**
II - TAAHHÜTLER	(3)	**127,043,363**	**194,493**	**127,237,856**	**79,537,996**	**167,723**	**79,705,719**
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)						
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		**1,619,638,718**	**3,105,808,958**	**4,725,447,676**	**1,648,316,357**	**2,463,224,631**	**4,111,540,988**
TOPLAM		**1,790,535,901**	**3,144,680,208**	**4,935,216,109**	**1,760,260,403**	**2,495,719,954**	**4,255,980,357**

ERDAL & CO.
Sorumlu Ortak
E. ERDAL

Sorumlu Denetci
HASAN ULVİ

GÜNEŞ SİSLİ TOĞAY
BANKACILIK OPERASYON VE FİNANSAL KOORDİNASYON YETKİLİSİ

MEHMET EKER
KKTC ÜLKE MÜDÜR YARDIMCISI

YÜCEL GÖK
KKTC ÜLKE MÜDÜRÜ - MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

DR. SİNAN ŞAHİN
KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ

SÜLEYMAN TÜRETKEN
KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ
KARŞILAŞTIRMALI KÂR VE ZARAR CETVELİ

		Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2019)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2018)
I -	**FAİZ GELİRLERİ**	(1)	**387,235,298**	**301,916,437**
	A. Kredilerden Alınan Faizler		**166,768,362**	**134,916,548**
	1) TP Kredilerden Alınan Faizler		**150,041,046**	**125,648,704**
	a - Kısa Vadeli Kredilerden		33,589,288	20,763,058
	b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		116,451,758	104,885,646
	2) YP Kredilerden Alınan Faizler		**15,635,040**	**8,252,885**
	a - Kısa Vadeli Kredilerden		13,359,048	4,576,134
	b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2,275,992	3,676,751
	3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		**1,092,276**	**1,014,959**
	B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		**6,533,046**	**5,693,825**
	C. Bankalardan Alınan Faizler		**201,020,992**	**146,685,726**
	1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		19,637,873	19,879,254
	2) Yurtiçi Bankalardan			
	3) Yurtdışı Bankalardan		181,383,119	126,806,472
	4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler			
	D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		**12,852,065**	**14,463,389**
	1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		2,882,640	1,511,672
	2) Diğer Menkul Kıymetlerden		9,969,425	12,951,717
	E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	**60,833**	**156,949**
II -	**FAİZ GİDERLERİ**	(1)	**239,208,324**	**190,388,014**
	A. Mevduata Verilen Faizler		**79,583,761**	**55,394,406**
	1) Tasarruf Mevduatına		67,351,067	45,588,686
	2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		2,497,597	1,528,533
	3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		9,299,693	8,095,103
	4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		435,404	182,084
	5) Bankalar Mevduatına			
	B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		**6,126,881**	**3,667,579**
	1) Tasarruf Mevduatına		6,113,185	3,657,814
	2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına			
	3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına			
	4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına			
	5) Bankalar Mevduatına			
	6) Altın Depo Hesaplarına		13,696	9,765
	C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler			
	D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		**153,376,542**	**131,183,997**
	1) K.K.T.C.Merkez Bankasına			
	2) Yurtiçi Bankalara		158,561	184,150
	3) Yurtdışı Bankalara		153,217,981	130,999,847
	4) Diğer Kuruluşlara			
	E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
	F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	**121,140**	**142,032**
III -	**NET FAİZ GELİRİ [I - II]**		**148,026,974**	**111,528,423**
IV -	**FAİZ DIŞI GELİRLER**	(1)	**45,355,681**	**28,423,295**
	A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		**37,138,589**	**22,959,328**
	1) Nakdi Kredilerden		13,655,285	11,054,837
	2) Gayri Nakdi Kredilerden		1,010,769	871,934
	3) Diğer		22,472,535	11,032,557
	B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları			
	C. Kambiyo Kârları		**983,558**	**656,801**
	D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)			
	E. Olağanüstü Gelirler			
	F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	**7,233,534**	**4,807,166**
V -	**FAİZ DIŞI GİDERLER**	(1)	**57,752,716**	**38,087,922**
	A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		**22,242,742**	**7,368,653**
	1) Nakdi Kredilere Verilen			
	2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen			
	3) Diğer		22,242,742	7,368,653
	B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları			
	C. Kambiyo Zararları		**39,050**	**35,679**
	D. Personel Giderleri		**15,426,550**	**12,489,145**
	E. Kıdem Tazminatı Provizyonu			
	F. Kira Giderleri		**1,414,425**	**1,492,688**
	G. Amortisman Giderleri		**966,626**	**870,172**
	H. Vergi ve Harçlar		**1,642,122**	**1,124,037**
	I. Olağanüstü Giderler			
	J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	**2,082,866**	**4,726,334**
	K. Diğer Provizyonlar	(2)	**3,536,136**	**1,664,365**
	L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	**10,402,199**	**8,316,849**
VI -	**NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]**		**-12,397,035**	**-9,664,627**
VII -	**VERGI ONCESI KAR / ZARAR [III + VI]**		**135,629,939**	**101,863,796**
VIII -	**VERGI PROVIZYONU**		**28,936,000**	**19,400,000**
IX -	**NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]**		**106,693,939**	**82,463,796**

ERDAL & CO.
Sorumlu Ortak ..... E.ERDAL

Sorumlu Denetci .....

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KKTC ÜLKE MÜDÜRLÜĞÜ
Y.Ş. 0005

GÜNEŞ SİSLİ TOĞAY	MEHMET EKER	YÜCEL GÖK	DR. SİNAN ŞAHİN	SÜLEYMAN TÜRETKEN
BAN.OPER. VE FİNANSAL KOORD.YETKİLİSİ	KKTC ÜLKE MÜDÜR YARDIMCISI	KKTC ÜLKE MÜDÜRÜ - MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ	KKTC MÜDÜRLER KURULU ÜYESİ	KKTC MÜDÜRLER KURULU BAŞKANI

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.

2. Amortismanlar yeni değerler üzerinden aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

Özel maliyet bedelleri	% 10 , % 50
Demirbaş eşya mefruşat	% 10
Nakil Vasıtaları	% 15, % 25
Bina	% 3, % 3.03

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih :
   20./0.4/2020

2. Banka hakkında genel bilgiler :
   a. T.C. Ziraat Bankası A. Ş. Şirketler Yasası Fasıl 113 tahtında yabancı bir şirket olarak tescil edilmiş ve KKTC Ülke Müdürlüğüne bağlı Lefkoşa Merkez Şube olmak üzere, Gazimağusa, Girne, Güzelyurt, Gönyeli, Taşkınköy, Karaoğlanoğlu, İskele Şubeleri ve Para Grup Merkezi ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

   b. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim Merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü'dür.

   c. KKTC' de bankayı temsile yetkili kişi KKTC Ülke Müdürü Yücel Gök'dür.

   d. Bankanın iç kontrol sisteminin güvenirliliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır.

   e. Banka'nın üst düzey yöneticileri ve üst düzey yöneticilerde yıl içerisinde olan değişiklikler aşağıda belirtilmiştir :

KKTC Müdürler Kurulu Başkanı	Süleyman Türetken
KKTC Müdürler Kurulu Üyesi	Sinan Şahin
KKTC Ülke Müdürü - Müdürler Kurulu Üyesi*	Yücel Gök
KKTC Ülke Müdür Yardımcısı	Mehmet Eker
Bankacılık Op. Ve Finansal Koor. Yetkilisi	Güneş Sisli Toğay
İç Denetim Birim Yöneticisi	Ömer Melih Yılmaz
Risk Birim Yöneticisi	Sevgi Öztekin
Uyum Birim Yöneticisi**	Özcan Deniz
Uyum Birim Görevlisi***	Raşit Aydın
İç Sistemler Müfettiş/İç Kontrolör****	Yeşim Çakıroğlu

*09 Temmuz 2019 tarihinde KKTC Müdürler Kurulu Üyesi olarak göreve başlamıştır.
**27 Şubat 2020 tarihinde Uyum Birim Yöneticisi olarak göreve başlamıştır.
***02 Eylül 2019 tarihinde Uyum Birim Görevlisi olarak göreve başlamıştır.
****18 Mart 2019 tarihinde Müfettiş / İç Kontrolör olarak göreve başlamıştır.

3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri :
   Muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

4. Muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki Bağımsız Denetim Kuruluşu görüşü :
   Banka, muhasebenin temel varsayımları olarak nitelenen dönemsellik ve tutarlılık kavramlarına tamamen uymaktadır.
   Bankanın sürekliliği, Banka tarafından aşağıda yapılan açıklamalar çerçevesinde değerlendirilmiş ve etkilenmemiştir;
   "Bilanço tarihi sonrası gerçekleşen Covid-19 virüs salgınına ilişkin, 16.03.2020 tarihi itibariyla KKTC Bakanlar Kurulu tarafından alınan tedbirler kapsamında Bankanın faaliyetleri;
   Ülke Müdürlüğümüz ve bağlı Şubelerimizin çalışma saatleri 08:00-12:00 olarak revize edilmiştir. Kritik birimler ve bu birimlerde görev alan personelimiz olası hastalık durumuna karşı yedeklenmiştir. Tüm hizmet binalarımız ve ATM'lerimiz uzman ekiplerce ilaçlanmış ve tüm personelimize salgından korunma yöntemleri ve alınması gereken tedbirler ile ilgili bilgilendirme yapılarak, maske, antibakteriyel jel, eldiven vb. koruyucu ürünler temin edilmiştir. Bilgi Teknolojileri Birimi'nde meydana gelebilecek bir sorun durumunda uzaktan erişim sağlanarak hizmetin devam edebilmesi için önlemler alınmıştır. Salgın sürecinde; Yasa Gücünde Kararnameler kapsamında çıkarılan yasal değişiklik ve düzenlemeler eksiksiz olarak yerine getirilmiştir. Alınan önlemler ve finansal tedbirler çerçevesinde, risk sınırları ve/veya rasyoların etkilenme analizleri yapılmış olup, olağanüstü sürecin yönetilmesinde finansal risk boyutunda sorun yaşanmamaktadır. Banka'mızın sürekliliğini etkileyecek herhangi bir belirsizlik bulunmamaktadır."

5. **Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerleme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri :**
Değerleme yönteminde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. **Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması :**
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri ve KKTC Merkez Bankası Senetleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi :
Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Cari dönem içinde yöntemde değişiklik yapılmamıştır.

7. **Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu :**
Banka kur riskine maruz bırakılmamaktadır. Yabancı para cinsinden aktif ve pasifler Bankalar Yasasının öngördüğü azami pozisyon sınırları gözetilerek günlük olarak takip edilmektedir. Oluşabilecek kur riskleri piyasa riski hesaplama esasları kapsamında yer alan kur riski tablosunda izlenmekte, güncellenmekte ve kur riski yakından takip edilmektedir.

8. **Bilânçonun hazırlanmasında esas alınan değerleme kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibariyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıda belirtilmiştir :**

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	TL	TL
Bilânçonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerleme kuru	5.8870	5.2422
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5.8841	5.2145
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5.8987	5.2418
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5.8779	5.2292
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5.8806	5.2524
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	5.8898	5.2411

	Cari Dönem	Önceki Dönem
	TL	TL
Bilânçonun hazırlanmasında esas alınan STG değerleme kuru	7.7797	6.7089
Bundan önceki:		
1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.7334	6.6166
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.7278	6.6273
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.6354	6.6300
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.5989	6.6743
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	7.6296	6.6719

9. **Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.**

	Cari Dönem 31.12.2019		
	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	16,437,821	4,955,314	23,172,170
Menkuller	4,139,819	2,022,071	13,008,730
Gayri Menkuller	8,992,079	1,171,803	10,163,440
Özel maliyet Bedelleri	3,305,923	1,761,440	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

	Önceki Dönem 31.12.2018		
	Defter Değeri	Amortismanı	Sigorta Tutarı
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	14,807,964	4,368,008	19,590,520
Menkuller	3,239,660	1,975,974	11,815,480
Gayri Menkuller	8,667,816	924,030	7,775,040
Özel maliyet Bedelleri	2,900,488	1,468,004	-
Elden Çıkarılacak Kıymetler	-	-	-

10. **Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler:**
Tahmin edilmeyen tutar yoktur.

11. **Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda, bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama a ve b maddelerinde yer almaktadır;**

a) **Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama :**
Bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra mali tabloları etkileyen husus olmamıştır.

b) **Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi :**
Önemli derecede değişiklik olmamıştır.

12. **Bilânçoyu önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar:**
Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) olarak ifade edilmiştir.

13. **Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı :** **% 22.99**

a) **Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem
I.PİYASA RİSKİNE ESAS TUTAR	1,963,055
II.OPERASYONEL RİSKE ESAS TUTAR	246,550,172
III.KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR (a+b+c+ç)	1,438,861,921
a. %20 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	65,718,769
b. %50 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	153,602,841
c. %100 RİSK AĞIRLIĞI İLE AĞIRLIKLANDIRILMIŞ	1,219,540,311
ç. TAKAS RİSKİNE DAİR HESAPLANAN KREDİ RİSKİNE ESAS TUTAR	-
IV.RİSK AĞIRLIKLI VARLIKLAR TOPLAMI (I + II + III)	**1,687,375,148**

b) **Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;**

	Cari Dönem
I. ANA SERMAYE (II + III)	375,171,263
II. ÇEKİRDEK SERMAYE	375,171,263
III. İLAVE ANA SERMAYE	-
IV. KATKI SERMAYE	12,759,926
V. ÖZKAYNAK (I + IV)	**387,931,189**

c) **Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;**

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	**1,687,375,148**	**1,334,658,784**
Özkaynak	**387,931,012**	**306,251,419**
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	**% 22.99**	**% 22.95**

14. **Mevzuata uygun olarak mali tabloları denetleyen Bağımsız Denetim Kuruluşu'nun görüşüne aşağıda yer verilmiştir:**

a. **T.C. Ziraat Bankası A. Ş. Şirketler Yasası Fasıl 113 tahtında yabancı bir şirket olarak tescil edilmiş ve 62/2017 sayılı KKTC Bankacılık Yasası'na tabii bir Anonim şirkettir.**
KKTC Ülke Müdürlüğü'ne bağlı Lefkoşa Merkez Şube olmak üzere, Gazimağusa, Girne, Güzelyurt, Gönyeli, Taşkınköy, Karaoğlanoğlu, İskele Şubeleri ve Para Grup Merkezi ile faaliyetlerini sürdürmektedir.

b. **KKTC'de şube statüsünde faaliyet gösteren Bankanın sermayesi, Türkiye Cumhuriyeti'ndeki Merkezinin tahsis ettiği miktardır. Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş.'ye aittir. 49,217,416 TL sermaye artışı yapılarak toplam şube sermayesi 239,705,033 TL olmuştur.**

c. **Banka'nın üst düzey yöneticileri ve üst düzey yöneticilerde yıl içerisinde olan değişiklikler:**
Dipnot B 2 e'de belirtilmiştir.

ç. **Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde bankayı temsile yetkili ve sorumlu Yönetim merkezi KKTC Ülke Müdürlüğü'dür.**

d. **Banka politikasına göre Takipteki alacakların tümü Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar hesabında izlenmektedir.**

e. **İç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka yönetiminin beyanı tatminkardır ve denetim sonucunda oluşan görüş i. Maddesinde açıklanmıştır.**

f. **Bankanın risk grubu ve çalışanları ile onlarla risk grubu oluşturan kişiler ile yapılan tüm işlemler, mevzuata Banka'nın iç kontrol süreçlerine uygun olarak sistemsel onay mekanizmaları doğrultusunda gerçekleştirilmektedir. Banka'nın ortaklarına ve mensuplarına verilen krediler aktif kalemlere ilişkin 3'üncü notta belirtilmiştir. Krediler, mevzuata uygun olarak, Bankanın içsel kredi süreçlerinde tahsis edilen yetki limitleri ile yönetilmektedir. Tüm kredilerde, belirlenen tabela faiz oranı haricindeki oran ve koşullar tanımlanan onay mekanizmaları takip edilerek gerçekleştirilebilmektedir. Diğer tüm işlemlerde de belirlenecek özel oranlar ve koşullar genel müdür ve diğer üst yönetimin onayına bağlı olarak yapılmaktadır. Banka risk grubu ve çalışanları ile risk grubu oluşturan kişilere uygulanan oran ve koşullar piyasa şartlarının dikkate alınması yönünde olup, önemli derecede farklılık bulunmamaktadır.**

g. Bilânço tarihi sonrası Banka'nın durumunu etkileyebilecek Covid-19 virüs salgını ile ilgili açıklamalar dipnot IB4'de belirtilmiştir. Mali tablolara herhangi bir değişiklik yapılmasını gerektirmemektedir.

h. Tek düzen hesap planına sistemden alınan mizan sonrası kayıt yapılarak uyum sağlanmaktadır.

ı. Mali tablolar ile muhasebe kayıtları arasındaki fark dipnot II 19 (e)' de belirtilmiştir. Söz konusu farklar muhasebe kayıtlarına zorunlu olarak bilanço tarihinden sonra işlenmiştir.

i. İç Sistemlerin Kurulması

i. İcrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşan iç sistemlerden sorumlu komite kurulmuştur.

T. C. Ziraat Bankası A.Ş.'nin (Banka) KKTC'de Şube olarak faaliyet göstermesi nedeni ile komite üyesi Genel Müdürlükte faaliyet göstermektedir. Bu üyelerin nitelikleri, görevleri ve yetkileri KKTC Bankacılık Yasası Madde 17(3) ve 19(4) altında çıkarılan 'İç Sistemlerden Sorumlu Üyelerin Nitelikleri, Görev, Yetki ve Sorumlulukları Tebliği'ne (Tebliğ) uygundur.
Banka KKTC'deki İç Sistemlerini İç Denetim, Uyum ve Risk Yönetimi birimleri altında sürdürmektedir.
Bu birimlerdeki çalışanların nitelikleri Tebliğe uygundur. Ayrıca, yürürlükten kaldırılan 39/2001 sayılı KKTC Bankalar Yasası Madde 15(3) altında çıkarılan ve hala yürürlükte olan "Bankalarda İç Denetim, Risk Yönetimi, İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ne" uygun şekilde faaliyet göstermektedir.

İç Sistemler birimleri, faaliyetlerini Bankanın Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na bağlı olarak yürütmektedir.

ii. İç Denetim Birimi

İç Denetim, Tebliğe uygun olarak planlanmış, gerçekleştirilmiş ve raporlamalar yerine getirilmiştir.

- Bankanın yapısı ile uyumlu, İç Sistemler birimleri oluşturulmuş, faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usulleri yazılı olarak belirlenmiş, uygulama ve işleyişin etkin kontrolü sağlanmıştır.
- İç Denetim Birimi faaliyetlerini 1 birim yöneticisi ve 1 müfettiş ile yürütmektedir.
- Kullandırılan krediler uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılarak Merkez Bankası'na raporlanmıştır.
- Banka, Tebliğ'in uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izlemiş ve değerlendirmiştir.
- İç Denetim Birimi, raporlarını, Tebliğe uygun olarak İç Sistemlerden Sorumlu Komiteye vermiştir.
- İç Denetim Biriminin, 2019 yılında Para Grup Merkezi, Ülke Müdürlüğü ve 8 şubede denetim çalışmaları ve raporları tamamlanmış, denetim-kontrol noktaları doğrultusunda bulgulara yer verilmiştir. Tesbit edilen bulguların hangi düzeyde giderildiğine yönelik süreç, bulgu takip raporları ile kontrol edilmektedir.

iii. Uyum Birimi

Tebliğe uygun olarak faaliyetlerini ve raporlarını yerine getirmiştir. Banka yasal düzenlemelere uyumunun sağlanması açısından gerekli yapı oluşturmuş ve uygun prosedürler uygulamıştır.

- Uyum Birimi faaliyetlerini 1 birim yöneticisi ve 1 birim görevlisi ile yürütmektedir.
- İç Sistemler Sorumlu Komite ile KKTC Şubeleri bağımsız denetçisinin tebliğ gereği yılda iki kez yapmaları gereken görüşmeleri gerçekleştirilmiştir.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası, Para ve Kambiyo Yasası kapsamında, şüpheli işlem veya nakit para limitini aşan işlemlere ilişkin bildirimler, ilgili kurum ve dairelere yapılmıştır.

iv. Risk Yönetimi Birimi

Tebliğ'de belirlenen faaliyetler, sorumluluklar ve raporlar Risk Yönetimi Biriminee yerine getirilmiştir.

- Tebliğ'e uygun olarak risklerin tanımlanması, ölçülmesi, izlenmesi, kontrol edilmesi ve planlanması sağlanmaktadır.
- Risk Yönetimi Biriminin faaliyetlerini 1 birim yöneticisi ile yürüttüğü görülmektedir.
- Banka risk türlerini, kredi riski, piyasa riski, faiz oranı riski, kur riski, likidite riski, operasyon riski ve mevzuat ve güncellemiştir.
- Risk türleri itibarıyla yapılan değerlendirmeler neticesinde, bankanın toplulaştırılmış içsel risk düzeyleri kredi, kur, likidite, operasyon ve mevzuat riski için "düşük", piyasa ve faiz oranı riski için "makul" olarak belirlenmiştir. Söz konusu toplulaştırılmış içsel risklerin beklenen gelişim yönü "değişmeyen" olarak saptanmıştır. "Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi Hakkında Anket Çalışması" doğrultusunda Risk Yönetimi Sistemlerinin Yeterliliği, matriste yer alan her bir risk türü bazında "güçlü" olarak değerlendirilmiştir.
- Kredi ve mevduat politikaları için yazılı düzenlemeler mevcut olup, değişen piyasa koşulları ve yasal düzenlemelere göre revizeler yapılmaktadır.
- Banka standart risk modeli kullanmaktadır.
- Banka senaryo analizlerini faaliyet konuları dahilinde gerçekleştirmiştir.
- Banka risklerine yönelik Likidite GAP analizi, Faiz GAP analizi, Bankacılık Hesapları Faiz Şoku Değer Kaybı analizi Durasyon analizi ve Ortalama Vade analizi çalışmaları gerçekleştirmiştir.
- Bankacılık sektör analizi çalışmaları gerçekleştirilmiştir.
- Krediler ile ilgili yaşlandırma analizi ve sektör yoğunlaşması analizi çalışmaları gerçekleştirilmiştir.
- Banka Ana Bünye kapsamında "Risk Yönetimi, Stres Testi Programı ve ISEDES Yönetmeliği" çerçevesinde, yapısal faiz oranı risk limiti ve sinyal değeri belirlemiştir. Ayrıca, Kur Riski'ne ilişkin risk limiti ve erken uyarı göstergesi tesis etmiştir.
- Sızma Testleri Genelgesi uyarınca düzenli olarak testler gerçekleştirilmiştir.

Böylelikle, Bağımsız Denetim Tebliğinin 11.maddesi gereği;

- İç sistemlerle ilgili mevzuatta belirlenen usul ve esaslara uyulmuştur.
- Bankada etkin bir risk yönetim sistemi mevcuttur.
- İç denetim ve uyum ile görevli personel kontrol sürecine katılmıştır.
- Bankanın kendi risklerini yönetmek için uygun kontrol faaliyetleri bulunmaktadır.
- Risk ölçüm ve yönetimi için kullanılan risk yönetim modelleri, metodolojileri ve varsayımları düzenli olarak değerlendirilip güncellenmektedir.
- Banka tarafından kullanılan yeni bir finansal ürün ya da geliştirilen yeni bir hizmet için kuruluşun muhasebeleştirme ve ilgili iç denetimlerinde gerekli güncellemeler yapılmaktadır.
- Bankanın yeterli derecede finansal, operasyonel ve uygun bilgiyi zamanında ve tutarlı biçimde sağlayan güvenilir bilgi sistemleri mevcuttur. Banka yönetiminin kolay anlaşılabilen ve bankanın risk profilinin değişen yapısını değerlendirmelerine olanak veren risk yönetim sistemi vardır.
- Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası ve bankaların uymakla yükümlü olduğu diğer düzenlemeler ihlal edilmemiştir.

II - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	32,297,036	130,475,643	43,229,805	15,320,557
Vadeli Serbest Hesap				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Alacaklar	90,000,000	0	130,000,000	38,116,650
Bloke Tutar				
TOPLAM	122,297,036	130,475,643	173,229,805	53,437,207

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	106,575,152	191,434,229	328,596,379	
AB Ülkeleri				
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	106,575,152	191,434,229	328,596,379	

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

c) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler; Ters Repo işlemi yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				

2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabından meydana gelmektedir.

ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.

iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymetlerin toplam bakiyesi 33,774,650 TL tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Merkez Bankası Senetleri			120,000,000	
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	32,327,519	1,447,131	23,927,519	1,266,125
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer				
TOPLAM	32,327,519	1,447,131	143,927,519	1,266,125

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Kredil				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	3,105,385		2,366,548	
TOPLAM	3,105,385		2,366,548	

b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına
İskonto ve İştira Senetleri	10,826,156			
İhracat Kredileri	1,750,000			
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri	83,276,657			
İşletme Kredileri	262,266,970	453,180	3,793,850	
İhtisas Kredileri	1,601,458	117,323	1,414,788	
Fon Kaynaklı Krediler	4,708,464			
Tüketici Kredileri	502,692,081	220,923	6,775,340	
Kredi Kartları	34,548,162		449,083	
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler	308,271,700		1,042,305	
TOPLAM	1,209,941,648	791,426	13,475,366	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	12,520,000	1,923,920
Özel	1,211,688,440	1,002,671,750
TOPLAM	1,224,208,440	1,004,595,670

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	1,153,208,440	854,995,670
Yurtdışı Krediler	71,000,000	149,600,000
TOPLAM	1,224,208,440	1,004,595,670

e) Bağlı Ortaklık ve İştiraklere verilen krediler ; Bağlı Ortaklık ve İştirak yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		

f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %48.25'dir. Bankanın nakdi krediler portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 140'dır.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %92.41'dir. Bankanın gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı, 10'dur.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %27.56'dır. Nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı, 112'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	1,234,210	1,543,510	43,953,946
Dönem İçinde İntikal (+)	649,849	734,447	4,653,345
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)	-	1,065,667	1,640,310
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	(1,065,654)	(1,640,310)	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	(433,124)	(1,056,773)	(6,030,810)
Aktiften Silinen (-) (Kur Farkı)	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	385,281	646,540	44,216,791
Özel Karşılık (-)	(385,281)	(646,540)	(44,139,870)
Bilançodaki Net Bakiyesi	-	-	76,921

b) Yabancı Para olarak kullandırılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;
YP donuk alacaklar TL olarak izlendiğinden yabancı para donuk alacak bulunmamaktadır.

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi			
Dönem İçinde İntikal (+)			
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)			
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)			
Dönem İçinde Tahsilat (-)			
Aktiften Silinen (-) (Kur Farkı)			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	3,256,433	3,256,433
I Grup Teminatlı		
II Grup Teminatlı	29,655,118	29,578,197
III Grup Teminatlı	10,941,630	10,941,630
IV Grup Teminatlı	363,610	363,610
TOPLAM	44,216,791	44,139,870

II. ve III.Grup Teminatlı Takipteki Krediler hesabı içinde; ana para kaynağı bankamıza ait olmayan TC Büyükelçilik Fon Kaynaklı Krediler bulunmaktadır. Bu nedenle ayrılan özel karşılık bulunmamaktadır. Söz konusu kredilerin karşılıkları 388 Fonlar hesabında takip edilmektedir.

Yasal takip hesaplarına intikal ettirilmesi gerekli olan bu alacaklar için, kaynak sahibinin talebine göre hareket edilmektedir.

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.
Bankanın takip hesaplarına intikal eden kredi alacaklarımız ile ilgili anlaşma yoluna gidilerek yapılandırma teklifleri sunulmaktadır. Yapılan teklifin kabul edilmesi halinde, takip hesabı yapılandırılır. Teklifin müşteri tarafından kabul edilmemesi halinde ise takibe düştüğü tarihten itibaren 5 gün içinde anlaşmalı banka avukatına ilgili kredi dosyasının bir sureti tutanakla teslim edilir. Başlatılacak yasal süreç ve ilgili mahkeme kararı doğrultusunda hareket edilir.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;
Vadeli satışından doğan alacak yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlenmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ; İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadı

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler				
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları ; İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri

d) **Borsaya kote edilen İştirakler ;** İştirak yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e) **Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ;** Bağlı Ortaklık yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) **İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımı nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ;** Yoktur

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g) **İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarlar ;** İştirakler ve Bağlı Ortaklık bulunmamaktadır.

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

7. Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ;Bağlı Menkul Değerler bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı (-)		
TOPLAM		

8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	8,643,481	1,140,137	5,024,346	14,807,964
Birikmiş Amortismanlar (-)	(899,694)	(703,681)	(2,764,633)	(4,368,008)
Net Defter Değeri	7,743,787	436,456	2,259,713	10,439,956
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	7,743,787	436,456	2,259,713	10,439,956
İktisap Edilenler	348,597	1,379,400	438,306	2,166,303
Elden Çıkarılanlar (-)		(157,126)		(157,126)
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı				
Amortismanın Değer Düşüşü / Artışı				
Amortisman Bedeli (-)	(272,109)	(271,527)	(422,990)	(966,626)
Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	7,820,275	1,387,203	2,275,029	11,482,507

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı 0 (sıfır) TL
Alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetler bulunmamaktadır.

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa, bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarlar; Diğer Aktifler %10'u aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

	TL
Peşin ödenen stopaj	2,878,658
Peşin ödenen kiralar	528,779
Peşin ödenen diğer giderler	590,769
	3,998,206

ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem - 2019	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	473,221,771		202,530,283	715,638,852	31,541,892	36,618,529	0
1) Tasarruf Mevduatı	117,874,249		19,276,516	407,758,496	15,555,011	9,071,992	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	127,578,065		156,984,688	33,411,649	49,705		
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	119,218,714		17,425,869	218,139,203	14,605,378	23,561,325	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	108,550,743		8,843,210	56,329,504	1,331,798	3,985,212	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	13,688,376		592,150	6,685,834	444,162	14,481	44,887
1) Tasarruf Mevduatı	8,577,755		542,330	2,329,195	444,162		2,200
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	992,686						
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	3,233,214		49,820	4,345,661		14,481	42,687
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	884,721			10,978			
Bankalararası Mevduat	1,875,618						
Yurtiçi Bankalar	217,085						
Yurtdışı Bankalar	1,658,533						
Off - Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	488,785,765		203,122,433	722,324,686	31,986,054	36,633,010	44,887

*31005 Skont – 1 Yıl Vadeli - Aylık Faiz Ödemeli – bakiyesi TP Tasarruf Mevduatı 1 Yıl Vadeli satırında gösterilmektedir.

Önceki Dönem - 2018	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	350,646,459		120,988,269	608,753,469	27,712,643	26,151,921	
1) Tasarruf Mevduatı	81,799,271		18,423,930	354,929,281	15,903,190	3,939,385	
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	106,599,500		87,059,778	32,597,302	693,938		
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	83,246,517		12,190,471	177,641,621	11,115,515	19,179,763	
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	79,001,171		3,314,090	43,585,265		3,032,773	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	13,937,011		434,759	7,696,120	123,526		78,856
1) Tasarruf Mevduatı	7,047,309		345,226	2,580,324	84,420		
2) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	1,556,975		0				
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	4,283,547		89,533	3,431,433	39,106		78,856
4) Resmi, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	1,049,180			1,684,363			
Bankalararası Mevduat	2,940,494						
Yurtiçi Bankalar	72,236						
Yurtdışı Bankalar	2,868,258						
Off - Shore Bankalar							
Diğer							
TOPLAM	367,523,964		121,423,028	616,449,589	27,836,169	26,151,921	78,856

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	581,431,907	400,636,352	485,052,336	311,296,362
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı	5,814,758	146		
TOPLAM	587,246,665	400,636,498	485,052,336	311,296,362

11) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ; Repo İşlemlerinden Sağlanan Fon yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				

12. Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ;

a) K.K.T.C Merkez Bankasına İlişkin Bilgiler; bulunmamaktadır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Merkez Bankası Kredileri				
Bankalararası Para Piyasası İşlemlerinden Borçlar				
TOPLAM				

b) Alınan Diğer Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	98,466,062	74,494,547	186,884,913	6,254,296
Orta ve Uzun Vadeli				
TOPLAM	98,466,062	74,494,547	186,884,913	6,254,296

c) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları esas alınarak yapılmalıdır.

Alınan kredi bakiyesi Bankanın yurtdışı merkezi ile olan bakiyedir.

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; T.C. Lefkoşa Büyükelçiliği Kaynaklı Destekleme Fonlarından oluşmaktadır.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
	4,887,737	x				x	

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer
	4,820,324					x	

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı, Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ;

Çıkarılan Menkul Değer yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

15. a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	15,092	14,372

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

	TL
Kiralık kasa depozitoları	15,092

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşıyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ; Bilanço toplamının %10'unu aşmamktadır.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

Şubenin ödenmiş sermayesi 239,705,033 TL'dir. Sermayenin hisse senedi karşılığı bulunmamaktadır.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı		
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Genel Müdürlüğün tahsis ettiği sermayedir.

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi		

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler ;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
24.04.2019	49,217,416		49,217,416	

d) Cari dönem içinde yeniden değerleme fonlarından sermeyeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; Yoktur

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Şube statüsünde olan Bankanın sermayesinin %100'ü Türkiye Varlık Fonu Yönetimi A.Ş.'ye aittir.

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar

f) **Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir.** Sermaye taahhütü yoktur.

g) **Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler.** İmtiyazlı hisse senedi yoktur.

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler ; Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankanın pasiflerinde yer alan ve pasiflerin en büyük kaynağı olan mevduat kalemi, geniş tabana yayılmış bir müşteri yapısına sahiptir. Mevduat bakiyesi yıllar itibariyle ivme kazanarak yükselmeye devam etmektedir. Acil bir durumda likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak kullanılabilecek iç ve dış kaynaklar belirlenmiş olup piyasanın değişen koşullarına göre revize edilmekte ve banka yönetimince değerlendirilmektedir. Banka kısa vadeli borçlarından daha fazla likit aktif bulundurarak nakit ihtiyacı doğması riskine karşı önlem almaktadır.

b)Banka, ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığını günlük ve işlem bazında ölçmekte ve yakından takip etmektedir.

c) Bankanın şube bankası olması nedeni ile herhangi bir fon ihtiyacı olması durumunda, sermaye artırımı veya bankalar mevduatı şeklinde zamanında karşılanabilecek niteliktedir.

d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesizve vadesine 1 aydan azkalan	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa,Efektif Deposu, Yoldaki Paralar,Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	277,425,166					277,425,166
Bankalardan Alacaklar	435,171,532					435,171,532
Menkul Değerler	125,312		30,819,056	2,830,282		33,774,650
Krediler	280,453,256	37,622,836	46,881,459	90,266,493	768,984,396	1,224,208,440
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	24,174,486	950,823	3,328,046	899,351	11,425,467	157,571,280
Toplam Varlıklar	1,017,349,752	38,573,659	81,028,561	93,996,126	780,409,863	2,128,151,068
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	1,875,618					1,875,618
Diğer Mevduat	486,910,753	203,122,336	722,324,501	31,985,821	36,677,807	1,481,021,218
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağ. Fonlar					4,887,737	4,887,737
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar						
Diğer Yükümlülükler	83,097,146	1,157,563	423,479	57,342	194,096	640,366,495
Toplam Yükümlülükler	571,883,517	204,279,899	722,747,980	32,043,163	41,759,640	2,128,151,068
Net Likidite Açığı	445,466,235	-165,706,240	-641,719,419	61,952,963	738,650,223	
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	745,408,949	37,448,127	60,194,697	105,693,710	671,491,945	1,715,056,786
Toplam Yükümlülükler	423,229,431	122,394,173	616,578,603	27,875,524	31,057,524	1,715,056,786
Net Likidite Açığı	322,179,518	-84,946,046	-556,383,906	77,818,186	640,434,421	

Yukarıdaki tabloda, Mevduat Yasal Karşılıkları ,Takipteki Alacaklar(Net), "Diğer Varlıklar" sütun toplamına, Özkaynaklar, Dönem Kârı ve Alınan Krediler ise "Diğer Yükümlülükler" sütun toplamına dahil edilmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar.

Hesaplar ile muhasebe kayıtları arasındaki farklar: Aşağıda belirtilen işlemler muhasebe bilgi işlem sisteminde bilanço tarihinden sonra işlenmiş fakat 31 Aralık 2019 tarihli mali tablolara manuel olarak konsolide edilmiştir:

	TL
Diğer Faiz Dışı Gelirler hesabına artış / Genel Kredi Karşılıkları-TP hesabına artış	87,393
Değişikliğin Kar ve Zarar Hesabına etkisi - azalış	87,393

Yurt Dışı Orta ve Uzun Vadeli Krediler-TP hesabına artış / Yurt İçi Orta ve Uzun Vadeli Krediler-TP hesabına azalış 71,000,000

iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durumuna göre, müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke grupları'na göre yapılabilir. Müşteriler, kamu kurum ve kuruluşları, ticari sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör ticari işletmelere yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yıldan daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	82,530,578	64,733,650
TOPLAM	82,530,578	64,733,650

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	43,853,821	38,000,400	32,406,050	26,947,984
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler		676,357		5,379,616
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	43,853,821	38,676,757	32,406,050	32,327,600

3.Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	127,043,363	79,537,996
Cayılabilir Taahhütler	194,493	167,723
TOPLAM	127,237,856	79,705,719

4.Döviz ve Faiz Haddi ile İlgili İşlemlere İlişkin Bilgiler ;Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		

III - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. a) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon gelirlerine ilişkin bilgiler ;Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alına Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alına Ücret ve Komisyonlar		

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ;Yoktur.

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c) Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d) Repo işlemlerine verilen faizler ;Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler				

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	2,082,866	4,726,334
Teminatsız	392,750	1,187,775
Diğer Gruplar	1,690,116	3,538,559
Genel Karşılık Giderleri	3,536,136	1,664,365
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

	TL
IV. Diğer Faiz Dışı Gelirler	
Geçmiş yıl takip kredilerinden tahsilat geliri	3,836,459
V. Diğer Faiz Dışı Giderler	
Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	4,329,337

4. Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir. Yoktur

T.C ZİRAAT BANKASI A.Ş.-KIBRIS ŞUBELERİ

ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler,Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer.Fonu	Değer Artış Fonu(**)	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zarar)	Ozkaynaklar Toplam(***)
ÖNCEKİ DÖNEM											
1.1.2018 Bakiyesi	145,101,329	22,787,988								50,429,209	218,318,526
Kar Dağıtımı:											
- Temettüler											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan	-	5,042,921								-5,042,921	-
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	45,386,288	-								-45,386,288	-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları (****)											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri (****)											
...../...../... Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (*) (Merkeze aktarılan kar)											
31.12.2018 Net Dönem karı										82,463,796	82,463,796
CARİ DÖNEM											
1.1.2019 Bakiyesi	190,487,617	27,830,909								82,463,796	300,782,322
Kar Dağıtımı:											
- Temettüler											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan	-	8,246,379								-8,246,379	-
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	49,217,416	-								-49,217,416	-
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri (****)											
31/12/2019 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (*) (Merkeze aktarılan kâr veya zarar)										-25,000,000	-25,000,000
31.12.2019 Net Dönem Karı										106,693,939	106,693,939
31.12.2019 Bakiyesi	239,705,033	36,077,288								106,693,939	382,476,260

Not:(*) Özkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabılırler. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalamler meydana gelişı bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançonun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.
Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabında tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2019 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem TL	Önceki Dönem TL
I. Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	381,860,375	299,618,418
Ödenen Faizler ve benzerleri	-239,800,238	-187,868,263
Alınan Temettüler		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	37,138,589	22,959,328
Elde edilen Diğer Gelirler	7,233,534	4,807,166
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer alacaklardan tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin edilenlere yapılan ödemeler	-15,426,550	-12,489,145
Ödenen vergiler	-20,997,945	-13,761,970
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler	-37,452,424	-18,645,861
Operasyon (Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi operasyon karına ilişkin nakit akımı	112,555,341	94,619,673
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim:		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) Azalış	111,418,994	-38,773,875
Bankalar Hesabındaki Net (Artış)/Azalış	-291,819,433	-124,297,024
Kredilerdeki Net (Artış)/Azalış	-219,939,846	-129,085,660
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) Azalış	802,690	-6,714,620
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış /(Azalış)		
Mevduattaki net artış/(azalış)	323,433,309	162,934,279
Alınan kredilerdeki net artış/(azalış)	-20,178,600	44,467,254
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki net artış /(azalış)		
Diğer pasiflerdeki net artış/(azalış)	17,261,218	4,931,884
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan kaynaklanan net nakit	33,533,673	8,081,911
II. Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap edilen iştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap edilen Menkul ve Gayrı Menkuller	-2,166,303	-4,875,545
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrı Menkuller	157,126	18,420
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri (_____)		
Diğer Nakit Çıkışlar		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-2,009,177	-4,857,125
III. Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımlar		
Temin edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile sağlanan Nakit		
Temin edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin geri ödemeleri		
Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüler		
Diğer Nakit Girişleri		
Diğer Nakit Çıkışları (merkeze aktarılan (kar)/zarar)	-25,000,000	0
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	-25,000,000	0
Döviz (Evalüasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri değerler üzerindeki etkisi	944,508	621,122
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış	7,469,004	3,845,908
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	17,183,782	13,337,874
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit benzeri Değerler	24,652,786	17,183,782

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş.
KIBRIS ŞUBELERİ
2019 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem TL	Önceki Dönem TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	135,629,939	101,863,796
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-28,936,000	-19,400,000
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	12,316,000	8,250,000
-Gelir Vergisi kesintisi	16,620,000	11,150,000
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	106,693,939	82,463,796
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-10,669,394	-8,246,380
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	96,024,545	74,217,416
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)		
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	..... (%)	..... (%)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	..... (%)	..... (%)
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	..... (%)	..... (%)
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)	..... (%)	..... (%)