

AKFİNANS BANK LTD

31 Aralık 2015

Mali Yıl Raporu

AKFİNANS BANK LTD.

2015MALİ YIL RAPORU

İÇİNDEKİLER

Sayfa

1.Yönetim Kurulu Raporu	1
2.Yönetim Kurulunun Hesaplarla İlgili Sorumlulukları	2
3.Bağımsız Denetim Raporu	3
4.Bilanço ve Kar ve Zarar Cetveli	4-6
5.Banka ve Mali Bünye ile İlgili Genel Dipnot ve Açıklamalar	7-12
6.İç Sistemler ile İlgili Dipnot ve Açıklamalar	13-14
7.Bilanço ve Nazım Hesaplara İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	15-27
8.Kar ve Zarar Cetveline İlişkin Dipnot ve Açıklamalar	28
9.Ek Mali Tablolar	
9-1.Özkaynaklar Değişim Tablosu	29
9-2.Fon ve Nakit Akım Tablosu	30
9-3.Kar Dağıtım Tablosu	31
9-4.Vergi Matrahı	32

AKFİNANS BANK LTD.

YÖNETİM KURULU RAPORU

Bankamızın Yönetim Kurulu ve Denetçiler Raporu, 31 Aralık 2015 tarihli Kar ve Zarar Hesabı kurulun bilgisine sunulmuştur.

Bankamız 2015 yılı karı tatminkardır , iş hacmimizdeki gelişme memnuniyet vericidir.

Bütün idari ve diğer masraflar tenzil edilmiş ve ödenmesi şüpheli veya imkansız görülen hesaplar için uygun bir provizyon ayrılmıştır. Kurumlar ve Gelir Vergileri için ayrılan toplam 273,687 TL provizyon sonrası 804,491 TL tutarındaki Bankanın 2015 yılı net karından aşağıda görüldüğü şekilde tevziini Kurula, Banka Yönetim Kurulu olarak arz ve tavsiye ederiz.

Yasal İhtiyata	80,449 TL
2016 Yılına Devrolunan	724,042 TL

Adem Kader
Yönetim Kurulu Başkanı
I.efkoşa



AKFİNANS BANK LTD.

YÖNETİM KURULUNUN HESAPLARLA İLGİLİ SORUMLULUKLARI

Bankalar Yasası gereğince Yönetim Kurulu , bankanın hesaplarını , yıllık bilançoları ve kar ve zarar cetvellerini KKTC Merkez Bankası tarafından hazırlanan tek düzen hesap planı , tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ile dipnotları , muhasebe ve değerlendirme esasları ile bunların uygulanma ve düzenleme esaslarına ilişkin izahnameye uygun olarak tutulmasından ve düzenlenmesinden sorumludur.

Şirketler Yasası Yönetim Kurulunun mali yıl sonu itibarıyla , Bankanın gerçek ve doğru bir şekilde mali durumunu gösteren Bilanço ve karını veya zararını gösteren Kar ve Zarar hesabını hazırlamalarını öngörmektedir.Yönetim Kurulu , Bankanın mali durumunu gerçek ve doğru şekilde gösteren işlemleri izah eden ve Bölüm 113 Şirketler Yasası taahhüdünde gerekli bilgiyi veren defterleri usulüne göre tutmakla ve Bankanın aktiflerinin korunması ve dolayısıyla hile ve sair usulsüzlüklerin önlenmesi ve ortaya çıkarılması için makul her türlü tedbirin alınmasından sorumludur.

Yönetim Kurulu adına ,

Yönetim Kurulu Başkanı
Adem Kader
15/4/2016





FEVZİ ADANIR&CO

INTERNATIONAL&FINANCIAL ACCOUNTANTS

AKFİNANS BANK LTD.

10CAK 2015 – 31 ARALIK 2015 HESAP DÖNEMİNE AİTBAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Sayfa 7’de belirtilen muhasebe ilkelerine ve mal oluş bedeli esasına göre hazırlanan ve sayfa 4-31’de sunulan mali tabloları denetledik. Sayfa 2’de belirtildiği gibi rapor konusu mali tablolar Banka Yönetim Kurulunun sorumluluğundadır. Bizim sorumluluğumuz yaptığımız denetime dayanarak mali tablolar üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleşmiştir. Bu düzenlemeler, bağımsız denetimin, mali tablolarda önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul bir güvence sağlayacak şekilde planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Denetim, mali tablolarda yer alan tutar ve açıklamalara ilişkin bilgilerin örnekleme yöntemiyle test edilerek incelenmesini içerir. Denetim, aynı zamanda, uygulanan muhasebe ilkelerinin ve Yönetim Kurulu tarafından yapılan önemli tahminlerin ve mali tabloların bir bütün olarak sunumunun değerlendirilmesini içermektedir. Denetimimizin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğu kanısındayız.

Bankalarda Bağımsız Denetim Yapacak Kuruluşlara İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ Gereğince Rapor:

Görüşümüze göre söz konusu mali tablolar, bütün önemli taraflarıyla, 39/2001 sayılı Bankalar Yasasının 34(3)’üncü maddesi hükümlerine göre örnekleme yöntemiyle incelenmiş ve anılan Yasanın 29(3) ’üncü maddesi hükmüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı , tek tip bilanço ve kar ve zarar cetveli ve diğer notları ile bunların uygulanmasına ilişkin izahname ve muhasebe ve değerlendirme esaslarına ve aynı Yasanın 30’uncu maddesi hükmüne ve Banka kayıtlarına dipnot IB-14’de izah edildiği gibi uygun bulunmuştur.

39/2001 Sayılı Bankalar Yasasının 15(3) maddesi altında düzenlenen ‘Bankalarda İç Denetim , Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği çerçevesinde Bankanın İç Denetim , Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri faaliyetleri tebliğe uygun olarak gerçekleşmiş , yine tebliğ gereği geliştirilmesi gereken faaliyetler de , Dipnot 14I (i) ,(ii),(iii) ve (iv)’de belirtilmiştir.

Şirketler Yasası Fısil 113 Gereğince Kanaat:

En iyi bilgi ve inancımıza göre denetim maksatları bakımından gerekli olan tüm bilgi ve izahatı aldık.Kanaatimizce , denetlediğimiz kayıtlardan görüldüğü kadarıyla Banka usulüne göre muhasebe defterleri tutmuştur.Denetim konusu Bilanço ile Kar ve Zarar hesabı, Banka tarafından tutulan muhasebe defterleri ile mutabıktır.

Yukarıda belirtilen hususlara tabi olmak şartıyla, kanaatimizce ve edindiğimiz en iyi bilgi ve bize verilen izahata göre hesaplar Bölüm 113 , Şirketler Yasasınca gereken bilgiyi yine söz konusu Yasanın öngördüğü tarzda vermekte, Bilanço Banka’nın 31 Aralık 2015 tarihindeki mali durumunu, Kar ve Zarar hesabı ise 2015 yılı karını, bütün önemli taraflarıyla, gerçek ve doğru olarak göstermektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşu

Fevzi Adanır & Co

International Accountants

(KKTC Merkez Bankası tarafından Yetkili Bağımsız Denetim Kuruluşu)

Fevzi Adanır BA FFA FAIA
Sorumlu Ortak -Baş Denetçi
Tarih:15/4./2016

-3-

**Fevzi Adanır & Co. International
& Certified Public Accountants
(KK 1019)
Lefkoşa - Kıbrıs**

AKTİFLER	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2015)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2014)		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I - NAKİT DEĞERLER		1.013.391	729.512	1.742.903	777.601	555.908	1.333.509
A. Kasa		786.701		786.701	593.086		593.086
B. Efektif Deposu			585.458	585.458		462.347	462.347
C. Diğer		226.690	144.054	370.744	184.515	93.561	278.076
II - BANKALAR	(1)	11.661.737	19.078.340	30.740.077	13.423.744	11.036.851	24.460.595
A. K.K.T.C.Merkez Bankası		3.876.491	10.157.464	14.033.955	8.080.919	5.161.616	13.242.535
B. Diğer Bankalar		7.785.246	8.920.876	16.706.122	5.342.825	5.875.235	11.218.060
1) Yurtiçi Bankalar		2.074.821	7.827.976	9.902.797	1.000.029	5.321.972	6.322.001
2) Yurtdışı Bankalar		5.710.425	1.092.900	6.803.325	4.342.796	553.263	4.896.059
3) Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
III - MENKUL DEĞERLER CÜZDANI [Net]	(2)	667.503	1.316.774	1.984.277	658.599	910.434	1.569.033
A. Devlet İç Borçlanma Senetleri							
B. Diğer Borçlanma Senetleri							
C. Hisse Senetleri		667.503	1.316.774	1.984.277	658.599	910.434	1.569.033
D. Diğer Menkul Değerler							
IV - KREDİLER	(3)	35.674.054	34.338.206	70.012.260	30.670.460	25.528.631	56.199.091
A. Kısa Vadeli		21.230.129	11.344.799	32.574.928	17.409.204	10.358.518	27.767.722
B. Orta ve Uzun Vadeli		14.443.925	22.993.407	37.437.332	13.261.256	15.170.113	28.431.369
V - TAKİPTEKİ ALACAKLAR [Net]	(4)	2.725.975		2.725.975	3.222.004		3.222.004
A. Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		247.222		247.222	719.335		719.335
1) Brüt Alacak Bakiyesi		263.531		263.531	758.424		758.424
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-16.109		-16.109	-39.089		-39.089
B. Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		467.509		467.509	526.432		526.432
1) Brüt Alacak Bakiyesi		668.943		668.943	709.539		709.539
2) Ayrılan Özel Karşılık (-)		-201.434		-201.434	-183.107		-183.107
C. Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar [Net]		2.011.244		2.011.244	1.976.237		1.976.237
1) Brüt Alacak Bakiyesi		2.948.298		2.948.298	2.849.811		2.849.811
2) Ayrılan Karşılık (-)		-937.054		-937.054	-873.574		-873.574
VI - FAİZ VE GELİR TAHAKKUK VE REESKONTLARI		159.722	50.957	210.679	116.878	13.588	130.466
A. Kredilerin		85.363		85.363	85.363		85.363
B. Menkul Değerlerin		19.174	2.428	21.602	17.048	1.441	18.489
C. Diğer		55.185	48.529	103.714	14.467	12.147	26.614
VII - FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI [Net] *							
A. Finansal Kiralama Alacakları							
B. Kazanılmamış Gelirler (-)							
VIII MEVDUAT YASAL KARŞILIKLARI		4.013.831	4.273.515	8.287.346	3.765.883	3.096.024	6.861.907
IX - MÜHTELİF ALACAKLAR	(5)	2.204.636	191.545	2.396.181	1.987.957	67.360	2.055.317
X - İŞTİRAKLER [Net]	(6)	220.000		220.000	220.000		220.000
A. Mali İştirakler		220.000		220.000	220.000		220.000
B. Mali Olmayan İştirakler							
XI - BAĞLI ORTAKLIKLAR [Net]	(6)						
A. Mali Ortaklıklar							
B. Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII - BAĞLI MENKUL KIYMETLER [Net]	(7)						
A. Hisse Senetleri							
B. Diğer Menkul Kıymetler							
XIII SABİT KIYMETLER [Net]	(8)	1.770.977		1.770.977	1.951.745		1.951.745
A. Defter Değeri		5.092.887		5.092.887	4.803.023		4.803.023
B. Birikmiş Amortismanlar (-)		-3.321.910		-3.321.910	-2.851.278		-2.851.278
XIV DİĞER AKTİFLER	(9)	2.895.605	226.540	3.122.145	2.740.256	189.495	2.929.751
TOPLAM AKTİFLER	(19)	63.007.431	60.205.389	123.212.820	59.535.127	41.398.291	100.933.418

(*) Yasa ile yetkilendirilen bankalar tarafından kullanılır.

Yönetim Kurulu Başkanı

Adem Kader

Yönetim Kurulu As Başkanı

Mehmet Kader

Genel Müdür

Ayni Raif Birman



PASİFLER	CARİ DÖNEM (31/12/2015)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2014)			
	Dipnot (10)	TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I- MEVDUAT	(10)	49.120.053	57.855.491	106.975.544	45.451.657	41.402.402	86.854.059
A. Tasarruf Mevduatı		39.282.357	54.940.096	94.222.453	37.257.981	39.121.329	76.379.310
B. Resmi Kuruluşlar Mevduatı		4.261.336		4.261.336	2.635.296		2.635.296
C. Ticari Kuruluşlar Mevduatı		5.141.543	2.848.705	7.990.248	5.388.131	2.227.229	7.615.360
D. Diğer Kuruluşlar Mevduatı		434.817	65.938	500.755	170.249	52.278	222.527
E. Bankalar Mevduatı			752	752		1.566	1.566
F. Altın Depo Hesapları							
II - REPO İŞLEMLERİNDEN SAĞLANAN FONLAR	(11)						
III - ALINAN KREDİLER	(12)						
A. K.K.T.C.Merkez Bankası Kredileri							
B. Alınan Diğer Krediler							
1) Yurtiçi banka ve kuruluşlardan							
2) Yurtdışı banka, kuruluş ve fonlardan							
3) Sermaye Benzeri Krediler							
IV - FONLAR	(13)						
V - ÇIKARILAN MENKUL KIYMETLER [Net]	(14)						
A. Bonolar							
B. Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
C. Tahviller							
VI - FAİZ VE GİDER REESKONTLARI		368.673	626.347	995.020	329.916	503.220	833.136
A. Mevduatın		336.712	616.737	953.449	306.424	499.972	806.396
B. Alınan Kredilerin							
C. Diğer		31.961	9.610	41.571	23.492	3.248	26.740
VII - FİNANSAL KİRALAMA BORÇLARI [Net]							
A. Finansal Kiralama Borçları							
B. Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
VIII ÖDENECEK VERGİ, RESİM, HARÇ VE PRİMLER		187.171	9.649	196.820	174.856	8.602	183.458
IX - İTHALAT TRANSFER EMİRLERİ							
X - MUHTELİF BORÇLAR	(15)	1.160.157	395.649	1.555.806	1.328.545	245.319	1.573.864
XI - KARŞILIKLAR		955.753		955.753	715.573		715.573
A. Kıdem Tazminatı Karşılığı							
B. Genel Kredi Karşılıkları		682.066		682.066	537.465		537.465
C. Vergi Karşılığı		273.687		273.687	178.108		178.108
D. Diğer Karşılıklar		0		0	0		0
XII - DİĞER PASİFLER	(16)	654.967	566.277	1.221.244	616.834	55.891	672.725
XIII ÖZKAYNAKLAR	(17)	10.508.142		10.508.142	9.772.836		9.772.836
A. Ödenmiş Sermaye		9.970.000		9.970.000	8.140.000		8.140.000
1) Nominal Sermaye		15.000.000		15.000.000	15.000.000		15.000.000
2) Ödenmemiş Sermaye (-)		-5.030.000		-5.030.000	-6.860.000		-6.860.000
B. Kanuni Yedek Akçeler		518.142		518.142	485.366		485.366
1) Kanuni Yedek Akçeler		518.142		518.142	485.366		485.366
2) Emisyon(Hisse Senedi İhraç)Primleri							
3) Diğer Kanuni Yedek Akçeler							
C. İhtiyari Yedek Akçeler					1.127.470		1.127.470
D. Yeniden Değerleme Fonları							
E. Değerleme Farkları	(18)	20.000		20.000	20.000		20.000
F. Zarar							
1) Dönem Zararı							
2) Geçmiş Yıl Zararları							
XIV KÂR		804.491		804.491	327.767		327.767
A. Dönem Kârı		804.491		804.491	327.767		327.767
B. Geçmiş Yıl Kârları							
TOPLAM PASİFLER	(19)	63.759.407	59.453.413	123.212.820	58.717.984	42.215.434	100.933.418
BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER	(1)						
I- GARANTİ VE KEFALETLER	(2)	2.147.688	861.458	3.009.146	1.138.144	439.274	1.577.418
II - TAAHHÜTLER	(3)	12.942.374	0	12.942.374	7.994.250	0	7.994.250
III - DÖVİZ VE FAİZ HADDİ İLE İLGİLİ İŞLEMLER	(4)					0	0
IV - EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER		29.058.872	44.030.493	73.089.365	6.173.528	1.709.895	7.883.423
TOPLAM		44.148.934	44.891.951	89.040.885	15.305.922	2.149.169	17.455.091

Yönetim Kurulu Başkanı

Adem Kader

Yönetim Kurulu As Başkanı

Mehmet Kader

Genel Müdür

Avni Raif Birman



Fevzi Adanır & Co. International
& Certified Public Accountants
(KK 1019)
Lefkoşa - Kıbrıs

AKFİNANS BANK LTD KARSILAŞTIRMALI KAR VE ZARAR CETVELİ

	CARI DÖNEM		ÖNCEKİ DÖNEM
	Dipnot	(31/12/2015)	(31/12/2014)
FAİZ GELİRLERİ	(1)	11.323.651	9.622.605
A. Kredilerden Alınan Faizler		9.788.075	8.474.982
1) TP Kredilerden Alınan Faizler		6.329.784	5.761.665
a - Kısa Vadeli Kredilerden		3.584.614	3.544.676
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2.745.170	2.216.989
2) YP Kredilerden Alınan Faizler		3.245.235	2.622.502
a - Kısa Vadeli Kredilerden		1.110.217	1.015.278
b - Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden		2.135.018	1.607.224
3) Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler		213.056	90.815
B. Mevduat Munzam Karşılıklarından Alınan Faizler		136.874	128.565
C. Bankalardan Alınan Faizler		1.347.468	986.953
1) K.K.T.C.Merkez Bankasından		277.969	248.295
2) Yurtiçi Bankalardan		593.732	551.759
3) Yurtdışı Bankalardan		475.767	186.899
4) Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		0	0
D. Menkul Değerler Cüzdanından Alınan Faizler		50.672	31.921
1) Kalkınma Bankası Tahvillerinden		50.672	31.921
2) Diğer Menkul Kıymetlerden		0	0
E. Diğer Faiz Gelirleri	(3)	562	184
FAİZ GİDERLERİ (-)	(1)	6.063.517	5.136.122
A. Mevduata Verilen Faizler		4.193.791	3.573.347
1) Tasarruf Mevduatına		3.914.644	3.066.609
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		158.656	253.155
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		120.491	253.583
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		0	0
B. Döviz Mevduata Verilen Faizler		1.869.726	1.551.922
1) Tasarruf Mevduatına		1.803.377	1.454.414
2) Resmi Kuruluşlar Mevduatına		119	0
3) Ticari Kuruluşlar Mevduatına		66.230	97.508
4) Diğer Kuruluşlar Mevduatına		0	0
5) Bankalar Mevduatına		0	0
6) Altın Depo Hesaplarına		0	0
C. Repo İşlemlerine Verilen Faizler		0	10.853
D. Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		0	0
1) K.K.T.C.Merkez Bankasına		0	0
2) Yurtiçi Bankalara		0	0
3) Yurtdışı Bankalara		0	0
4) Diğer Kuruluşlara		0	0
E. Çıkarılan Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		0	0
F. Diğer Faiz Giderleri	(3)	0	0
NET FAİZ GELİRİ [I - II]		5.260.134	4.486.483
FAİZ DIŞI GELİRLER	(1)	3.569.085	2.774.329
A. Alınan Ücret ve Komisyonlar		1.583.041	1.311.675
1) Nakdi Kredilerden		506.078	487.221
2) Gayri Nakdi Kredilerden		129.860	75.366
3) Diğer		947.103	749.088
B. Sermaye Piyasası İşlem Kârları		0	0
C. Kambiyo Kârları		762.884	457.204
D. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Kâr Payları(Temettü)		0	0
E. Olağanüstü Gelirler		0	0
F. Diğer Faiz Dışı Gelirler	(3)	1.223.160	1.005.450
FAİZ DIŞI GİDERLER (-)	(1)	7.751.041	6.754.937
A. Verilen Ücret ve Komisyonlar		80.838	16.449
1) Nakdi Kredilere Verilen		0	0
2) Gayri Nakdi Kredilere Verilen		0	0
3) Diğer		80.838	16.449
B. Sermaye Piyasası İşlem Zararları		0	0
C. Kambiyo Zararları		217.455	276.432
D. Personel Giderleri		3.158.744	2.841.980
E. Kıdem Tazminatı Provizyonu		0	0
F. Kira Giderleri		1.211.712	969.173
G. Amortisman Giderleri		480.432	420.486
H. Vergi ve Harçlar		73.295	44.629
I. Olağanüstü Giderler		0	0
J. Takipteki Alacaklar Provizyonu	(2)	156.632	236.724
K. Diğer Provizyonlar	(2)	252.310	185.382
L. Diğer Faiz Dışı Giderler	(3)	2.119.623	1.763.682
NET FAİZ DIŞI GELİRLER [IV - V]		-4.181.956	-3.980.608
VERGİ ÖNCESİ KÂR / ZARAR [III + VI]		1.078.178	505.875
VERGİ PROVİZYONU		273.687	178.108
NET KÂR / ZARAR [VII - VIII]		804.491	327.767

Yönetim Kurulu Başkanı

Adem Kader

Yönetim Kurulu As Başkanı

Mehmet Kader

Genel Müdür

Avni Raif Birman



Fevzi Adanır & Co. International
 & Certified Public Accountants
 (KK 1019)
 Lefkoşa - Kıbrıs

I. BANKA VE MALİ BÜNYE İLE İLGİLİ GENEL DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

A. Muhasebe İlkeleri:

1. Hesaplar mal oluş bedeli esasına göre hazırlanmıştır.
2. Amortismanlar yeni değerler üzerinden aşağıdaki oranlarda ayrılmıştır.

	2015	2014
Demirbaş eşya mefruşat	10%-25%	10%-25%
Taşıtlar- Binek	15%	15%
Taşıtlar-van tipi	25%	25%

3. Yabancı para cinsinden gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlardan, bilanço tarihindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler ise yıl sonu kurlarından Türk Lirasına çevrilmiştir.

B. Cari Döneme ilişkin dipnot ve açıklamalar:

1. Bilançonun onaylanarak kesinleştiği tarih verilmelidir.
15/4/2016

2. Banka hakkında genel bilgilere yer verilmelidir.

a. Akfinans Bank Ltd, Bölüm 113 Şirketler Yasası tahdidinde tescil edilmiş, 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'na tabi, halka açık bir şirkettir. Bankamız Resmi Kabz Memurluğu ve Mukayyitlik Dairesi MŞ:05892 numaralı sermaye şirketi olarak kayıtlıdır. Bankamızın Merkez, Kaymaklı, Gönyeli, Lefkoşa Sanayi, Mağusa, Girne, Köşklüçiftlik, Karakum, Alayköy ve İskele şubesi ile 10 şubesi vardır.

3. Eğer varsa muhasebe politikalarında yapılan değişiklikler ve bunun parasal etkileri anlatılmalıdır.
Yoktur

4. Muhasebeain temel varsayımları olarak nitelenen İşletmenin sürekliliği, dönemsellik ve tutarlılık kavramlarının Banka için geçerliliği hususundaki bağımsız denetim kuruluğu görüşü yer almalıdır.
Süreklilik, dönemsellik, ve tutarlılık kavramlarına tamamen uyulmaktadır.

5. Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmışsa bu değişikliğin etkileri açıklanmalıdır.

Bankada dönem sonuçlarının tespiti ile ilgili olarak uygulanan değerlendirme yöntemlerinde bir değişiklik yapılmamıştır.

6. Menkul Değerlerin (İştirakler, Bağlı Ortaklıklar, Bağlı Menkul Kıymetler dahil) değerlemesinde kullanılan yöntemlerin aşağıda belirtilen düzene uygun olarak detaylı açıklaması yapılmalıdır.

KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri elde etme maliyetinden değerlendirilmiştir.

Kullanılan amortisman yöntemi, cari dönem içinde yöntemde yapılan değişiklik ve bunun parasal etkisi açıklanmalıdır.

Doğrusal amortisman yöntemi kullanılmaktadır. Sabit Kıymetler, 13 Ağustos 2013 tarihinde yürürlüğe giren yeni tebliğde belirtilen amortisman oranlarına göre amortismanına tabi tutulup, Mali Tablolara intikal ettirilmiştir.



7. Yabancı para işlemlerden dolayı maruz kalınan kur riski ve korunma stratejilerinin nelerden oluştuğu açıklanmalıdır.

Açık pozisyon oranları Merkez Bankasının talimatlarındaki oranlar seviyesinde tutulmakta ve piyasalar yakından izleni kur riskinden mümkün olan en alt seviyede etkilenilmektedir.

8. Bilançonun hazırlanmasında esas alınan değerl. kuru ile bilanço tarihinden önceki son beş iş günü itibarıyla Bankaca ilan edilen ABD Doları ve STG gişe döviz alış kurlarının dökümü aşağıdaki şekilde yapılmalıdır.

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan ABD Doları değerlendirme kuru	TL 2,9100	TL 2,3000

Bundan önceki:

1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,8950	2,3150
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,8960	2,3100
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,8800	2,3010
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,9020	2,3000
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	2,9070	2,3110

	<u>Cari Dönem</u>	<u>Önceki Dönem</u>
Bilançonun hazırlanmasında esas alınan Stg değerlendirme kuru	TL 4,3100	TL 3,5950

Bundan önceki:

1. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4,2870	3,5880
2. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4,2860	3,5840
3. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4,2970	3,5710
4. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4,3280	3,5640
5. Günün Gişe Döviz Alış Kuru	4,3290	3,5840

9. Aktif değerlerin toplam sigorta tutarları, aşağıdaki şekilde belirtilmelidir.

Cari Dönem 31.12.2015

	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	6.948.253	3.321.910	7.560.000
Menkuller	4.278.250	2.829.661	2.280.000
Gayri Menkuller	814.637	492.249	3.165.000
Elden Çıkarılacak Kıymetler	1.855.366		2.115.000

Önceki Dönem 31.12.2014

	<u>Defter Değeri</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Sigorta Tutarı</u>
	TL	TL	TL
Aktiflerimiz	6.658.389	2.851.278	6.999.500
Menkuller	3.988.385	2.394.066	2.216.500
Gayri Menkuller	814.638	457.212	2.668.000
Elden Çıkarılacak Kıymetler	1.855.366		2.115.000

10. Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilmeyen şarta bağlı zararlara ve kazançlara ait bilgiler verilmelidir.

Belli bir öneme sahip olan, ancak tutarları tahmin edilemeyen şarta bağlı zararlar ve kazançlar bulunmamaktadır.



11. Bankalarca bilanço tarihinde var olan bir durumla ilgili olarak bilanço tarihinden sonra yeni bir bilgi edinilmesi durumunda , bu durumla bağlantılı olarak güncel açıklama yapılmalıdır. Yoktur.

a) Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler ve bunların mali tablolara etkisi açıklanır. Bu çerçevede, banka bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlarda açıklama yapılır. Bilanço sonrası hususlar ile ilgili henüz sonuçlandırılmamış işlemler bulunmamaktadır.

b) Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikteki değişikliklerin yabancı para işlemler ile kalemlere ve mali tablolara olan etkisi açıklanır. Kurlarda bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve açıklanmaması mali tablo kullanıcılarının finansal tablolar üzerinde değerlendirme yapmasını ve karar vermesini etkileyecek önemlilikte değişiklikler yoktur.

12. Bilanço önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer hususlar açıklanmamıştır. Bilanço önemli ölçüde etkileyen ya da bilançonun açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gerekli olan diğer husus yoktur.

13. Banka Sermaye Yeterliliği Standart Oranı : 15,16%

a) Risk Ağırlıklı Kalemlere İlişkin Bilgiler;

Risk Ağırl. Varlık, Yüküm., G.nakdi Kredi	0%	20%	50%	100%
Bilanço Kalemleri (Net)	31.288.287	16.305.361	42.750.259	32.281.834
Nakit Değerler	1.742.903			
Merkez Bankasından Alacaklar	14.033.955			
Bankalararası Para Piy.İşl. Alacaklar				
Bankalardan Alacaklar		16.201.647		504.475
Menkul Değerler Cüzdanı	1.984.277			
Mevduat Yasal Karşılıkları	8.287.346			
Ters Repo Alacaklar				
Krediler	5.045.691		42.750.259	22.216.310
Takipteki Alacaklar				2.725.975
Faiz ve Gelir Tah. Reeskontları	21.602	103.714		85.363
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				
Bağlı Menkul Değerler				
Elden Çıkarılacak Kıymetler				3.433.018
Sabit Kıymetler				3.316.693
Diğer Aktifler	172.513			
Bilanço Dışı Kalemler	982.228	0	2.533.184	2.481.000
Teminat Mektupları	744.228		549.184	2.481.000
Akreditifler				
Diğer Gayri Nakdi Krediler, Yükümlülükler				
Taahhütler	238.000		1.984.000	
Döviz ve Faiz Haddiyle İlgili İşlemler				
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar				
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	32.270.515	16.305.361	45.283.443	34.762.834
Piyasa riski+Operasyon riski+Bankanın 11(2)				14.588.013
Çerçevesinde ayırmayı uygun gördüğü sermaye yükümlülükleri				
TOPLAM		3.261.072	22.641.722	49.350.847



b) Özkaynak Kalemlerine İlişkin Bilgiler;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1-ANA SERMAYE TOPLAMI	10.925.550	9.787.672
a.Ödenmiş Sermaye	9.970.000	8.140.000
b.Kanuni Yedek Akçeler (Muhtemel Zararlar Karşılığı)	518.142	485.366
c.İhtiyari ve Fevkalade Yedek Akçeler	-	1.127.470
d.Hesap Özetinde Yeralan Vergi Provizyonundan Sonraki Dönem Karı ve Geçmiş Yıllar Karı Toplamı	804.491	327.767
e.Hesap Özetinde Yeralan Dönem Zararı ve Geçmiş Yıllar Zararı Toplamı (-)		
2-KATKI SERMAYE TOPLAMI	702.066	557.465
a.Genel Karşılık	682.066	537.465
b.Banka Sabit Kıymet Yeniden Değerleme Fonu		
c.TÜFE'ne göre Hesaplanan Yen.Değ.Tutarı (Yıl İçi)		
d.İşt. ve Bağlı Ort.Sab.Kıy.Yen.Değ.Karş.	20.000	20.000
e.Alınan Sermaye Benzeri Krediler		
f.Muhtemel Riskler İçin Ayrılan Serbest Karşılıklar		
g.Menkul Değerler Değer Artış Fonu		
3-SERMAYE TOPLAMI (1+2)	11.627.616	10.345.137
4-ORANA ESAS SERMAYE TOPLAMI (tebliğde öngörülen esaslar çerçevesinde)	11.627.616	10.345.137
5-SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER TOPLAMI	587.083	512.931
a.Mali İştirakler ve Bağlı Ort.ile Sermayesine Katılan Diğer Mali Ort. İlişkin Tutarlar	220.000	220.000
b.Özel Maliyet Bedelleri	193.328	282.680
c.İlk Tesis Giderleri	-	-
d.Peşin Ödenmiş Giderler	173.755	10.251
e.İşt.lerin, Bağlı Ort.,Serm.Katıl. Diğ.Ort. ve Sabit Kıy.Ray.Değ.Bil.Değ.Alt.ise Aradaki Fark		
f.KKTC'de Faaliyet Gösteren Diğer Bankalara Verilen Sermaye Benzeri Krediler		
g.Şerefiye		
h.Yasal Mevzuata Aykırı Krediler ve Kredilerdeki Limit Aşımaları		
6-ÖZKAYNAK (4-5)	11.407.616	10.125.137

c) Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Özet Bilgi;

	TL, %	TL, %
	Cari Dönem	Önceki Dönem
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	75.253.641	54.876.143
Özkaynak	11.407.616	10.125.137
Özkaynak/RAV (SYSR (%))	% 15,16	% 18,45

(14) Mali tabloları denetleyen **Bağımsız Denetim Kuruluşu** görüşü (Mevzuata Uygun Olarak) verilmektedir.

a)Bankanın hukuki yapısı;

Akfinans Bank Ltd ,Şirketler Yasası Fasil 113 taahdında tescil edilmiş ve 39/2001 sayılı Bankalar Yasasına tabi halka açık bir şirkettir.

b)Bankanın sermaye yapısı ile %10 ve üzeri hisse oranına sahip olan hissedarlar hakkında bilgi bilanço dipnotu II(17)'de verilmiştir.

c)Banka Yönetim Kurulu , Üst Düzey ve İş Sistemler Yöneticilerinin nitelikleri , 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın öngördüğü şekilde uygun olduğu kanaatindeyiz.

d)Bankanın iç kontrol sisteminin güvenilirliğine dair Banka Yönetimi'nin beyanı tatminkar bulunmuştur.

e)Bankanın üst düzey yöneticileri aşağıda verilmiştir;

Avni Raif Birman (Genel Müdür)

Hasan Tahsin (Genel Müdür Yardımcısı)

Mehmet Sertuğ (Genel Müdür Yardımcısı) 31 Mart 2016 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmıştır.

Ertuğ Kader (Genel Müdür Yardımcısı)

f)Muhasebe politikalarında bir önceki yıla göre değişiklik yapılmamıştır.

g)Bankalar Yasası (39/2001 Sayılı Yasa) Madde 34(3) 11 (f) bendinde belirtilen ve Bankaların bilançoları ile kar ve zarar cetvellerinin ilgili yasa maddeleri hükümüne dayanılarak belirlenen tek düzen hesap planı , tek tip bilanço , kar ve zarar cetveli ve dipnotları ile bunların uygulamasına ilişkin izahname ile muhasebe ve değerlendirme esaslarına ilişkin düzenlemelerin , aşağıdaki hususlar dışında uygun olarak düzenlenmiş olduğu gözlemlenmiştir;

i)Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklarla ilgili teminatsız hesaplarda takip edilmekte olan 259,667 TL'lik kredilere karşılık , özel karşılık hesapları , %100 provizyon tutarı yerine , 251,706 TL olarak takip edilmektedir.İlgili hesaplardaki uyumsuzluğun , kredi kartları hesaplarının THP'ye göre teminat gruplarına göre ayrıştırılmasındaki farklılıklardan kaynaklanmış olduğu ve rapor tarihi itibarıyla farklılığın giderilmiş olduğu gözlemlenmiştir.

ii)23(6)maddesine istinaden düzenlenen Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar'tebliğ uyarınca nitelendirilen kredilerin ,31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Takipteki Alacaklar sınıfında izlenmesi gereken toplam 3,791 Bin TL'lik kredi tutarının, rapor dönemi itibarıyla 1,322 Bin TL'lik kısmının 'Yakın İzlemedeki Krediler' de , 2,266 Bin TL'lik kısmının taksit geriliklerinin giderildiği , 203 Bin TL'lik kısmının ise canlı kredi hesapları içerisinde takip edilmeye devam edildiği gözlemlenmiştir.

Ayrıca Takipteki Alacaklar sınıfında takip edilmekte olan 257 Bin TL'lik donuk nitelikli kredi hesabının 5.grup zarar niteliğindeki krediler hesabına aktarılması gerekmektedir.

h)Bilanço döneminden sonra bankanın durumunu etkileyecek , bizim dahilinde herhangi bir değişiklik ve gelişme olmamıştır.

i)Tek düzen hesap planına uyum çalışmaları devam etmektedir.

j)39/2001 Sayılı Bankalar Yasası 28.maddesine istinaden alacaklardan dolayı elde edinmek zorunda kalınan gayrimenkullerle ilgili dava süreçleri devam etmektedir.

k)İştiraklerin mali tablo denetimi başka bağımsız denetçiler tarafından yapılmıştır.

l)18 Şubat 2015 tarihinde Banka ödenmiş sermayesi 1,127,470 TL'lik kısmı ihtiyari yedek akçeden ve 372,530 TL 'lik kısım da nakit ödenerek 9,640 Bin TL'ye ve 19 Ekim 2015 tarihinde de 330 Bin TL nakit ödenerek , 9,970 Bin TL'ye yükseltilmiştir.



i. İç Sistemlerle ilgili faaliyetlerin değerlendirilmesi;

Akfinans Bank Ltd , 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası altında yayınlanan "Bankalarda İç Denetim Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri "tebliği gereğince belirlenen usul ve esaslara uymuştur.İç Denetim ve Risk Yönetimi birimlerinde çalışanların nitelikleri , tebliğde belirlenen kriterlere uygun olduğu kanısındayız.

11 Ağustos 2014 tarihinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi olarak atanan Nesrin Özataç , 18 Kasım 2015 tarihi itibarıyla görevinden ayrılmış ve yerine 2 Şubat 2016 tarihinde Gülhan Alp atanmıştır.İç sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesi , Madde 15 (3) fıkrası altında yayınlanan tebliğin 9.maddesinde belirlenen niteliklere haizdir.

KKTC Bankalar Yasası 15.maddesinin 3.fıkrası çerçevesinde , 18/12/2014 tarihinde yürürlüğe giren İç Sistemler Tebliği ile eski tebliğ yürürlükten kaldırılmıştır.

Tebliğin16.(2) maddesinde yapılan değişiklikle,"İç Sistem birimlerinin her birinde,biri yönetici olmak üzere asgari 2 çalışan bulunması gerekmektedir".Tebliğde belirlenen ve en az 2 kişi çalışması şartına aykırılığı bulunan bankaların uyumlu hale gelmesi için 31 Ağustos 2016 tarihine kadar süre verilmiştir.

Tebliğin 4.maddesinin 1.fıkrası gereği risk yönetimi birimi ve/veya uyum birimi kurması gereken bankalara 31 Aralık 2015 tarihine kadar süre verilmişti.3 Aralık 2015 tarihi itibarıyla Emrah Öztrak Uyum Birimi Yöneticisi olarak atanmıştır.

2015 yılı Risk Yönetimi faaliyetleri planlanan sürede gerçekleştirilmiş olup, Tebliğin 10'uncu maddesinin 4,5,6,7 ve 8'inci fıkrası gereği , 2015 yılı için hazırlanan "Risk Matrisi Tablosu (Ek2) , Risk Yönetiminin Etkinliğinin Değerlendirilmesi hakkında Anket Çalışması ve Risk Değerlendirme Raporu " tamamlanarak KKTC Merkez Bankası'na sunulmuştur.

Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti 39/2001 Sayılı Bankalar Yasası 15.madde , 3.fıkra kapsamında yayımlanan tebliğ gereği olarak yapılan 2015 yılı değerlendirmede , Banka'nın faaliyet yoğunluğuna göre oluşturulan risk seviyesinde kredi riskinin **Yüksek** , diğer risk türleri ile ilgili bakiye risk seviyesinin de **düşük ve makul** düzeyde olduğu görülmektedir.

Diğer taraftan ; Kurumsal İnkelerin Etkinliğinin düşük , yükümlülükleri karşılayabilme riskinin de makul seviyede olduğu ve neticede bankanın denetim risk profilinin de yeterli seviyede olduğu görülmektedir.

ii. İç Denetim

- İç Denetim Birimi çalışmaları , Banka'nın faaliyetleri ile bağlantılı olarak taşıdığı riskleri de kapsama dahil edilerek yürütülmektedir. Banka'nın operasyonel faaliyetleri ve iş süreçleri , dönemsellik ve süreklilik kavramı çerçevesinde uygulanmakta olmasına rağmen , iç denetim faaliyetlerinin risk odaklı ve denetim kapsamının genişletilmesi yönünde daha etkin eylem planı düzenlemesi gerekmektedir.
- İç Denetim Birimi'nde görev yapan personellerin bilgi ve becerilerini geliştirme yönünde etkin eğitim programlarına katılımlarının sağlanması ve denetim kadrosunun güçlendirilmesi gerektiği kanısındayız.
- Banka kullandığı krediler hakkındaki değerlendirme ve uygun risk kategorilerine göre ayrıştırılması raporunu KKTC Merkez Bankası'na sunmuştur.
- İç Denetim Birimi , raporlarını tebliğe uygun olarak 3'er aylık dönemler itibarıyla İç Sistemlerden sorumlu üyeye sunmuştur.Denetim faaliyetleri **Yeterli** seviyede değerlendirmemize rağmen , denetim planının zaman içeriğinin risk seviyesine göre hazırlanması gerekmektedir
- İç Denetim Birimi'nin gerçekleştirmiş olduğu denetimler neticesinde tespit etmiş olduğu ve Üst Yönetim'e raporlanarak , yeniden değerlendirilmesi veya düzeltilmesi gereken birtakım bulguların , sürekli takip sistemi geliştirilerek takibinin sağlanması ve devam eden aksaklıklar konusunda , iletişim kanallarının geliştirilip , bilgilendirmelerin sürekliliği sağlanmalıdır.
- Banka , Tebliğin uygun gördüğü matriste taşıdığı risk kompozisyonlarını izledi ve değerlendirdi.

iii. Uyum ve İç Kontrol

İç Kontrol Sistemi , Banka faaliyetlerinin niteliği ve kapsamına bağlı olarak ortaya çıkan risklerin türüne ve düzeyine uygun biçimde tesis edilmesi gerekmektedir.Özellikle banka personelinin kusur ve hatalarından kaynaklanabilecek bazı yanlış uygulama ve hata risklerinin asgari düzeye indirilmesi konusunda , iç kontrol faaliyetlerinin , bankanın tüm organizasyon yapısını kapsayacak düzeye getirilmesi gerekmektedir.

- 4/2008 Nolu "Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası" gereği şüpheli işlem bildirimleri , Nakit İşlemler bildirimleri ve Gelen giden havale bildirim raporları , Para Kambiyo İnkışaf Dairesi ve KKTC Merkez Bankası'na düzenli olarak sunulmaktadır.
- Ayrıca 2015 yılı içerisinde , Moneygram faaliyetleri kapsamında 38 yabancı uyruklu şüpheli şahısla ilgili , Para Kambiyo Dairesi'ne şüpheli işlem bildiriminde bulunulmuştur.
- Bankanın yapısı ile uyumlu , İç Sistem birimleri oluşturulmuş olmasına rağmen , faaliyetlere ilişkin strateji ve politikalar ile uygulama usulleri yazılı olarak belirlenip, uygulama ve işleyişin etkin kontrolünün hedeflenen seviyeye ulaştırılması gerekmektedir.
- Bilgi sistemlerinin bankanın ölçeği, faaliyetleri ve sunulan ürünlerin niteliği ve karmaşıklığı ile uyum sağlamış olduğu ve özellikle veri güvenliği açısından da önemli faaliyetler yürütülmüştür.Ayrıca 2015 yılı çerisinde KKTC Merkez Bankası'nın 2015/01 sayılı sızma testi genelgesine uygun olarak , sızma testi yaptırılmış ve tebliğe uygun olarak raporlanmıştır.
- Acil vebeklenmedik durum planının,maruz kalınacak kayıp risklerini önleme adına ,dönemsel olarak tatbik edilmesi gerekmektedir.
- Banka , THP (Tek Düzen Hesap Planı) ile ilgili mevzuata uyum konusunda olumlu yönde gelişme sağlamıştır.
- Mevzuat gereği KKTC Merkez Bankası'na yapılan bildirim ve raporlamaların zamanında ve eksiksiz yerine getirilebilmesi ile ilgili çalışmaları üzerine yoğunlaşmış , raporlama ve kontrol faaliyetlerinde de gelişme sağlandığı gözlemlenmiştir.
- Şubelerdeki iç kontrol sürecinin , bankanın faaliyet yoğunluğu ve risk odaklı denetim kapsamında etkinleştirilmesi gerekmektedir.



iv. Risk Yönetimi

- Risk Yönetimi , risk izlemesi ve yönetim bilgi sistemlerini temel alarak , piyasa riski , kredi riski ve operasyonel riskin izlenmesi ve risk seviyesinin asgari düzeyde tutulmasını amaçlamaktadır.Banka'nın risk izleme uygulamaları ve raporları , söz konusu riskleri içermekle birlikte tebliğ gereği 2015 yılı itibarıyla stres testi , senaryo analizi ve risk matrisi çalışmalarını , düzenli olarak uygulamakta ve raporlamaktadır.
- Kredi riski : Banka'nın faaliyetlerinin en yoğun olduğu alan olan kredilendirme faaliyetleri ,banka'nın risk seviyesini etkileyen en önemli faaliyetlerin başında gelmektedir.Banka'nın bilanço yapısı içerisinde kredi faaliyetlerinin oranı %59,95'dir.Kredi risk yönetimi çerçevesinde Toplam krediler içerisindeki işletme kredilerinin oranı %28 , tüketici kredilerinin ise %71 seviyesinde olduğu görülmektedir.Toplam krediler içerisindeki tüketici kredilerinin , kredi riski yönünden yüksek risk seviyesinde olduğu görülmektedir.
- Kredi risk ölçümünün sağlıklı değerlendirilebilmesi açısından kredilerin türü ,sektörel ve bölgesel dağılımı , teminatlandırma ve risk seviyesini belirlenmesi ile ilgili denetim faaliyetlerinin etkinliğinin artırılması ve kredilerin türü , sektörel ve nitelik olarak çeşitlendirilmesi gerekmektedir
- Takipteki kredilerle ilgili çalışmalarda , özellikle teminat gruplarına göre gerçekleştirilen ve kefillikle kullanılmış olan kredilerin ,olası kay risklerinin asgari düzeye indirilmesi konusunda , detaylı kredi risk analiz - izleme ve raporlama süreçlerinin etkinliğinin artırılması ve kefillikle kullanılan kredilerin , kredi kullandırma sürecinde kefilin ödeme gücü dikkate alınarak değerlendirmeye alınması gerekmektedir.
- Banka risk yönetimi ilke ve faaliyetlerini esas alarak gerçekleştirmiş olduğu çalışmalarda , özellikle piyasa riski ile doğru orantılı etkilenen Likidite , Kur ve Faiz oranı riskini düzenli olarak ölçmekte ve analiz etmektedir.Likidite riski açısından bankanın mali verileri analiz edildiği zaman pasif toplamların %87 'sini oluşturan mevduatlar ve bu mevduatların yaklaşık %75 oranının vadesiz - 6 ay gibi kısa vadeye yayılması bankanın likidite riski açısından 0- 6 aylık süreçte yaklaşık olarak 25,811 Bin TL 'lik net likidite açığı doğmasına sebebiyet vermektedir. Faiz oranı riski kapsamında gerçekleştirilen çalışmalarda kullanılan GAP(Yeniden fiyatlama) Analizleri , faize duyarlı aktifler ve pasifler toplamın oranlanması ile sağlanan ve 1gün-1 ay / 1-3 ay / 3-6 ay ve 6-12 ay ve 1 yıldan uzun süreler için gerçekleştirilen analizlerde bankanın faizdeki değişimlere karşı duyarsız(düşük risk) seviyesini koruduğu gözlenmiştir. Kur riski analizi çerçevesinde Yabancı Para krediler içerisinde İngiliz Sterlingi'nin kur riskinin yüksek seviyede olduğu görülmektedir.
- Operasyonel risk yönetimi kapsamında , banka mensuplarının kusur ve hatası nedeniyle oluşabilecek kayıp risklerinin asgari seviyeye indirilmesi yönünde ,banka personelinin düzenli olarak hizmet içi eğitim ve dış eğitim programlarına katılımının sağlanması gerekmektedir
- Risk Yönetim Birimi ile ilgili risk stratejilerinin ve politikalarının oluşturulması ve Yönetim Kurulu tarafından onaylanması , faaliyet planını yapılması ve risk limitlerinin tesisi konularında çalışmaların hızlandırılması gerekmektedir.



II - İÇ SİSTEMLER İLE İLGİLİ DİPNOT VE AÇIKLAMALAR

KKTC Merkez Bankası , 39/2001 sayılı Bankalar Yasası'nın 15.maddesinin 3.fıkrasının kendisine verdiği yetkiyi kullanarak 15 Ağustos 2008 tarihinde "Bankalarda İç Denetim , Risk Yönetimi , İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri Tebliği'ni yayınlamıştır.

Bu Tebliğin 4.maddesinin 1.fıkrasına göre bankalar , maruz kaldıkları risklerin izlenmesi ve kontrolünün sağlanması amacıyla , Yönetim Kurulu'na bağlı yeterli ve etkin bir İç Denetim , İç Kontrol ve Risk Yönetimi kurmak ve işletmekle yükümlüdürler.İlgi Tebliğin 4.maddesinin 2.fıkrasına göre Bankalar Yönetim Kurulları kendi aralarından bir veya birden fazla üyeyi , 1.fıkarda belirtilen sistemlerin kurulması , koordinasyonu , işleyişi ve uygulamalardan sorumlu üye olarak belirleyebilir.İlgili maddeye istinaden bir Yönetim Kurulu üyesi , İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu üyesi olarak atanmıştır.

KKTC Bankalar Yasası'nın 15.maddesinin 3.fıkrası çerçevesinde , 18/12/2014 tarihinde yürürlüğe giren İç Sistemler Tebliği ile eski tebliğ yürürlükten kaldırılmıştır.

Yeni tebliğ;Mevcut durumda bir kişi ile ve bir arada yürütülen İç Denetim ve Risk Yönetimi Birimlerinin birbirinden ayrılması ve Uyum Birimi'nin kurulması şeklinde organizasyon yapısında değişikliğe gidilmesi gerekmektedir.Risk Yönetimi ve Uyum Birimi kurması gereken bankalara 31 Aralık 2015 tarihine kadar süre verilmiştir.

Akfinans Bank İç Sistemler Tebliğine uygun olarak, İç Denetim, Risk Yönetimi ve Uyum Birimlerini fonksiyonel olarak ayırmış, her birimin başı atamıştır. İç denetim ile Risk birimlerinde yönetici

ler yanında bu birimlere yeterli görülen sayıda personeller de tahsis edilmiştir.Uyum Birimine ise ek bir personel tahsisi için münhal açılmış olduğu bilgisine sahibiz.

İç Sistem Birimleri Sorumluları tarafından faaliyetleri hakkında hazırladıkları raporlar , İç Sistemler Sorumlusu tarafından periyodik olarak Yönetim Kurulunu'na sunulmaktadır.

a İç Denetim:

39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın 15.Maddesinin 3.Fıkrası altında düzenlenen"Bankalarda İç Denetim ,Risk Yönetimi,İç Kontrol ve Yönetim Sistemleri " tebliği çerçevesinde faaliyetlerini yürütmektedir.

İç Denetim Birimi'nin temel hedefi , merkez ve şubelerde yürütülen faaliyetlerin yasa ve ilgili diğer mevzuat ile banka içi strateji , politika , ilke ve hedefler doğrultusunda yürütülmesi ve iç kontrol ve risk yönetimi sistemlerinin etkinliği ve yeterliliği hususunda makul bir güvence sağlamaktır. Bu nedenle banka içi herhangi bir kısıtlama olmaksızın bankanın tüm faaliyetleri denetlenmektedir.

2015 yılında risk odaklı yaklaşımla bankanın kredi portföyünün önemli kısmı denetimden geçirilmiştir.Tespit edilen aksaklıklar şubelerle istişare edilip , düzeltme yoluna gidilip , şubelerle merkezin koordinasyonun sağlanılmasına çalışılmaktadır. 2015 yılı Denetim Planı'na uygun olarak , dönemsel ve riske dayalı denetimler gerçekleştirilmiş olup , Yıllık Denetim Planı ve değerlendirme raporu hazırlanmıştır.

Denetimler planlanan sürelerde gerçekleştirilmiş olup, sonuçları rapor halinde İç Sistemlerden Sorumlu Yönetim Kurulu Üyesi'ne sunulmuş ve akabinde KKTC Merkez Bankası'na gönderilmiştir.

Bankaların Kredileri ile Diğer Alacaklarının Nitelikleri ve Karşılıklar Tebliğinin 9. maddesinin 4. fıkrasında belirtilen kurallar çerçevesinde; 2015 yılı için hazırlanan Ek.1 Krediler Dökümü ve Değerlendirme Raporu, KKTC Merkez Bankası'na raporlanmıştır.

b Risk Yönetimi:

Risk Yönetimi sisteminin öncelikli amacı , bankanın gelecekteki nakit akımlarının ihtiva ettiği risk -getiri yapısını , buna bağlı olarak faaliyetlerinin niteliğini ve düzeyini izlemeye , kontrol altında ve gerektiğinde değiştirmeye yönelik olarak belirlenen politikalar , uygulama usulleri ve limitleri vasıtasıyla , maruz kalınan risklerin tanımlanmasını , ölçülmesini , izlenmesini ve kontrol edilmesini sağlamaktır.

Risk Yönetimi faaliyetleri çerçevesinde Kredi Riski , Piyasa Riski , Faiz Oranı Riski , Kur Riski , Likidite Riski , Operasyonel Risk ve Mevzuat Riski gibi riskler tanımlanmakta, kontrol süreci ile risklilik seviyesi belirlenmekte ve bankanın faaliyet yapısı ve uzun vadeli risk odaklı denetim olgusunun yerleştirilmesi hedeflenmektedir.

Bankanın faaliyet yoğunluğu açısından en yoğun olarak kredi riski taşıdığı görülmektedir.Banka bilanço büyüklüğü dikkate alındığı zaman kredi faaliyetlerinin mali yapı içerisindeki oranının %60 civarında olması , kredi riskinin banka Risk Yönetimi faaliyetleri açısından en fazla yoğunluk harcanması gerektiren unsur olarak değerlendirilebilmektedir. Krediler , yıl içerisinde aylık olarak kredi müşterisi ve kullanılan kredinin cinsi ve sektörü bakımından analiz edilmekte ve raporlanmaktadır.

Risk yönetimi olarak hazırlanan tüm analizler aylık olarak hazırlanmaktadır. Faiz Oranı Riski , Yeniden Fiyatlandırma (GAP) analizi ve Faiz Oranı Riski Fark analizi olarak ayrı ayrı hesaplanmakta ayrıca GAP analizi normal aylık sistem mizan değerlerine ve vadeli mevduatların efektif vadeleri (CORE) dikkate alınarak ayrıca analiz edilmektedir. Faiz Oranı Riski için her yılın Eylül ay sonu değerleri dikkate alınarak faize duyarlı varlık ve yükümlülükler analize tabii tutularak Faiz Oranı Riski Stres Testi hazırlanmaktadır. Bankanın pasiflerinin %87 sini oluşturan mevduat hesapları ile Kredi hesapları vade uyumlarının önemli bir durum kazandı. Likidite ile ilgili olarak da Likidite Stok Analizi ile 3 aylık devrelerde Likidite Boşluğu Analizi yapılmaktadır.

Kur Riski için her ay Kur Riski Oran Analizi ile birlikte Tarihsel VaR (Historical Value at Risk) simülasyon analizi hazırlanmaktadır Risk Birimi riske maruz net risklerin tespit ve raporlamalarını zamanında ve periyodik olarak Üst Düzey Yönetime ve Yönetim Kurulu'na sunulmaktadır.



Uyum:

39/2001 Sayılı Bankalar Yasası'nın 15.Maddesinin 3.Fıkrası altında düzenlenen Tebliğ gereği, 31/12/2015 tarihi itibarıyla bankamızda Uyum Birimi kurulmuştur.

Uyum Birimi, Banka bünyesinde, iç uyumun amaca uygun ve etkin bir biçimde uygulanmasına ve terörün finansmanının önlenmesi ile ilgili yasal düzenlemelere tam uyumu hedeflemektedir. Özetle;

a)Bankalar yasasına, etik değerlere, Banka içi yönetmelik, genelge ve talimatlara uyum ile diğer mevzuat ve standartlara uyumu sağlamak.

b)Banka faaliyetlerinin risk odaklı bir yaklaşımla değerlendirilmesini yapmak.

c)Banka çalışanlarının uyum konusunda eğitim ve bilinçlendirilmesini sağlamak.

d)Karapara aklanmasının önlenmesine yönelik çalışmalar yapmak, bu konuda alınması gereken önlemleri almak hedeflenmektedir.

31/12/2015 tarihine kadar olan Uyum Birimi faaliyetleri, Risk Yönetimi Birimi tarafından yürütülmekteydi. 2015 yılı içerisindeki faaliyetlere bakıldığında, Moneygram işlemleri ile ilgili yapılan çalışmalarda, 38 yabancı uyruklu şahsın işlemleri şüpheli bulunup, Para Kambiyo ve İnkışaf Sandığı Dairesi'ne bildirim yapılmıştır. Ayrıca İngiliz Birleşik Krallığı polis teşkilatı tarafından yayınlanan Uluslararası kara para aklama listeleri, dönemsel olarak tüm banka şubelerine bilgi amaçlı olarak mail yolu ile gönderilmiştir

Uyum Birimi, tebliğ gereği düzenli olarak aşağıdaki bildirimleri yapmaktadır;

4/2008 Nolu "Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Yasası" gereği şüpheli işlem bildirimleri, Nakit İşlemler bildirimleri ve Gelen-giden havale bildirim raporları, Para Kambiyo İnkışaf Dairesi ve KKTC Merkez Bankası'na düzenli olarak sunulmaktadır.



III - BİLANÇO VE NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

i) AKTİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) K. K. T. C. Merkez Bankası Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	3.876.491	10.157.464	8.080.919	5.161.616
Vadeli Serbest Hesap				
Bloke Tutar				
TOPLAM	3.876.491	10.157.464	8.080.919	5.161.616

b) Yurtdışı Bankalar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Türkiye	6.298.850	4.249.630	504.475	641.970
AB Ülkeleri		4.459		0
ABD , Kanada				
OECD Ülkeleri *				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer				
TOPLAM	6.298.850	4.254.089	504.475	641.970

* Türkiye , AB ülkeleri , ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
KKTC Merkez Bankası				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Merkez Bankaları				
Bankalar				
Diğer Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
TOPLAM				



2. Menkul Değerler Cüzdanına İlişkin Bilgiler ;

- a) i - Menkul değerler cüzdanı bakiyesinin 0 (Sıfır) TL tutarındaki bölümü, menkul değerler değer artış hesabında meydana gelmektedir.
- ii - Borsa değerleri elde etme maliyetinden yüksek olan hisse senetlerinden, bilançoda elde etme maliyeti ile gösterilenlerin borsa değeri 0 (Sıfır) TL , borsa değeri ile gösterilenlerin elde etme maliyeti 0 (Sıfır) TL'dir.
- iii - Menkul değerler cüzdanı ile bağlı menkul kıymı **1.984.277 TL** tutarındaki bölümünü yasal yükümlülükler dolayısıyla tutulan menkul değerler meydana getirmektedir.

b) Menkul Değerlerin Türlerine İlişkin Bilgiler ;

Menkul Değer Türü	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
KKTC Kalkınma Bankası Tahvilleri	667.503	1.316.774	658.599	910.434
TC Hazine Bonoları				
TC Devlet Tahvilleri				
Diğer OECD Ülkeleri Tahvil ve Bonoları				
Diğer Ülke Tahvil ve Bonoları				
Diğer				
TOPLAM	667.503	1.316.774	658.599	910.434

3. Krediler Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Bankaların ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler	1.880.928	60.421	1.651.310	76.649
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler	1.218.754	59.150	983.242	72.729
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler	662.174	1.271	668.069	3.920
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	1.070.650		1.100.687	
	2.951.578		2.751.997	



b) Birinci ve ikinci grup krediler , diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler ;

Nakdi Krediler	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına
İskonto ve İştirak Senetleri	3.333.115			
İhracat Kredileri				
İthalat Kredileri				
İhracat Garantili Yatırım Kredileri				
Diğer Yatırım Kredileri				
İşletme Kredileri	32.087.805		108.044	
İhtisas Kredileri				
Fon Kaynaklı Krediler				
Tüketici Kredileri	29.360.004		1.429.718	
Kredi Kartları	3.185.434		10.037	
Müşteri Adına Menkul Değer Alım Kredileri				
KKTC Merkez Bankası Kaynaklı Krediler				
KKTC Merkez Bankası Aracılığı ile Kul. Krediler				
Diğer Krediler	498.103			
TOPLAM	68.464.461		1.547.799	

c) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kamu	466.493	360.531
Özel	69.545.767	55.838.560
TOPLAM	70.012.260	56.199.091

d) Yurtiçi ve Yurtdışı kredilerin dağılımı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Krediler	70.012.260	56.199.091
Yurtdışı Krediler		
TOPLAM	70.012.260	56.199.091

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler		
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
TOPLAM		



f) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı,
Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi krediler portföyü içindeki payı %74.90, kredi portföyünün %50'sini oluşturan nakdi kredi müşteri sayısı 11 müşteridir.

g) Bankanın ilk büyük 100 gayrinakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı ile kredi portföyünün %50'sini oluşturan gayrinakdi kredi müşteri sayısı,
Bankanın ilk büyük 100 (bankamızın gayrinakdi müşteri sayısı 95 müşteriden oluşmaktadır) gayrinakdi müşterisinden olan alacağının toplam gayrinakdi krediler portföyü içindeki payı %100, kredi portföyünün %50'ini oluşturan müşteri sayısı 4 müşteridir.

h) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı ile nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı, açıklanır.
Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı %82, nakdi ve gayrinakdi kredi portföyünün %50'sini oluşturan müşteri sayısı 39'dir.

4. Takipdeki Alacaklar Hesabına İlişkin Bilgiler ;

a) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	758.424	709.539	2.849.811
Dönem İçinde İntikal (+)	234.299	178.179	154.695
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		22.290	478.640
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış (-)	-337.125	-141.606	
Dönem İçinde Tahsilat (-)	-392.267	-99.459	-534.848
Aktiften Silinen (-) (Kur Farkı)			
Dönem Sonu Bakiyesi	263.331	668.943	2.948.298
Özel Karşılık (-)	-16.109	-201.434	-937.054
Bilançodaki Net Bakiyesi	247.222	467.509	2.011.244

b) Yabancı Para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler ;

	III. Grup	IV. Grup	V. Grup
	Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	Tahsil Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	Zarar Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			
Önceki Dönem:			
Dönem Sonu Bakiyesi			
Özel Karşılık (-)			
Bilançodaki Net Bakiyesi			

*Tahsil imkânı sınırlı krediler 170 numaralı hesaplarında izleniyor. Yabancı Para kredileri Türk Lirası olarak izlenmektedir.



c) Zarar Niteliğindeki Kredilerin ve Diğer Alacakların teminat gruplarına göre ayrımı ve ayrılan karşılıklar ;

Teminat Grubu	Kredi Tutarı	Ayrılan Özel Karşılık
Teminatsız	259.667	251.706
I Grup Teminatl	0	0
II Grup Teminatl	1.617.911	201.685
III Grup Teminatl	926.340	452.372
IV Grup Teminatl	144.380	31.291
TOPLAM	2.948.298	937.054

d) Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar için tasfiye politikasının ana hatları açıklanmalıdır.

Yazılı ihbarları müteakiben alacaklar hukuk müşavirlerine aktarılmaktadır. Yasal hükme göre tahsilat yapılmaktadır.

5. Muhtelif Alacaklar kaleminde yer alan aktiflerin vadeli satışından doğan alacaklara ilişkin bilgiler;

Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıkların Satışından		
Gayrimenkul Satışından		
Diğer Varlıkların Satışından		

6. İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara ilişkin bilgiler ;

a) İştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabının 0 (Sıfır) TL tutarındaki kısmı bu aktiflerin borsa fiyatı ile değerlendirilmesi sonucu oluşan değer artışından meydana gelmiştir.

b) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar ile ilgili sektör bilgileri ve kayıtlı tutarlar ;

	İştirakler		Bağlı Ortaklıklar	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
Bankalar				
Sigorta Şirketleri				
Finansman Şirketleri				
Diğer Mali İştirakler	220.000	220.000		
Mali Olmayan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar				

c) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar pay oranları;

Ünvanı	Adres (İlçe - Şehir / Ülke)	Bankanın Pay Oranı - Farklıya Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)	Son Net Dönem Karı	Piyasa veya Borsa Değeri
Star Card Banka Kartları Merkezi Ltd.	Lefkoşa	16,67	16,67	336.468 TL	

16.67% pay oranı için Star Card Banka Kartları Merkezi Ltd'e 200,000.- TL ödenmiştir.



d)Borsaya kote edilen İştirakler ; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

e)Borsaya kote edilen Bağlı Ortaklıklar ; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Yurtiçi Borsalara Kote Edilenler		
Yurtdışı Borsalara Kote Edilenler		

f) İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları ; Yoktur

Edinilen Bedelsiz Hisse	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirakler		
Bağlı Ortaklıklar		

g)İştirakler ve Bağlı Ortaklıklarla ilgili banka alacak ve borç tutarları; Yoktur

	Mali İştirak ve Bağlı Ortaklıklar	Mali Olmayan İştirak ve Bağlı Ortaklıklar
	TUTAR	TUTAR
ALACAKLAR		
- Bankalar ve Diğer Mali Kurumlar		
- Tahvil ve Benzeri Menkul Kıymetler		
- Krediler (Tasfiye olunacak alacaklar dahil)		
- Faiz ve Gelir Tahakkuk Reeskontları		
- Finansal Kiralama Alacakları (NET) (*)		
- Muhtelif Alacaklar		
BORÇLAR		
- Mevduat		
- Kullanılan Krediler		
- Çıkarılan Menkul Kıymetler		
- Faiz ve Gider Reeskontları		
- Finansal Kiralama Borçları		
- Muhtelif Borçlar		
GAYRİ NAKDİ KREDİLER		

7.Bağlı Menkul Değerlere İlişkin Bilgiler ; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
1 - Borçlanma Senetleri		
2 - Repo İşlemlerine Konu Olan		
3 - Diğer		
4 - Değer Azalma Karşılığı		
TOPLAM		



8. a) Sabit Kıymetlere İlişkin Bilgiler ;

	Gayrimenkul	Araçlar	Diğer Sabit Kıymetler	Toplam
Önceki Dönem Sonu :				
Maliyet	814,638	166,358	3,822,027	4,803,023
Birikmiş Amortismanlar (-)	-457,212	-99,460	-2,294,607	-2,851,279
Net Defter Değeri	357,426	66,898	1,527,420	1,951,744
Cari Dönem Sonu :				
Dönem Başı Net Defter Değeri	357,426	66,898	1,527,420	1,951,744
İktisap Edilenler	0	33,000	266,665	299,665
Elden Çıkarılanlar (-)		-9,800		-9,800
Ekonomik Kıymetin Değer Düşüşü / Artışı				
Amortismanın Değer Düşüşü / Artışı				
Amortisman Bedeli (-)	-35,037	-15,054	-420,541	-470,632
Yurtdışı İştirak. Kaynk. Net Kur Farkları (-)				
Kapanış Net Defter Değeri	322,389	75,044	1,373,544	1,770,977

b) Bankalar Yasasına göre alacaklar karşılığında edinilen ve elden çıkarılacak kıymetlerin tutarı **1,855,366 TL**

9. Diğer Aktiflere İlişkin Bilgiler ;

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları açıklanır;
Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmamaktadır.

b) Peşin ödenen gider, vergi ve benzeri işlemlere ilişkin bilgiler ilaveten ayrıca açıklanır.

Peşin Ödenen Giderler	TL
Peşin ödenen sigorta giderleri	4,116
Peşin ödenen diğer giderler	29,342
Toplam	33,458
Peşin Ödenen Vergiler	TL
KKTC'de ödenen	117,217
Yurt Dışında ödenen	45,707
Toplam	162,924



ii) PASİF KALEMLERE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

10. Mevduata İlişkin Bilgiler ;

a) Mevduatın Vade Yapısına İlişkin Bilgiler ;

Cari Dönem -2015	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	7,478,452	0	66,254,409	2,847,310	6,019,520	16,205,195	0
1) Tasarruf Mevduatı	992,127	0	35,317,050	1,048,582	8,531	1,030,518	0
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	3,976,337	0	3,847,626	0	0	2,013,733	0
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	1,002,320	0	26,830,083	1,634,988	6,010,989	12,177,478	0
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	1,507,668	0	259,650	163,740	0	983,466	0
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	8,484	0	4,056,768	240,788	3,863,866	0	0
1) Tasarruf Mevduatı	5,405	0	880,144	0	0	0	0
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	0	0	0	0	0	0	0
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2,960	0	3,176,624	240,788	3,863,866	0	0
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	119	0	0	0	0	0	0
Bankalararası Mevduat	752	0	0	0	0	0	0
Yurtiçi Bankalar	0	0	0	0	0	0	0
Yurtdışı Bankalar	0	0	0	0	0	0	0
Off - Shore Bankalar	752	0	0	0	0	0	0
Diğer	0	0	0	0	0	0	0
TOPLAM	7,487,688	0	70,311,177	3,088,098	9,883,386	16,205,195	0

Önceki Dönem-2014	Vadesiz	7 Gün İhbarlı	1 Ay	3 Ay	6 Ay	1 Yıl	1 Yıl ve Üstü
Yurtiçinde Yerleşik Kişiler	7,232,597	0	54,567,096	2,410,374	4,431,711	14,917,858	
1) Tasarruf Mevduatı	1,192,273		33,275,503	1,115,876	3,535	888,917	
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.	4,226,244		2,166,116			1,801,316	
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	1,106,993		18,933,062	1,279,871	4,428,176	10,862,248	
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)	707,087		192,415	14,627		1,365,377	
Yurtdışında Yerleşik Kişiler	2,141	0	2,377,666	194,225	718,824	0	0
1) Tasarruf Mevduatı			781,877				
2) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev.							
3) Döviz Mevduat Hesabı (Tasarruf)	2,141		1,595,789	194,225	718,824		
4) Resmî, Ticari ve Diğer Kur. Mev. (Döviz)							
Bankalararası Mevduat	1,566	0	0	0	0	0	0
Yurtiçi Bankalar							
Yurtdışı Bankalar							
Off - Shore Bankalar	1,566						
Diğer							
TOPLAM	7,236,304	0	56,944,762	2,604,599	5,150,535	14,917,858	

b) Mevduat Sigortası Kapsamında Bulunan Tasarruf Mevduatına İlişkin Bilgiler ;

Tasarruf Mevduatı	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Tasarruf Mevduatı	39,282,357	54,940,096	36,476,104	39,121,329
Tasarruf Mevduatı Niteliğine Haiz Diğer Kuruluşlar Mevduatı				
TOPLAM	39,282,357	54,940,096	36,476,104	39,121,329

11.Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Bilgiler ; Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Yurtiçi İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				
Yurtdışı İşlemlerden				
Mali Kurum ve Kuruluşlar				
Diğer Kurum ve Kuruluşlar				
Gerçek Kişiler				



12.a) Alınan Kredilere İlişkin Bilgiler ; Kredi alınmamıştır.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	0	0	0	0
Orta ve Uzun Vadeli				

b) Bankaların yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar, fon sağlayan müşteriler ve sektör grupları alınarak yapılmalıdır. Yoktur

13. Fonlara İlişkin Açıklamalar ; Yoktur.

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

14. Çıkarılan Menkul Değerlerin Vade Yapısı , Faiz Yapısı ve Para Cinsine İlişkin Açıklamalar ; Yoktur

a) Cari Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer

b) Önceki Dönem

Vade Yapısı		Faiz Yapısı		Para Cinsi			
Kısa	Orta ve Uzun	Sabit	Değişken	EURO	USD	TL	Diğer



15.a) Muhtelif Borçlara İlişkin Açıklamalar ; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Alınan Nakdi Teminatların Tutarı	-	-

b) Alınan nakdi teminatların niteliği açıklanır.

16. Diğer Pasiflere İlişkin Bilgiler;

Bilançonun diğer pasifler kalemi , bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) % 10'unu aşyorsa , bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları ;

Bilançonun diğer pasifler kalemi, bilanço toplamının (Bilanço dışı taahhütler hariç) %10'unu aşmıyor.

17. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler ;

a) Ödenmiş sermayenin gösterimi ;

9.970.000

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Hisse Senedi Karşılığı	9.970.000	8.140.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı		

b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı ;

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye Sistemi	9.970.000	15.000.000

c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile artırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler ;

Artırım Tarihi	Artırım Tutarı	Nakit	Yedekler	Yeniden Değerleme Değer Artış Fonu
19.10.2015	330.000	330.000		

d) Cari dönem içinde yeniden değerlendirme fonlarından sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler ; Yoktur.

Duran Varlıklar Yeniden Değerleme	İştirakler Değer Artışı	Gayrimenkul Satış Karı	İştirak Satış Karı	Özel Maliyet Bedelleri Y. D. F.

e) Sermayede ve/veya oy hakkında %10 ve bunun üzerinde paya sahip kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar ;

Ad Soyad / Ticari Ünvan	Pay Tutarları	Pay Oranları	Ödenmiş Paylar	Ödenmemiş Paylar
ADEM KADER LTD.	7.042.500	46,95%	4.680.730	2.361.770
NAZİYET BİRMAN	2.136.000	14,24%	1.418.860	717.140
ERTUĞ KADER	2.136.000	14,24%	1.418.860	717.140
MEHMET KADER	2.136.000	14,24%	1.418.860	717.140



f) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar belirtilir. Yoktur

g) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler. Yoktur

18. Menkul Değerler Değer Artış Fonuna İlişkin Bilgiler; Yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan				
Bağlı Menkul Kıymetlerden				

19. a) Bankaların mevcır likidite riskinin kaynağının ne olduğu ve gerekli tedbirlerin alınıp alınmadığı , banka yönetim kurulunun acil likidite ihtiyacının karşılanabilmesi ve vadesi gelmiş borçların ödenebilmesi için kullanılabilir fon kaynaklarına sınırlama getirip getirmediği,

Bankamızın likidite sıkıntısı yoktur. Gerek görüldüğü zaman Yurtiçi ve Yurtdışı muhabir bankalarda bulunan mevcut vade hesaplar kullanılacaktır.

Yurtiçi Bankalar

KKTC Merkez Bankası

Universal Bank

Creditwest Bank Ltd.

K.Türk Koop Merkez Bankası Ltd.

Kıbrıs Kapital Bank Ltd

K.Türk Koop Merkez Bankası Ltd.

Viyabank

Yurtdışı Bankalar

Türkiye İş Bankası A.Ş.

Denizbank A.Ş.

Şekerbank

T.Vakıflar Bankası

b) Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranlarının uyumlu olup olmadığı, mevcut uyumsuzluğun kârlılık üzerindeki muhtemel etkisinin ölçülüp ölçülmediği,

Ödemelerin, varlık ve yükümlülükler ile faiz oranları uyumludur.

c) Bankanın kısa , uzun vadeli likidite ihtiyacının karşılandığı iç ve dış kaynaklar, kullanılmayan önemli likidite kaynakları, belirtilmelidir.

Sadece Merkez Bankası ve dahili ve harici kaynaklardan sağlanmaktadır.



d) Aktif ve Pasif kalemlerin kalan vadelerine göre gösterimi ;

	Vadesiz	1 - 3 Ay	3 - 6 Ay	6 - 12 Ay	1 Yıl ve Üzeri	Toplam
Cari Dönem						
Varlıklar						
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve KKTC Merkez Bankası	15,776,858					15,776,858
Bankalardan Alacaklar	7,029,122	9,461,000	216,000			16,706,122
Menkul Değerler	0	1,412,800	219,523	351,954	0	1,984,277
Krediler	28,950,260	2,693,000	585,000	1,894,000	35,890,000	70,012,260
Bağlı Menkul Değerler						
Diğer Varlıklar	18,733,303					18,733,303
Toplam Varlıklar	70,489,543	13,566,800	1,020,523	2,245,954	35,890,000	123,212,820
Yükümlülükler						
Bankalararası Mevduat	752					752
Diğer Mevduat	6,752,935	81,913,267	10,190,098	5,458,555	2,659,936	106,974,791
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağ. Fonlar						
İhraç Edilen Menkul Değerler						
Muhtelif Borçlar	1,555,806					1,555,806
Diğer Yükümlülükler	3,368,837				11,312,634	14,681,471
Toplam Yükümlülükler	11,678,330	81,913,267	10,190,098	5,458,555	13,972,570	123,212,820
Net Likidite Açığı	58,811,213	-68,346,467	-9,169,575	-3,212,601	21,917,430	0
Önceki Dönem						
Toplam Aktifler	59,082,703	64,000	612,000	1,297,000	29,773,525	100,933,418
Toplam Yükümlülükler	61,390,291	18,513,059	5,666,000	3,700,000	5,000	100,933,418
Net Likidite Açığı	-2,307,588	-18,449,059	-5,054,000	-2,403,000	29,768,525	0

Varlıklar toplam sütununa sabit kıymetler ve mevduat munzam karşılığı eklenmiştir. Toplam yükümlülükler sütununa özkaynak, önceki dönem karı eklenmiştir.

e) Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnotlar.



iii) NAZIM HESAPLARA İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1. Bankanın, bilanço dışı yükümlülüklerinin özellikle yoğunlaştığı alanlar varsa bunlar belirtilir. Bu açıklamalar bankanın durum göre müşteri veya sektör bazında, coğrafi bölge ayrımı ise yurtdışındaki değişik ülke gruplarına göre yapılabilir. Müşteriler , kamu kurum ve kuruluşları, ticari sanayi ve hizmet işletmeleri şeklinde sınıflandırılabilir.

Bankanın bilanço dışı yükümlülükleri yurtiçi, özel sektör ticari işletmelere yoğunlaşmıştır.

2. a) Gayrinakdi Kredilerin Toplam Tutarı ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Nakit Kredi Teminine Yönelik Açılan Gayrinakdi Krediler		
1 Yıl veya daha az vadeli		
1 Yııldan daha uzun vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	3.009.146	1.577.418
TOPLAM	3.009.146	1.577.418

b) Gayrinakdi Kredilere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler				
Teminat Mektupları	2.147.688	861.458	1.138.144	439.274
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler				24.991
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alınan Garantilerimizden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				
TOPLAM	2.147.688	861.458	1.138.144	464.265

3. Taahhütlere İlişkin Bilgiler ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Cayılamaz Taahhütler	12.942.374	7.994.250
Cayılabilir Taahhütler		
TOPLAM	12.942.374	7.994.250

4. Döviz ve Faiz haddi ile ilgili işlemlere ilişkin bilgiler ; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Vadeli Döviz Alım - Satım İşlemleri		
Para ve Faiz SWAP İşlemleri		
Para ve Faiz Opsiyonları		
Futures Para İşlemleri		
Futures Faiz Alım - Satım İşlemleri		
Diğer		
TOPLAM		



IV - KAR VE ZARAR CETVELİNE İLİŞKİN DİPNOT VE AÇIKLAMALAR :

1.a)İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan alınan faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Ücret ve Komisyonlar		

b)İştirakler ve Bağlı Ortaklıklara verilen faiz ve komisyon giderlerine ilişkin bilgiler ; Yoktur

	Cari Dönem	Önceki Dönem
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Faizler		
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Verilen Ücret ve Komisyonlar		

c)Ters Repo işlemlerinden alınan faizler ; Yoktur

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler				

d)Repo işlemlerine verilen faizler; 2014 yılında repo işlemlerine verilen faiz hesabında görülen rakam hatalı olduğundan gerekli düzeltme yapılmıştır. 2015 yılında bakiye yoktur.

	Cari Dönem		Önceki Dönem	
	TP	YP	TP	YP
Repo İşlemlerine Verilen Faizler			10,853	

2. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin karşılık giderleri ;

	Cari Dönem	Önceki Dönem
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	156,632	236,725
Teminatsız	133,304	65,544
Diğer Gruplar	23,328	171,181
Genel Karşılık Giderleri	252,310	185,382
Menkul Değerler Değer Düşüklüğü Giderleri		
Değer Düşüş Karşılığı Giderleri *		
Diğer		

* İştirakler, bağlı ortaklıklar ve vadeye kadar elde tutulacak menkul değerler değer düşüş karşılığı giderleri

3. I, II, IV ve V no.lu gelir ve gider grubunda yer alan diğer kalemlerin, grup toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesapların dökümü verilmelidir.

a)I ve II nolu gelir grubunda yer alan diğer kalemlerin grup toplamının %10'unu aşmamaktadır.

b)IV, V nolu gelir grubunda yer alan kalemlerin grup toplamının %10'unu aşan kalemin %20'si aşağıdadır;

	TL
IV a-Muhasebe Harçları	692,120
V a-Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu	560,293

4.Belirtilmesine gerek duyulan diğer hususlara ilişkin dipnot / dipnotlar verilmelidir. Yoktur.



ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

ÖZKAYNAKLAR KALEMLERİNDEKİ HAREKETLER	Ödenmiş Sermaye	Kanuni Yedek Akçe	Hisse Senedi İhraç Primleri	Diğer kanuni Yedek akçeler	İhtiyari Yedek akçe	Banka sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Sabit Kıymet Yeniden Değer. Fonu	Menkul Değerler Değer Artış Fonu	Geçmiş yıllar Karları (zararları)	Dönem net karı (zarar)	Özkaynaklar Toplam
ÖNCEKİ DÖNEM											
1.1.2014 Bakiyesi	8.140.000	414.132								1.198.704	9.752.836
Kar Dağıtımı:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan		71.234			1.127.470					-1.198.704	0
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden											0
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											0
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											0
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											0
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2013 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)							20.000				
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											20.000
Diğer(*) (Merkeze aktarılan kâr veya zarar)											
31.12.2014 Net Dönem Karı										327.767	327.767
CARİ DÖNEM											
1.1.2015 Bakiyesi	8.140.000	485.366			1.127.470		20.000			327.767	10.100.603
Kar Dağıtımı:											
- Temettüleri											
- Özkaynaklara (Yedeklere) aktarılan	1.127.470	32.776			-1.127.470					-327.767	-294.991
Emisyon (Hisse Senedi İhraç) Primleri											
Ödenmiş Sermaye Artışı:											
- Nakden	702.530										702.530
- Yeniden Değerleme Artışlarından Aktarılan											
- Diğer Hesaplardan Aktarılanlar											
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar (Mali Duran Varlıklar) ve Sabit Varlıklar											
(Maddi Duran Varlıklar) Satış Karları											
İştiraklerdeki Mali ve Maddi Duran Varlık Satış Karı Karşılığında											
Edinilen Bedelsiz Hisse Senetleri											
31/12/2015 Yılı Yeniden Değerleme Artışları (Net)											
Menkul Değerler Değer Artış Fonundaki Artış											
Diğer (Merkeze aktarılan kâr)											
31.12.2015 Net Dönem Karı										804.491	804.491
31.12.2015 Bakiyesi	9.970.000	518.142			0		20.000		0	804.491	11.312.633

Not:(*) Özkaynakları arttıran ve azaltan kalemler her dönemde farklı nedenlerden kaynaklanabilirler. Bu nedenle yukarıda yer verilen yatay kalemler meydana geliş bakımından farklılık gösterebilir.

(**) Menkul Değerler Değer Artış Fonu bilançonun pasifinde özkaynaklar grubu içinde "Değerleme Farkları" kalemi içinde gösterilmektedir.

(***) Bu tabloda yer alan özkaynaklar toplamına, yaratılan karın özkaynak unsurlarına etkisinin gösterilebilmesini teminen dönem karı ve geçmiş yıl karları dahil edilmiştir.

Diğer Sermaye Benzeri Kaynaklar Kalemi özkaynaklara dahil edilmemiştir.

(****) İştirakler ifadesi, bağlı menkul değerler hesabına tasnif edilen ortaklık paylarını da kapsar.



2015 YILI NAKİT AKIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2015	Önceki Dönem 31.12.2014
	TL	TL
I- Bankacılık ve Ticari Operasyonlara (Ana Faaliyetlere) İlişkin Nakit Akımları		
Alınan Faizler ve Faiz Benzerleri	11.243.438	9.610.709
Ödenen Faizler ve Faiz Benzerleri	-5.901.633	-5.020.905
Alınan Temettüleri		
Alınan Ücret ve Komisyonlar	1.583.041	1.311.675
Elde Edilen Diğer Gelirler	1.223.160	1.005.450
Daha Önceden Defterden Silinmiş Olan Kredi ve Diğer Alacaklardan Tahsilat		
Personele ve Hizmet Temin Edilenlere Yapılan Ödemeler	-3.158.744	-2.841.980
Ödenen Vergiler	-238.041	-191.591
Tahsilat Konusu Diğer Kalemler		
Ödeme Konusu Diğer Kalemler	-3.821.115	-3.171.410
Operasyon(Ana Faaliyet) Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Operasyon Kârına İlişkin Nakit Akımı	930.106	701.948
Operasyon Konusu Aktifler ve Pasiflerdeki Değişim :		
Operasyon Konusu Aktiflerdeki (Artış) / Azalış:		
Menkul Değerler Cüzdanındaki Net (Artış) / Azalış	-415.244	-934.519
Bankalar Hesabındaki Net (Artış) / Azalış	-7.704.921	-7.192.969
Kredilerdeki Net (Artış) / Azalış	-13.172.539	-4.297.800
Diğer Aktiflerdeki Net (Artış) / Azalış	-533.258	-82.154
Operasyon Konusu Pasiflerdeki Artış / (Azalış):		9.773.554
Mevduattaki Net Artış / (Azalış)	20.121.485	0
Alınan Kredilerdeki Net Artış / (Azalış)	0	
Çıkarılan Menkul Kıymetlerdeki Net Artış / (Azalış)		
Diğer Pasiflerdeki Net Artış / (Azalış)	530.461	759.912
Bankacılık ve Ticari Operasyonlardan Kaynaklanan Net Nakit	-243.910	-1.272.028
II- Mali ve Sabit Yatırımlara İlişkin Nakit Akımları		
İktisap Edilen İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
Elden Çıkarılan İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar		
İktisap Edilen Menkul ve Gayri Menkuller	-299.665	-314.390
Elden Çıkarılan Menkul ve Gayri Menkuller	9.800	1.425.410
İktisap Edilen Bağlı Menkul Değerler		
Elden Çıkarılan Bağlı Menkul Değerler		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışları ()		
Mali ve Sabit Yatırımlarda Kullanılan Net Nakit	-289.865	1.111.020
III- Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Nakit Akımları		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetler ile Sağlanan Nakit		
Temin Edilen Krediler ve Çıkarılan Menkul Kıymetlerin Geri Çıkarılan Banka Sermaye Payları		
Ödenen Temettüleri		
Diğer Nakit Girişleri ()		
Diğer Nakit Çıkışları ()		-9.450
Sermaye Finansmanı Faaliyetlerine İlişkin Net Nakit	0	-9.450
Döviz (Evaluasyon) Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakit Benzeri Değerler Üzerindeki Etkisi	545.429	180.775
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)	11.654	10.314
Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	1.333.509	1.323.195
Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzeri Değerler	1.742.903	1.333.509



2015 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU

	Cari Dönem 31.12.2015 TL	Önceki Dönem 31.12.2014 TL
A. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1. DÖNEM KARI	1.078.178	525.875
2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	-273.687	-185.610
-Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	116.463	78.983
-Gelir Vergisi kesintisi	157.224	106.627
-Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
NET DÖNEM KARI	804.491	340.265
3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
4. YASAL YEDEK AKÇE (-)	-80.449	-34.027
5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (*)		
DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI	724.042	306.238
6. ORTAKLARA BİRİNCİ (I) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
7. PERSONELE TEMETTÜ (*)		
8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
9. ORTAKLARA İKİNCİ (II) TEMETTÜ (-)		
- Adi Hisse Senedi Sahiplerine		
- İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
11. STATÜ YEDEKLERİ (-) (Ana Sözleşme uyarınca ayrılması gerekenler)		
12. OLAĞAN DIŞI YEDEKLER (DAĞITILMAMIŞ KARLAR)		
13. DİĞER YEDEKLER (Genel Kurul kararıyla ayrılan)	724.042	306.238
14. ÖZEL FONLAR (Çeşitli mevzuat hükümlerine göre bünyede bırakılan fonlar)		
B. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
1. DAĞITILAN YEDEKLER (Geçmiş yıllarda ayrılmış ve bu dönem dağıtılan yedekler)		
3. ORTAKLARA PAY (-)		
- Adi hisse senedi sahiplerine		
- İmtiyazlı hisse senedi sahiplerine		
4. PERSONELE PAY (-)		
5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
C. HİSSE BAŞINA KAR		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
D. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
1. ADİ HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		
2. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (TL %)		



2015 YILI VERGİ MATRAHI

TL

Ekli Hesaplara göre kurumun safi KAZANCI 1.078.178,37**İlaveler: Yasal olarak KABUL EDİLMİYEN GİDERLER**

Genel Kredi Karşılıkları	252.310,47	
İzaz ikram	20.740,96	
Gecikme Faizi + Cezalar	988,53	
Kabul Edilmeyen Giderler	83.186,38	
Salon Araç Giderlerinin 50%	18.025,10	
Amortismanlar	480.431,20	
Salon Araç Amortismanlarının 50%	3.009,99	858.692,63
		1.936.871,00

İndirimler: Yasal olarak İNDİRİLEBİLECEK GİDERLER

Yatırım İndirimleri	133.332,43	
Amortismanlar	480.431,20	
Genel Kredi karşılık iadesi	107.809,92	
KKTC Kalkınma Bankası Tahvil Geliri	50.672,49	772.246,04
		1.164.624,96

KKTC 'de tescilli bir kurumun sermayesine iştiraktan dolayı elde edilmiş olan ve Kurumlar Vergisine tabi tutulmuş İŞTİRAK KAZANÇLARI 0,00

Kurumlar ve Gelir Vergisine Tabii Matrah 1.164.624,96**Kurumlar / Gelir Vergisi Yükümlülüğü**

i. Toplam Kurumlar Vergisi %10	116.462,50
ii. Toplam Gelir Vergisi %15	157.224,37
	273.686,87

2015 Peşin Ödenmiş Mevduat Faizi Stopajlar	162.923,72
Gayrimenkul Satış Stopajı	0,00
2015 Yılı Toplam Peşin Ödenmiş Vergiler	162.923,72

2015 Yılı Vergi Ödeme Takvimi

Kurumlar Vergisi Provizyonu	116.462,50
(-)Peşin ödenen stopaj	(162.923,72)
Fazla Ödenen Kurumlar Vergisi	(46.461,22)
Gelir Vergisi Provizyonu	157.224,37
Ödenecek Gelir Vergisi	30.06.2016 110.763,15

